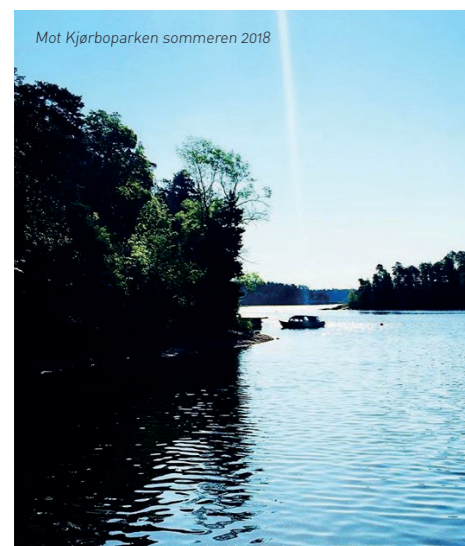


## SANDVIKAS KYSTSTI

KYSTSTIEN MELLOM SANDVIKA OG BJØRNSVIKA er en kort, men flott sti langs sjøkanten. Stien går gjennom den vakre Kjørbo-parken med flere bygninger fra gamle Kjørbo gård. Den velholdte parken preges av store løvtrær og du finner mange benker for hyggelige pauser, både i parken og helt nede i vannkanten. Lengst vest mot Bjørnsvika er stien dessverre blitt vanskelig fremkommelig, med dårlig underlag og mye busker og kvist. Stien går delvis over privat grunn og ender brått i veikanten lengst vest. Den beste måten å komme tilbake til utgangspunktet er å returnere samme vei man kom. Sandvika Vel oppfordrer til en opprydning og utbedring av dette flotte, lille turområdet!

Kilde: oslofjorden.com



Mot Kjørbo-parken sommeren 2018

## JULEUTSTILLING PÅ SANDVIKA MUSEUM

I DESEMBER HAR MUSEET JULELOFTE åpent søndagene 2.12, 9.12 og 16.12 i tillegg til lørdagene. Åpningstid alle dager er 12-15. Helgen 22.12 og 23.12 er museet stengt. Besøkende kan lage julepynt og oppleve et nostalgisk og julepyntet hus fra femtitallet. Velkommen til Sandvika museum, Elias Smiths vei 5, 2. etg.



# JUL I SANDVIKA

## Julegrantenning og fakkeltog i Sandvika 1. desember 2018

I år, som tidligere år, samles vi i gamle, sjarmerende Løkkehaven der fakkeltoget starter sin ferd gjennom byen i retning Rådhuset. På plassen tenes den vakre, grønne julegrana, og vi synger julen inn sammen med Barnekoret BIT. Det blir flott underholdning fra scenen, og kanskje, kanskje kommer julenissen med en overraskelse til alle snille barn!

**Fakkeltoget kl. 16.00:**  
Sted: Oppmøte i Løkkehaven, utenfor Lykkehaven, EB Keramikk / Huset Midt i Mellom, og Gråstua. Tidspunkt: Toget går kl. 16.00.

Fakkeltoget rusler deretter via Otto Sverdrups plass/ Sandvika Stasjon til Rådhuset utenfor Bærum Rådhus. Møt opp i god tid. Sandvika museum LofThe har åpent hus, og det blir salg av brente mandler og rykende, varm gløgg i forkant av toget.

For ekstra julestemning, besøk gjerne Bærum Røde Kors som holder åpent i Løkkehaven. Her serveres det varm julegrøt mellom kl. 12.00 og 16.00. Frelsesarmeen Stedet Sandvika åpner sin julegryte i Løkkehaven kl. 15.30. Vel verd et besøk, velkommen innom!

**Julegrantenning kl. 16.30:**  
Sted: Rådhuset, foran Bærum Rådhus, Sandvika. Tidspunkt: 16.30.

**Program:** Ordfører Lisbeth Hammer Krog vil tenne juletreet, og barnekoret BIT synger julen inn. I tillegg blir det sceneinnslag fra bl.a. Bærum Barneteater og KGB dans & ballett + flere overraskelser! Hele Norges "Mormor-og de-åtte-ungene-mormor", Marit Grefberg, er konferansier for kvelden. Varighet for fakkeltoget og julegrantenningen er ca. 1 time. Hjertelig velkommen til store & små!



