

Dato: 23.01.2026

Innspill og motargumenter til forslag fra Ragn-Sells om gjenåpning av Nordstrand steinbrudd

Vi ønsker med dette brevet å uttrykke sterk bekymring og tydelig motstand mot forslaget (planinitiativet) om å gjenåpne Nordstrand steinbrudd for ny bergverksdrift og masseuttak. Området har i dag stor verdi som rekreasjonsområde, grøntområde og kulturmiljø for beboere i alle aldre. En gjenåpning vil medføre betydelige negative konsekvenser for både natur, lokalsamfunn og det er ikke i tråd med kommunens langsiktige utviklingsmål.

1. Planstatus og kommunens ansvar

Det er viktig at kommunen tydeliggjør at området, som omfatter steinbruddet og skogen rundt/over ikke er avsatt til næringsformål i kommuneplan. Dette fremgår klart i saksbehandlingen til møtet i Planutvalget 21. jan 2026. I kommuneplanen er området definert som LNFR-område. Det er også igangsatt et planarbeid for endring av områdeplan for Nordstrand og Dalbo, som er delvis LNFR- område og delvis boligområde. Det er ikke forenlig med planinitiativet fra Ragn-Sells om å etablere et steinbrudd/stort industriprosjekt helt innpå Nordstrand/Dalbo.

Ny drift av steinbruddet kan ikke betraktes som en videreføring av tidligere aktivitet. Området er ikke et «ubrukt og grått» areal, men et aktivt rekreasjonsområde som i dag brukes av beboere, barnefamilier, lokal aktivitet og grupper. Eventuelle spor etter tidligere bergverksdrift kan ryddes og rehabiliteres uten at ny drift igangsettes. Alle beboere i området har levd i den tro at det aldri vil bli ny bergverksdrift på Nordstrand. Det er helt uforståelig i dagen samfunnsutvikling å etablere stor industriaktivitet helt i strandsonen og ved tett bebyggelse midt i innseilingen til Norges hovedstad.

2. Konsekvenser for kultur, nærmiljø og livskvalitet

Nordstrand steinbrudd er i dag et viktig kultur- og nærmiljøområde. En gjenåpning vil innebære:

- **Redusert tilgjengelighet** for barn, unge og beboere som bruker området til lek, utforskning, friluftsliv og sosialt samvær. Området inneholder også kyststien. Nå er Kvistemyrveien ned i bruddet blitt stengt med hel bom satt opp av Ragn-Sells. Denne veien har over mange tiår vært brukt som en viktig vei mellom Nordstrand og Svestad.

Når veien nå er stengt for all ferdsel vil flere ferdes på en usikkert og smal kyststi nærmere vannet. Denne er lite egnet for stor ferdsel, og det har også vært alvorlige ulykker her.

- **Økt belastning på nærmiljø** og nærliggende boliger, både gjennom støy, støv, trafikk og visuell forringelse. Tiltaket vil medføre økt lastebiltrafikk langs Fv 157 som er en belastet lokalvei med mange bilister og gående.
- **Verdiforringelse av boliger** i området som følge av industriell aktivitet og redusert bokvalitet. Mange har hytter i dette området og forventning om kvaliteter knyttet til det å ha en hytte i område med fred, friluftsliv og ro blir helt fraværende.
- **Tap av et viktig identitets- og kulturmiljø**, som i dag fungerer som et lavterskelområde for rekreasjon og fellesskap. Området er i dag et av få lett tilgjengelige grøntområder mot sjøen. Å gjøre dette om til et masseuttak vil være i direkte konflikt med kommunens mål om å styrke nærmiljøkvaliteter og sikre gode oppvekstvilkår.
- Gevinsten med et masseuttak er økonomisk for Rang-Sells, mens ulempen for beboere og nærmiljø vil være betydelige og strekke seg over generasjoner, ikke bare i årene som Rang-Sells hevder er aktiv drift.

3. Konsekvenser for naturvern, økologi og Oslofjorden

Ny bergverksdrift på Nordstrand vil gi betydelige naturinngrep som ikke lar seg reparere/tilbakeføre. Utformingen av området vil for alltid bære preg av menneskeskapt aktivitet.

Rang-Sells planer er et gigantisk industriprosjekt. Det antas å ta ut ca. 500.000 m³ høykvalitetsstein. Volum for tilbakefylling av steinmasse er beregnet til ca. 775.000 m³. Totalt er det altså snakk om altså 1.275.000 m³ masser. Til sammenligning er volumet på Oslo Plaza Hotell på rundt 700.000 m³. Her er det altså det dobbelte av det.

Tiltaket gir naturinngrep både i strandsonen, skogen rundt bruddet, naturen i bruddet, for biotopfredningsområdet Kvistemyrdammen og for Oslo fjorden. Dammen inneholder sjeldne arter som spissnutfrosk og storsalamander. Dammens plassering og steingrunnen i området gjør det svært sannsynlig at dammen og vannstanden her vil påvirkes negativt av sprengning og masseuttak. Dammen har tidligere vært demmet opp på nytt, nettopp fordi vannstanden ble redusert/lekket ut.

Det gamle steinbruddområdet og omkringliggende områder må hensyntas fordi:

- Området er biotoper for flere arter, inkludert sårbare og sjeldne arter.
- Kvistemyrdammen er biotopfredet med flere sjeldne arter. Det er strenge vernebestemmelser for dammen og området rundt.
- Nærhet til strandsone og fjordvern krever særlig aktsomhet. Avrenning og forurensning er en stor miljøtrussel. Nesodden kommune har et særlig ansvar for å bevare Oslofjorden og sørge for reduserte utslipp. Dette tiltaket bidrar ikke til det.
- Tiltaket gir betydelig risiko for forurensning av vann og grunn, inkludert påvirkning på brønner og lokale vannsystemer.
- Et nytt masseuttak vil ødelegge biologien i et område som nå er i ferd med å regenerere seg naturlig, med et stort biologisk mangfold.

