

Velavisen
Nytt fra nærområdet fra
din velforening
April 2019

Bekkestua Vel
— Stiftet 1922 —
Tilsluttet Bærum Velforbund

bekkestuavel.no

Velkommen til årsmøte
Mandag 7. mai 2019 kl 18.00!
Bekkestua bibliotek, Foredragssalen



ÅRSBERETNING, STYRETS ARBEID, REGNSKAP, BUDSJETT
POLITISK INNSPILL FOR UTBYGGING PÅ BEKKESTUA
MINGLING MED OST OG VIN!
Ta med deg naboen og still opp!

Dette er interessant for deg, enten det gjelder Bekkestua Sør, Kleivveien Nord, Nadderudveien 1, Villa Bekkestuene, Meglegården, Villa P, Ballerud – eller du bor på Bekkestua!



ÅRSMØTE

1. Konstituering
2. Valg av referent
3. Styrets beretning og regnskap
4. Innkomne saker fra medlemmene
5. Oppgaver i 2019/2020
6. Budsjett 2019
7. Valg av styret i Bekkestua Vel
8. Valg av revisor
9. Valg av valgkomite
10. Eventuelt

Styrets sammensetning

Gry Thune Young, leder
Trond Brevik, økonomi
Turid Läckstrøm, sekretær
Ragnar Skauby, kommunikasjon
Liv Vedeler, styremedlem

Revisor

Odd Hunsdal
Ulf Valheim

Valgkomite

Merete Lange
Endre Christensen

POLITISK INNSPILL

- + Orientering fra beboer, fra varaordfører *Ole Kristian Udnes* og regulerings sjef *Kjell Seberg* om Bekkestua, Frøytunveien og Bekkestua Sør.
- + Spørsmål og diskusjon.

Her må vi som beboerne være vårt ansvar bevisst!

MINGLING – ALKOHOLFRITT, VIN OG OST



HVA ER BEKKESTUA VEL OG HVA ER FORMÅLET?

Bekkestua Vel er en partipolitisk nøytral organisasjon hvis formål er å ivareta medlemmenes og velområdenes felles interesser i den utstrekning som vellets vedtekter, styret og årsmøte bestemmer.

Vellet tar opp, samordner og gjennomfører tiltak til beste for beboerne, og gjerne i samarbeid med andre foreninger og organisasjoner i området.

ÅRSBERETNING 2018

Bekkestua Vel omfatter i dag ca 700 husstander. Vi som bor innenfor vellets grenser har tilgang til de samme rettighetene, men ikke alle har betalt sitt medlemskap – kanskje uten å vite om det. Det arbeides med at alle blir oppmerksom på dette forholdet. (Boligsameiene har et felles medlemskap).

Følgende inngår i vellet: Bærumsveien vestre side 211-235, Bærumsveien østre side 213-252, Gml Ringeriksvei 36, Frøytunveien, Gartnerveien, Skogveien 159-163, Gjønnnesveien 3-19, Gml Ringeriksvei 2, 14-20, 30, Høvikveien 59-91, Kleivjordet, Kleivveien 23-63, Krokfaret 1-11, Skansenveien, Søråsen 1-30.

Hjemmesider – Facebook. Det er etablert hjemmesider for bekkestuavel.no. Videre vil vi varsle på Facebook når nye ting skrives på hjemmesidene. Dessverre – på grunn av kapasitetsproblemer - vil for tiden hjemmesidene kun oppdateres i spesielle tilfeller.



Velarbeidet i kommunen er godt organisert med Bærum Velforbund som en paraplyorganisasjon. Kommunens administrasjon og kommunens politikere setter pris på å kommunisere gjennom vellene for å oppnå kontakt med alle kommunens innbyggere – selv om her har vi en vei å gå. Videre er det etablert Forum Bekkestua for å ivareta interessene rundt Bekkestua Sentrum. Forumet består av Bekkestua Vel, Furubakken Vel, Egne Hjem Vel, Nadderud og Vestre Grav Vel, Presterud Vel og Ringstabekk Vel. Forumet er viktig for saker som vellene må løse sammen for å komme fram til best mulige løsninger. Dette danner en god og plattform for kommunikasjon mot kommunen.



Leder i Vellenes Fellesorganisasjon
Erik Sennesvik og
ordfører Lisbeth Hammer Krog

Bekkestua sentrumsforening representerer næringslivet på Bekkestua. Det er avgjørende at man har et godt forhold til hverandre (i motsatt fall vil kommunen trekke sine egne konklusjoner, som muligens vil skade begge parter). Derfor bør det være et kontinuerlig samarbeid hvor vi prøver å komme fram til felles løsninger.



