

## Referat/vedtaksprotokoll fra årsmøtet i

Store Brevik velforening  
Torsdag 25. april 2019 kl. 1900  
på Brevik skole og grendesenter

### Saker:

#### 1. Konstituering

- a. Godkjenning av innkallingen  
Enstemmig vedtak: Innkallingen er godkjent.
- b. Godkjenning av dagsorden  
Enstemmig vedtak: Dagsorden er godkjent.
- c. Fastsettelse av stemmetall  
Stemmetall: 28 stemmeberettigede til stede. Endret til 30 fra og med sak 5.
- d. Valg av dirigent  
Styrets forslag: Monica Lien Kjønssø  
Enstemmig vedtak: Monica Lien Kjønssø valgt som ordstyrer
- e. Valg av referent  
Styrets forslag: Henning Fleisje Andreassen  
Enstemmig vedtak: Henning Fleisje Andreassen valgt som referent.
- f. Valg av tre medlemmer til tellekorps  
Enstemmig vedtak: Knut Kinnerød, André Torp og Thorleif Jørgensen er valgt til tellekorps.
- g. Valg av to medlemmer til å godkjenne referatet  
Enstemmig vedtak: Øyvind Rødahl og Jonas Sveinn Hauksson er valgt til å godkjenne referatet.

#### 2. Årsberetning fra styreleder 2018

Styrets forslag: årsberetningen godkjennes  
Enstemmig vedtak: årsberetningen fra styreleder for 2018 godkjennes.

#### 3. Årsberetning fra styret for 2018

Styrets forslag: årsberetningen godkjennes  
Enstemmig vedtak: årsberetningen fra styret for 2018 godkjennes.

#### 4. Årsberetning fra lokalutvalgene/feltene for 2018

Styrets forslag: årsberetningen godkjennes  
Enstemmig vedtak: årsberetningen fra feltene/lokalutvalgene for 2018 godkjennes

Nytt stemmetall: 30.

#### 5. Godkjenning av regnskapet for 2018

Årsregnskapet ble forklart/gjennomgått av styreleder. Årsregnskapet viser et overskudd på kr 312.087 med forslag til disponering/avsetninger.

Styrets forslag: regnskapet for 2018 godkjennes  
Enstemmig vedtak: regnskapet for 2018 med disponeringer godkjennes.

#### 6. Inkomne saker

##### 1) Forslag fra Terje Sten

*Jeg vil melde inn sak om gjennomgang av gatebelysning i Velforeningen med håp om å få nye løsninger som ikke blander beboere og gående i området. Mange av de sist innsatte*

armaturene (utført av Infratek) bryter med det viktigste belyningsprinsipp om ikke å blende. I tillegg er de fleste LED-lys som er brukt i tillegg til å være for sterke, uskjermede slik at de skaper blending også valgt i for kald farge, slik at det skaper dårligere miljø og trivsel bare av valgt farge.

Styrets kommentar: Gatebelysning er Vestby kommunes ansvar og styret kan derfor ikke ta stilling til forslaget

Det kom flere kommentarer fra salen om at det tidligere er etterspurt bedre belysning generelt.

Avstemming:

Mot forslaget: 21 stk.

Forslaget falt.

## 2) Forslag fra Berit Sæbø

*Endret punkt 4.4.1 i vedtektene: Friområdene er felles for beboerne. All skjøtsel av trær/busker trenger tillatelse fra velforeningen og skal foregå i samsvar med gjeldende reguleringsbestemmelser og utarbeidet skjøtelsesplan. All felling av eik, av store trær og av større områder skal behandles av styret. Dette skal offentliggjøres på forhånd, slik at berørte beboere får anledning til å uttale seg. Mindre saker kan avgjøres av feltleder, men ikke uten at berørte beboere høres.*

Begrunnelse:

1. Bevare restene av den opprinnelige vegetasjonen, jf reguleringsbestemmelsene for Store Brevik
2. Sikre at alle beboere som ønsker det får mulighet til å uttale seg

Styrets kommentar:

- Forslagets punkthenvising refererer til tidligere forslag om nye vedtekter for velforeningen som ble presentert, men ikke realitetsbehandlet på ordinært årsmøte 2018 og ekstraordinært årsmøte 2018.
- Styrets nåværende praksis er detaljert beskrevet på velforeningens hjemmesider (<http://sbvel.no/ekstra/naturforvaltning/>)

Styret la ikke frem noen innstilling til dette forslaget.