- Gjenåpning av steinbruddet og nytt masseuttak vil være i strid med nasjonale mål om vern av Oslofjorden, som allerede er under betydelig press. Kommunen har et ansvar for å bidra til å redusere belastningen, ikke øke den.

4. Næringsvirksomhet

Vi registrerer at Ragn-Sells viser til mulighet for næringsvirksomhet og angir det som positivt for Nesodden kommune. Det vil i så tilfelle bare være på kort sikt, og vi mener at evt gevinsten lokalt er svært lav og står overhodet ikke i forhold til den store ulempen et stort masseuttak vil være for lokalmiljø, miljøvern og Nesodden kommune over mange tiår.

5. Rekreasjon og folkehelse

Området brukes daglig av turgåere, barnefamilier, hundeeiere og lokalbefolkningen i Nordstrand, Dalbo, Svestad og Fjellstrand vel med flere. Det fungerer som et lavterskel friluftsområde som:

- Fremmer fysisk og psykisk helse
- Gir gode møteplasser og rekreasjon
- Tilbyr naturkontakt
- Har stor sosial verdi for lokalsamfunnet
- Binder vellene sammen.

Å fjerne dette tilbudet vil være et betydelig tap for folkehelsen og for Nesoddens attraktivitet som bokommune.

6. Prosess og medvirkning

Vi vil understreke viktigheten av en åpen og inkluderende medvirkningsprosess, der de som blir direkte berørte må få en tydelig og prioritert stemme. Dette er i tråd med både plan- og bygningsloven og kommunens egne prinsipper for medvirkning. Ragn-Sells er i denne saken en profesjonell og stor utbygger, mens vi er ildsjeler og mindre vel med frivillig og idealistisk innsats. Maktforholdet er ikke likt, og vi er derfor svært opptatt av at kommunen ivaretar innbyggeransvaret gjennom god dialog oss.

Kvaliteten og troverdigheten for prosjektet legges til Ragn-Sells. Prosjektet har svært høy risiko i forhold til nærmiljø, natur, støv, støy, utrenning til Oslofjorden mm. Det er overholde ikke mulig og å etablere avbøtende/kompenserende tiltak for å sikre dette prosjektet og redusere risikoen. Det er også avgjørende at kommunen vurderer tiltakets samfunnsnytte opp mot skadevirkningene, spesielt ettersom næringsaktiviteten vil være tidsbegrenset, mens konsekvensene for natur og nærmiljø vil være langvarige.

7. Sirkulær økonomi og samfunnsansvar

Nesodden kommune har mulighet til å gå foran som et forbilde for sirkulær økonomi, ombruk og gjenbruk også innfor næringsområdet Ragn-Sells vil bygge sin virksomhet på i Nordstrand

Steinbrudd. Å åpne et nytt masseuttak og stor industri innenfor dette går i motsatt retning av disse bærekrafts prinsippene og Nesoddens kommunes egne kjerneverdier.

8. Oppfordring til kommunen

Vi ber Nesodden kommune om å:

- Avvise forslaget om gjenåpning av Nordstrand steinbrudd – som er et stort industriprosjekt ingen naboer og lokalmiljø ønsker.
- Sikre at området videreføres som grøntområde og rekreasjonsområde i kommende kommuneplaner og for fremtidige generasjoner.
- Vektlegge naturvern, kulturmiljø og folkehelse, i henhold til egne kjerneverdier og FNs bærekrafts mål.
- Sikre bred medvirkning fra beboere, vel, barn og unge for utvikling av dette område til beboernes beste uten etablering av bergverksdrift.

Avslutning

Området Nordstrand steinbrudd representerer en unik mulighet for Nesodden til å beholde et grønt, mangfoldig og tilgjengelig rekreasjonsområde som styrker lokalsamfunnet og naturverdiene. Å gjenåpne området for industriell drift og stort masseuttak, vil være et stort skritt i feil retning – nå og for fremtiden.

Nesodden kommunes overordnede visjon er **«Sammen skaper vi det gode livet»**, støttet av verdier som likeverd, et allsidig samfunn, økologisk balanse og nærhet til naturen. Disse ambisjonene er ikke forening med å etablere omfattende bergverksdrift med sprengning og ødeleggelse av naturen, der det i dag er verneområder, og nært sjøen i et godt bevart natur- og friluftsområde. I tillegg til at det kommer til å ødelegge et godt etablert lokalmiljø både med fastboende og hyttebeboere.

Ragn-Sells langtidsplan om tilbakeføring av området til LNFR-område er ikke tilfredsstillende. Naturen kan aldri erstattes helt i dette området, men gjennom 65 år her naturen selv bidratt til en god tilbakeføring av området. La oss ikke igjen ødelegge dette ved å akseptere ny bergverksdrift her.

Vi ønsker å bevare Nordstrand steinbrudd slik det er i dag, - nemlig en god natur og rekreasjonsområde både for lokalbefolkning og Nesoddens innbyggere.

Vi håper kommunen tar våre innspill til etterretning og prioriterer bevaring av dette viktige området. Vi kommer gjerne i dialog med kommunen i videre arbeid med denne saken.

Med vennlig hilsen

Nordstrand Vel	styreleder Hilde Vogt toven
Dalbo Vel	styreleder Silje Ranstorp
Svestad Vel	styreleder Tor Vidar Fosse

Kopi til :

- post@svestadvel.no
- dalbovel@gmail.com
- nordstrand.vel.nesodden@gmail.com
- Kontakt@nesoddenvelforbund.no