3. STYRETS BERETNING OG REGNSKAP

Styrets arbeid. Det har vært avholdt 10 styremøter i Bekkestua Vel og møter med Forum Bekkestua og Bærum Velforbund. Med Bærum kommune har det både vært generelle og prosjektbaserte møter – i tillegg til behandling til dokumenter mot konkrete byggesaker (se egen side).

BEKKESTUA VEL

REGNSKAP 2018

RESULTATREGNSKAP

INNETEKTER

Kontingenter 2018	70 138
Norsk Tipping, grasrotandel	3 673

SUM 73 811

UTGIFTER

1 Hageavfall/skrotinnsaml. Renova	35 000
2 Trykk velaviser	15 353
3 Nettsider/medlemsregister	4 909
4 Kontingent Bærum Velforbund	1 450
5 Kontingent Vellenes fellesorg.	3 422
6 Støtte lokale org	2 800
7 Diverse utgifter	4 115

SUM 67 049

FINANSINNETEKTER

Renter	588
--------	-----

SUM 588

Årets resultat 7 351

BUDSJETT 2019

	Regnskap 2018	Budsjett 2 019
INNETEKTER		
Kontingenter 2018	70 138	75 000
Norsk Tipping, grasrotandel	3 673	3 000
SUM	<u>73 811</u>	<u>78 000</u>

UTGIFTER

1 Hageavfallinnsamling	35 000	35 000
2 Trykk velaviser	15 353	16 000
3 Nettsider/medlemsregister	4 909	5 000
4 Kontingent Bærum Velforbund	1 450	1 500
5 Kontingent Vellenes fellesorg.	3 422	3 500
6 Støtte lokale org	2 800	12 500
7 Diverse utgifter	4 115	5 000

SUM 67 049 78 500

FINANSINNETEKTER

Renter	588	500
--------	-----	-----

SUM 588 500

Årets resultat 7 351 0

BALANSEREGNSKAP

EIENDELER

	Inngående balanse 01.01.2018	Utgående balanse 31.12.2018
DNB, driftskonto	52 598	94 402
DNB, kapitalkonto	533	536
DNB, fastrentekonto	104 631	105 176
SUM BANK	157 763	200 114

Annet - -

SUM EIENDELER **157 763** **200 114**

GJELD OG EGENKAPITAL

Avsetning kostnad hageavfall innsamling 2018 - 35 000
SUM GJELD - **35 000**

Årets overskudd 7 351
Inngående balanse 157 763 157 763
SUM EGENKAPITAL **157 763** **165 114**

SUM GJELD OG EGENKAPITAL **157 763** **200 114**

Regnskapet er revidert og funnet i orden

Bekkestua
dato: 04.04.19

Odd Husdal
Odd Husdal

Bekkestua
dato: 9/4-19

Ulf Valheim
Ulf Valheim

Kontingentsatser	2018	2 019
Huseiere	220	220
Saråsen boligsameie	220	220
Leiligheter	110	110

4. INNKOMNE SAKER FRA MEDLEMMENE

Trafikkavviklingen gjennom «Bekkestuakrysset» (mellom Gml Ringeriksvei og Bærumsveien). Det er gjort en «privat» trafikkteiling utenfor Bekkestua Syd II som er oversendt kommunen. Det er helt hårreisende å registrere alle faremomentene som oppstår gjennom dobbeltparkering, ut- og innkjøring til garasjen i Bekkestua Syd II og fotgjengeroverganger som benyttes blant annet av barn og eldre personer. Kunne man ved en **holdningsendring** redusere trafikken gjennom krysset ved å benytte tunnelene?

Trafikken i Frøytunveien. Trafikktettheten er uforsvarlig og man reagerer kraftig på en eventuell ytterligere belastning fra både Bekkestua Sør og Gamle Ringeriksvei 30. Veibredden er beregnet på personbiler, likevel går det større trailere med varer til butikkene. Disse kan ikke snu i garasjen. Dvs det er noen som har prøvd og resultatet har vært nedrevne vannrør fra taket.

T-banestasjon er skummel etter mørkets frembrudd. Man føler seg utrygg når man kommer hjem om kvelden – kanskje særlig kvinner. Både trappen og gangtraseen opp fra T-banen er altfor lite opplyst. Man føler seg ubekvem!

Parkering ved Ringhøyden Seniorsenter. Her er det noe som ikke stemmer. Det er et stykke fra Bekkestua sentrum og fra offentlig kommunikasjon. Det er glatt og farlig om vinteren og ikke særlig fremkommelig for eldre folk; busstransport er jo på lavmål. Eldre besøkende er henvist til å ta bilen – men så innfører senteret **parkeringsavgift!** Hvordan henger dette sammen?

