

# Heer Grendehus

## Årsmelding 2025

Onsdag 22. april 2026 kl. 16.00

### Styret

Styret har bestått av følgende personer:

Styreleder Geir Aaslund (2027)

Styremedlem Terje Nordahl (2027)

Styremedlem Kenneth Avner (2027)

Styremedlem Kirsty Gran (2026)

Styremedlem Per Mørk Wollbraaten (2026)

Varamedlem Eline Dale-Schetlein (2027)

Varamedlem Anne Mette Norenberg (2026)

Valgkomiteen - Peter Andreas Kristoffersen (2026)

### Styremøter

Det har blitt avholdt 2 styremøter siden forrige årsmøte. I tillegg er det mye kommunikasjon på messenger.

### Hjemmeside

Styreweb er en komplett løsning for frivilligheten som innehar blant annet medlemsregister, økonomi og kommunikasjon som gjør driften av Heer Grendehus SA enklere i hverdagen. Dette har blant annet gjort hjemmesiden og kalenderfunksjonen, svært oversiktlig for både besøkende på hjemmesiden og for ansvarlig redaktør. Det har blitt betraktelig mer brukervennlig å booke lokalet, samt kontakte utleieansvarlig.

### Aktiviteter for lokalbefolkningen på Heer Grendehus

Heer Grendehus har det siste året jobbet med å utvide aktivitetstilbudet for alle alderssegmenter i lokalbefolkningen. Dette er et pågående arbeid og vi søker stadig etter folk som ønsker å bidra. Det ble også avholdt julemarked.

Det er laget toaletter til brukere av Høiåsbanen, særlig turnjentene. Avtale med Frogn Idrettsråd som ivaretar DFI.

## Økonomi

- Det er alltid noe som ryker og som kommer inn som uforutsette reparasjoner.
- Vi fikk ikke tilskudd for 2025 og har heller ikke utført spesielt vedlikehold.

## Internkontroll/tilsyn

- Branntilsyn med tilhørende rapporter og utbedringer. Rømningsdør nede er utsatt til 2026.
- Kontroll av slukningsapparater.
- Kontroll av det elektriske anlegget.

## Utleie i 2024

- Utleieaktiviteten det siste året har vært god. Vi kommer ikke til å sette opp egen telefontjeneste for booking. Vi har noen dagers behandlingstid, også for å sette sammen flere leietagere i helgene og fordele lokaler. Vi vil vurdere å legge ut utleiekalenderen på hjemmesiden. Kenneth jobber med ny bookingløsning.
- Samarbeidet mellom faste leietakere, barnehagen, linedance og losjen fungerer meget godt.

## Faste leietakere

- Losjen har bygget påbygg til oppbevaring av utstyr. Samt barnevognparkering til barnehagen. Dette er bekostet av losjen og barnehagen. Losjen ønsker også en langtidskontrakt som også innebærer en overføring av boden til HG.
- Leieavtalen med Heer Grendehus Barnehage er fornyet fra 2024. Vi har nå en uoppsigelig kontrakt i 5 år, deretter 12 måneder oppsigelse (ett barnehageår).
- Lucky Boots Linedance er ny leietager.

## Vedlikehold og dugnader

- Det siste året har det blitt gjennomført mange dugnader. Dugnaden er gjennomført av foreldre i barnehagen. Losjen har tatt tak i noe vedlikehold.
- Foreldre i barnehagen har og fjernet kratt og busker på sydsiden av bygget, og erstattet dette med bærbusker.
- Det er kjøpt inn nytt nettverksutstyr som sikrer god dekning med trådløst nettverk i hele bygget. Utstyr innkjøpt og delvis lagt opp.

Heer, 2. april 2026

Styret i Heer Grendehus