## LEVERING AV DITT VEL

DITT VEL SANDVIKA ønsker kontakt med idrettsforeninger eller andre som kan tenke seg å hjelpe til med å levere ut avisen Ditt Vel 4 ganger i

året. Det er ca. 4000 aviser som skal deles ut til både betalende og ikke-betalende medlemmer i området "Stor-Sandvika". Vi lover god

trim, bidrag til en god sak og en godtgjørelse vi er villige til å diskutere. Ta kontakt på post@sandvika-vel.no

# Ditt Vel



Nr. 4  
2018

Informasjonsavis for beboere og næringsdrivende i Sandvika Opplag 4000 eks. Bankkonto: 1627.18.08988 www.sandvika-vel.no post@sandvika-vel.no  
Styreleder: Jona Ragnarsdottir / jona.ragnarsdottir@gazets.com Redaktør og layout: Anne Jespersen / www.ajdesign.no / anne@ajdesign.no

### MEDLEM I SANDVIKA VEL?

Kontingenten har vært uendret i mange år, men for 2019 heves den til kr 200,- for husstander. Fortsatt er det kr 300,- for næringsdrivende og bedrifter. Boligsameier betaler samlet med kun kr 100,- pr. husstand.

### IKKE MEDLEM?

Sandvika Vel representerer alle beboere og bedrifter i Sandvika. Totalt har vi i dag over 1700 medlemmer, men ønsker mange flere velkommen! Oppfordre gjerne boligsameier ditt til å bli kollektivt medlem.

### MELD DEG INN:)

Ønsker du medlemskap kan du betale kr. 200,- eller kr. 300,- til konto 1627.18.08988. Da fremkommer navn og adresse og vi registrerer et nytt medlem. På forhånd tusen takk!

## FREMDRIFT OG PLANER FOR SANDVIKA

Det åpne møtet i regi av vellet engasjerte sandvikafolket - som fylte godt opp i møtelokalet i Kommunegården en tirsdagskveld i november.

Svært mange fant veien i høstmørket, og vellet kunne konkludere med stappfullt hus, stor interesse og god stemning. Prosjektleder Johan Steffensen fra Bærum kommune, Sandvika-entusiast Kristoffer Andenæs samt utviklingsdirektør Brigte Aune fra Andenæs Eiendom engasjerte folket med siste nytt om planene for byen vår, og fikk naturlig nok også relevante og tildels kritiske spørsmål fra salen. Mange sider rundt utbyggingen av Sandvika ble berørt, men flere savnet orientering om hva som skjer (eller ikke skjer) med Løkkehaven.



ILL.: MAD arkitekter/  
Budstikka

**NYE SANDVIKA** Ombyggingen av Sandvika blir omfattende. Disse kvartalene skal rives; Helgerudkvartalet, Andenæskvartalet, Tinghuskvartalet og Finstadkvartalet.



I tillegg informerte Davina Seljelid Arnesen fra Vårt Sandvika om nyheter på kultur- og næringslivsfronten i Sandvika - bla. om butikker, restauranter og festivaler. En godt fornøyd styreleder for vellet, Jona Ragnarsdottir, takket av det hele, med oppfordring til alle om å bruke byen vår her og nå, og engasjere seg i det som skjer av stort og smått. Slik skaper vi en levende by - sammen.





ILL.: Dyrvik arkitekter  
Bærum Kommune

## “SANDVIKABYEN”

«Det er lenge siden mai 2017, da kommunestyret vedtok riving av Sandvika øst - hvorfor skjer det ikke noe?».

Med disse ordene åpnet prosjektdirektør i Bærum Kommune, Johan Steffensen møtet om planene for Sandvika i Kommunegården. Pubikum fikk høre om at jobben er komplisert og omfattende, at mange tomtebiter skal bytte eier, og at det har vært en tung prosess i mange runder med advokater og jurister. Avtalen med utbyggerne er dog snart på plass, og utbyggingen blir et spleiselag mellom disse og kommunen. Ca. 60 prosent av bygningsarealene skal benyttes til boliger, og det skal være fokus på det offentlige rom med gater, torg og grønntanlegg. Det tillates kun bilkjøring i forbindelse med utrykning og varelevering, og all parkering skal plasseres under bakken i 2 plan. Innkjørsel blir ved Kreditkassegården og nåværende Finstad-

kvartalet (der det fortsatt er uavklarte forhold på grunn av E18). -Det blir gatevarme, granitt, søppelsugeranlegg og generelt høy kvalitet i alle ledd, forteller Steffensen.

Fremdrift for prosessen del 1:  
1. Elvepromenaden  
2. Otto Sverdrups plass  
3. Kreditkassegården

Utbygger Andenæs fulgte opp informasjonsrunden med å fortelle om viktigheten av «nytt liv i sentrum» - med jobber og boliger, liv og aktivitet. Han fortalte videre om fokus på arkitektonisk utforming, og det å skape interessante bygningsfasader. Et engasjert publikum fulgte ivrig med, men det ble også stilt enkelte kritiske spørsmål fra salen, vedrørende alt fra solforhold og bygghøyde - til håndtering av bil-

trafikk, manglende p-plasser og miljøaspektet.