Forslagsstiller forklarte sitt forslag, og styreleder gjennomgikk de rutinene som finnes pr i dag. Forslagsstiller, og flere med henne, kommenterte at det viktigste var å sikre at alle som ønsket å bli hørt, skulle bli hørt. Det var eksempler på at noen som bodde i nærheten av trær som var felt ikke hadde blitt spurt.

Styreleder kommenterte at det var mulig å se på/endre rutinebeskrivelsen for å sikre bedre høringsgrunnlag. Styret noterer seg disse kommentarene.

Avstemming:

Mot forslaget: 22 stk.

Forslaget falt.

## 7. Budsjett for 2020

Styreleder gjennomgikk forslag til budsjett for 2020.

Vedtaket: budsjettet for 2020 enstemmig vedtatt.

Inntekter		
Konto	Budsjett 2020	
Medlemskontingent	927 500	Uendret (kr. 2500)
mva-kompensasjon	25 000	
Grasrotandelen	4 000	
Purregebyr	3 000	
Renteinntekter	600	
<b>SUM Egne inntekter</b>	<b>960 100</b>	
Kontingent sats1 fellesstrøm	*	Antatt sum. Krever inn på vegne
Innkrevd for felt 2, garasjer	64 800	av garasjelag. Skal balansere
<b>SUM Alle inntekter</b>	<b>1 024 900</b>	

<b>Kostnader</b>	
Diverse utgifter (drift, feiing etc)	42 000
Containerleie	26 000
Trafikktiltak	5 000
Gressklipping	210 000
Strand, ballb og naturforvaltning	70 000
Langsiktig drift og utvikling	60 000
Snøbrøyting	126 000
Honorar (styret og valgkomité)	160 000
Kontingent organisasjon	4 000
Parkeringsplasser (ny konto)	200 000
Lekeplass	150 000
Regnskap, revisjon, inkasso	35 000
Kontorhold og møtekostnader	25 000
Bank- og kortgebyr	2 000
Andre kostnader	85 000
Juridisk bistand	30 000
<b>SUM Egne kostnader</b>	<b>1 230 000</b>
Strøm garasje/belysning	*
Vedlikehold garasjer Felt 2	64 800 *
<b>SUM Alle kostnader</b>	<b>1 294 800</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>-269 900</b>

Kreves inn på vegne av  
noen garasjelag

#### 8. Valg (alle valg ble gjennomført ved akklamasjon):

Leder:	Lars-Vegard Refring	ny, valgt for 2 år
Nestleder:	Vidar Lian	ikke på valg
Sekretær:	Monica Lien Kjønso	gjenvalg, valgt for 2 år
Kasserer:	Henning Fleisje Andreassen	ikke på valg
Medlem (1):	Morten Børud	ikke på valg
Medlem (2):	Hans Petter Swensen	ny, valgt 2 år
Medlem (3):	Stein Stubberud	ikke på valg
Medlem (F):	Peer Olsen	ny, valgt for 2 år
Medlem (U):	Kristine Amdam	suppleringsvalg, 1 år

Valgkomité medlem:	*)	
Valgkomité medlem:	Martin Ludvigsen	ikke på valg
Valgkomité medlem:	Annette Dahte	ny, valgt for 2 år

\*) Jeanette Hoel har trukket seg. Valgkomitéen gis fullmakt til å finne et nytt medlem til valgkomitéen.



Henning Fleisje Andreassen  
referent

.....  
Monica Lien Kjønso  
møteleder (sign)

Protokollen er godkjent av:  
Øyvind Rødahl /s/  
Jonas Sveinn Hauksson /s/