

DES klubben-Lillestrøm
Husebylia Borettslag
Husebyveien 16, 2020 Skedsmokorset



Ledig leilighet i Husebylia Borettslag

<u>Leiligheten</u>			<u>Fasiliteter</u>		<u>Husleie pr. mnd</u>	
Byggeår		1987	Balkong/Terrasse	13 m²	Felleskost.	4 951
Salgspris	kr	2 000 000	Boder	2 stk	Renter	214
Fellesgjeld	kr	48 779	Kabel-TV		Avdrag	157
Totalpris	kr	2 048 779	Heis		Sum	5 322
Felleskost mnd.	kr	5 322	P-plass		Evt. Garasje	400
BRA-i		73 m²	Tilpasset rullestol			
BRA		76 m²	Fellesrom med kjøkken i brl.		<u>Omkostninger ved kjøpet</u>	
Antall rom + kjøkken		3	Kommunenr:	0231	Tingl.gebyr Kartverket	545
Etasje		2.etg.	Gårdsnr:	37	Tingl.gebyr pr.obligasjon	545
Boligtype		Leilighet	Bruksnr:	635	Benyttelse av forkjøpsrett	8 406
Andelsnr.		7	Borettsl. Org.nr.	947 619 764	Omkostninger totalt	9 496

Leiligheten selges for kr 2 000 000,-, med tillegg av andel fellesgjeld kr 48 779,- pr. 31.12.2025, samlet kr 2 048 779, -. Andelen overdras iht. DES klubbens og borettslagets vedtekter, herunder bestemmelse om prisregulering.

Andelseierne i borettslaget kan benytte sin forkjøpsrett til andelen, og vil ha fortrinnsrett framfor øvrige medlemmer i DES-klubben uavhengig av ansiennitet. Se våre hjemmesider for mer informasjon.

Kontaktpersoner: Des-klubben: Henning Bjercke henning@adv-hus.no / 977 31 981

VISNING: Onsdag 8. April 2026 kl 18.00-18.30

Påmelding til visning sendes: forkjopdeslillestrom@gmail.com

Dersom du er interessert i å kjøpe leiligheten, ber vi deg bekrefte dette pr e-post til: forkjopdeslillestrom@gmail.com

Frist: Interesse for leiligheten må meldes innen
Tirsdag 14.04.2026 kl 12.00

Ønsker du framtidige kunngjøringer om leiligheter for salg på E-post, og du ikke har mottatt denne på e-post, send melding

Hjemmeside:
www.deslillestrom.no

E-post:
deslillestrom@gmail.com

E-post Forkjøpsrett:
forkjopdeslillestrom@gmail.com