### FAKTA

- Riving starter sent 2019/tidlig 2020
- Det høyeste bygget blir 17 etasjer
- Det blir publikumsrettede 1. etasjer i de fleste bygg
- P-plasser i Helgerudgården blir revet i fase 1
- Det er planlagt nytt hotell
- Otto Sverdrups plass og Elvepromenaden blir de viktigste møtearene for publikum
- Man vil bruke ca. 2,5 år pr. byggetrinn
- Prosessen antas å ta 7-8 år totalt

## LØKKEHAVEN

Av Bjørn Lunøe

Vellet har i mange år vist interesse for utviklingen av det flotte parkområdet Løkkehaven og dens «kommunikasjon» med Sandvika øst. Vi har registrert en stagnasjon ifht. utvikling og drift av stedet, men ifbm. utvikling av nye Sandvika har vi etterlyst planer for Løkkehavens eventuelle tilknytning til byens sentrum. For en tid tilbake presenterte Sandvikaarkitekten Jon Meland forslag til kommunen - som i korthet går ut på en tilknytning de tre små husene imellom, bedre tilrettelegging for parkering og forslag til publikumsaktiviteter. Vi er ukjent med hvorvidt forslaget er behandlet i kommunen. Vi har nylig vært i dialog med kommunen for status på Bærum Kommunes planer for området, og mener å kunne dokumentere at planavdelingen jobber med Løkkehavens eventuelle, fremtidige tilknytning til sentrum. Vi forstår det slik at det er avdelingen for Park og Idrett som i dag har ansvar for drift og vedlikehold av den parkmessige delen av området. Park og Idrett forteller bla. at mange av de store trærne er angrepet av *almesyke*, at noen av trærne allerede er fjernet, og flere vil bli fjernet av sikkerhetsmessige grunner. Nye trær vil bli plantet etterhvert. Sandvika Vel følger nøye med på utviklingen av området. Ny, tilgjengelig informasjon vil bli presentert på vellets hjemme- og Facebookside, så følg med, følg med!

## STYRELEDERES HJØRNE

Som kjent arrangerte Sandvika Vel nylig åpent møte for beboere og andre - i og rundt Sandvika. Det var mange fremmøtte og stort engasjement, men vi trenger flere til å engasjere seg i de ulike spørsmålene. Johan Steffensen fra Bærum Kommune etterlyste bla. debatt rundt Sandvika Stadion. Vellet mener at Sandvika Stadion og Bærum Sportsklubb bør forbli i Sandvika, uten at vi har tatt stilling til eksakt hvor. Det er flere viktige saker på gang i Sandvika, som «sjøfronten» (Lakseberget), Engervannet, Løkkehaven og ikke minst utbyggingen i Sandvika Øst. Alt dette gjør at vi trenger flere medlemmer til vellet - som ønsker fremdrift i Sandvika, og som kan tenke seg å bistå for fellesskapet. Vi har mange enkeltmedlemmer, flere sameier og borettslag, i tillegg til næringsdrivende - men vi trenger flere. 2 nye sameier på over 300 boenheter blir medlemmer fra 2019, og det setter vi stor pris på. Hvert sameie som er medlem har mulighet til å stille med observatør på styremøtene våre - og det betyr mye for styret å høre hva folk er opptatt av. Nå er det snart «Jul i Sandvika» - og vi gleder oss til vakre julegater med lys og liv i mørketida. Vellet er glade for nok en gang å kunne bidra med godteposer til barna under julegrantenningen. Møt opp på arrangementer, og bruk byen til hygge og kos. Og husk «Give Back Friday» som flere av de næringsdrivende deltar i. God jul og godt nytt år!

Jona Ragnarsdottir

## ELVEBREDDEN

ARBEIDENE MED ELVEBREDDEN fortsetter, men har vist seg å være en komplisert jobb. Det er strenge miljøkrav i forhold til vassdrag generelt, og det faktum at elva er en viktig fiskeelv. Det er påvist ustabilitet i bakken og dårlige grunnforhold - noe som er avdekket først nå, og som igjen

har ført til forsinkelser. Man er i dialog med fylkesmannen, og målet er å åpne Elvepromenaden til Byfesten 2019. «Rådustrappene» skal etter sigende uansett være ferdige i tide - som trinn 1. Anlegget vil få universell utforming, med ramper ned på brygga for barnevogner og rullatorer.

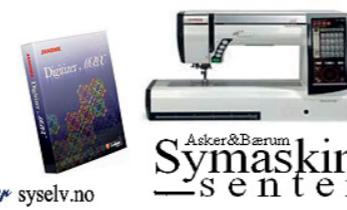
### Våre kunder har det litt enklere:

Du glemmer etter hvert hvilken pris du ga, men ikke hvilken hjelp og service du får. Hos oss får du merverdi, god opplæring, et grunnkurs som en del av prisen og våre kunder får free support etter grunnkurset og tilbud om spåbyggingskurs. Vi har maskiner fra Janome, Bernina, Husqvarna, Pfaff, BabyLock, og Singer. Vi har eget verksted og vi arrangerer CatWalk og SySelv Oslo Syfestival.

#### Noen av våre kurs:

- Inspirasjonskurs
- Ungdomskurs
- Sømkurs - Sy Din Kjøle
- Broderkurs
- Software Workshops

Følg oss på facebook og symaskinsenter.no eller syselv.no



## SANDVIKA VEL = DITT VEL:)

### Om Sandvika Vel

Velforeningene har en lang historie, og regnes å være blant de eldste frivillige foreninger i Norge. Sandvika Vel er en frivillig forening som har innbyggernes trivsel og medvirkning på dagsorden. Ikke minst er vi en lyttepost og talerør for lokalmiljøene i Sandvika.

Her er det mye dugnad - og vi håper godt arbeid! Sandvika Vel er en forening som ikke er basert på særinteresser, men ser området som en helhet og tar opp de utfordringer ditt nærmiljø står overfor.

### Er du /dere ikke medlem?

Vi oppfordrer deg med dette til å bli med i fellesskapet, og selvom medlemskap mange steder er pliktig, holder vi i Sandvika Vel på frivilligheten. Med nye innmeldinger runder vi hele 1700 medlemmer fra årsskiftet, men vi ønsker oss mange flere! Om ditt sameie ikke er med i fellesskapet er vi takknemlige for positiv påvirkning på styret.

### Kontingenten vår

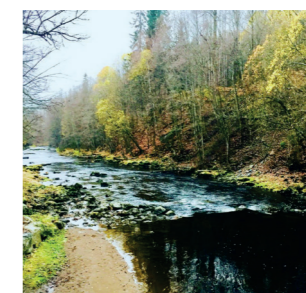
Medlemskontingenten for husholdninger har vært uforandret i mer enn 10 år, så vi håper på forståelse for at vi nå hever den til kr. 200,- fra

nyttår 2019. For næringsdrivende og bedrifter forblir den uforandret på kr. 300,- og boligsameier betaler fortsatt samlet kr. 100,- for hver bolig.

### Betal gjerne nå

Betal gjerne kontingenten på eget initiativ til vår konto 1627.18.08988. Uoppfordret betaling hjelper oss mye i forhold til både arbeid og porto - og blir satt stor pris på! Vi trenger kun navn som referanse. Eventuelle endringer sender du på e-post til plm@ sandvika-vel.no. På forhånd tusen takk! Ta gjerne kontakt på 67 55 03 90 for mer informasjon.

## SANDVIKSELVA I HØSTSKRUD



## HAMANG/INDUSTRIVEIEN

DETTE OMRÅDET er det kommende store planområdet i Sandvika, og utgjør et omfattende prosjekt - ikke minst når «gamle» E16 blir historie en gang til neste år. Ny skole kommer enten på Bjørnegård eller i Industriveien, og blir et sentalt punkt i disse planene. Det er den svært kompliserte infrastrukturen som gjør dette området til det aller dyreste utbyggingsområdet når det gjelder utviklingen av «Nye Sandvika». Det planlegges storstilt utbygging med mange boliger, og i den forbindelse blir det viktig å ivareta Sandvikselva med god tilgang for publikum - med bla. turveier, grønntanlegg og benker. Disse grepene vil utgjøre viktige kvaliteter og rekreasjonselementer i det nye, store boligområdet.

## NYTT PÅ BUTIKK- OG RESTAURANTFRONTEN

MYE SPENNENDE skjer i byen uavhengig av «nye Sandvika», og ny næring «popper opp» både her og der. Blant annet har Hansen og Dysvik i høst åpnet en... nettopp «Pop-Up Outlet» på Rådhusorget 3, og ifølge «Vårt Sandvika» vil det komme flere slike. Nye spisesteder er Sebastián Tapas & Bodega, og SAND Bistro & Bar, som vil åpne med det aller første. Vi gleder oss!

**!**  
Følg oss på Facebook og se vår nye nettside sandvika-vel.no

Eiendomsmegleren for deg som er litt mer opptatt av bolig enn andre.

Du finner oss i Løkketangen 12, på e-post [baerum@nordvikbolig.no](mailto:baerum@nordvikbolig.no) eller telefon 901 03 563

**NORDVIK**