5. OPPGAVER I 2019/2020

Våraksjon 2019 med fjerning av hageavfall vil foregå i perioden 4-14 mai. Nærmere dato vil bli oppgitt via vår hjemmeside på bekkestuavel.no. (Hvis du selv ikke har tilgang til internett kan du få melding over Facebook – eller du kan spørre en nabo).

Rent vann i Skallumdammen. Overvann fra Jarmyra og Tjernsruddammen er ledet gjennom avløpsnett og det er derved skapt oversvømmelser ved store nedbørsmengder. Kommunen har opprettet et eget prosjekt som har til formål å slippe rent vann i egne rør til Skallumdammen. Og dette motiverer oss ytterligere til å sette denne i bedre stand. Skallumdammens Venner arbeider iherdig for å få dette til – og håper på inkludert hjelp både fra kommunen og

fastboende. Bekkestua Vel ser verdien av å ha et nærliggende friluftsområde og vil støtte dette tiltaket.

Samskaping. «Sammen skaper vi fremtiden». På et nylig møte i Bærum Velforbund var det lagt opp til følgende tema: *Innbyggermedvirkning, frivillighet og samskaping*, hvor kommunen var representert med rådmann og fire forskjellige saksbehandlere på de aktuelle feltene. Kommunen ønsker å samarbeide med innbyggere i en tidlig fase og fortsette det gode samarbeid.

Lyst til å være med i Innbyggerpanelet? For å skape mer fornøyde innbyggere vil Bærum Kommune opprettet et Innbyggerpanel – kanskje med hele 600 deltagere. Dette er helt i startfasen, men det er spennende og det har vist seg å være en vellykket ordning både i Danmark og Sverige. Det virker som det plass til noen hver for å delta, så hvis du er interessert kan du også her følge med på våre hjemmesider.

Prøv en el-sykkel i sommer!



Man har tatt tak for å hjelpe oss med videreutviklingen av en klimaklok kommune ved å gi innbyggerne tilgang til leie av el-sykkel i sommer i perioden fra april til november for kr 199. Håpet er at prøveordningen fører til at flere kjøper el-sykkel.

Tilsvarende ordning er prøvd ut i Drammen kommune, hvor hele 40% kjøpte en slik sykkel! Spør en av styremedlemmene i Bekkestua Vel eller følg med på www.baerum.kommune.no/bysykkel.

7 - 9. VALG

Valg av styret i Bekkestua Vel 2019-2021

- Erstatte for Liv Vedeler som er på valg
- Nytt styremedlem
- Ny varamann

Valg av revisor

Valg av valgkomite

UTBYGGINGSPLANER I OG RUNDT BEKKESTUA

Nedenfor nevnes disse i alfabetisk rekkefølge, men man reagerer på to ting. Flere av bygningene er planlagt med butikker i første etasje – men man vet ikke om det er behov for disse i det opplandet som disse vil dekke. Flere av butikkene i Bekkestua Syd driver tungt og noen er allerede nedlagt. Man skylder delvis på parkeringsmulighetene – som må betales særskilt.

Ballerud – Dette er i tidlig planleggingsfase. Informasjon kommer på vår hjemmeside.

Bekkestua Sør – hvor utbyggingsområdet er delt i to: Vedal ønsker å bygge ut området nærmest Bekkestua Syd, og Haslum som vil bygge den sydlige delen – jordet. Kommunen ønsker at disse skal samarbeide for å komme fram til en helhetlig løsning over området, mens det virker som om det er en tidsforskjell mellom utbyggernes byggeplaner. I Velavisen fra november var det en skisse over bygningenes plassering og høyde. Det har vært mange protester og flere nye utbyggingsplaner – men foreløpig er ingenting avgjort.

Kleivveien Nord. Det virker som om dette kan bli et pent område. Utbyggingen ligger her også på planleggingsstadiet, men det virker som at det blir avsatt plasser til vareleveransene og vi slipper dobbeltparkering i et trangt område.

Nadderudveien 1. Her har man kommet lengst. Mesteparten av graving er unnagjort og avløpsledninger legges i disse dager. Veien blir lagt tilbake til den opprinnelige traseen. Mange av leilighetene er solgt.

Meglegården. Husenes utforming og plassering er fastlagt og leilighetene selges i disse dager. COOP flyttes fra nåværende bygning og inn i første etasje. Det hvite huset på hjørne og OIS rives. Leilighetene vil stå ferdig om ca 3 år.



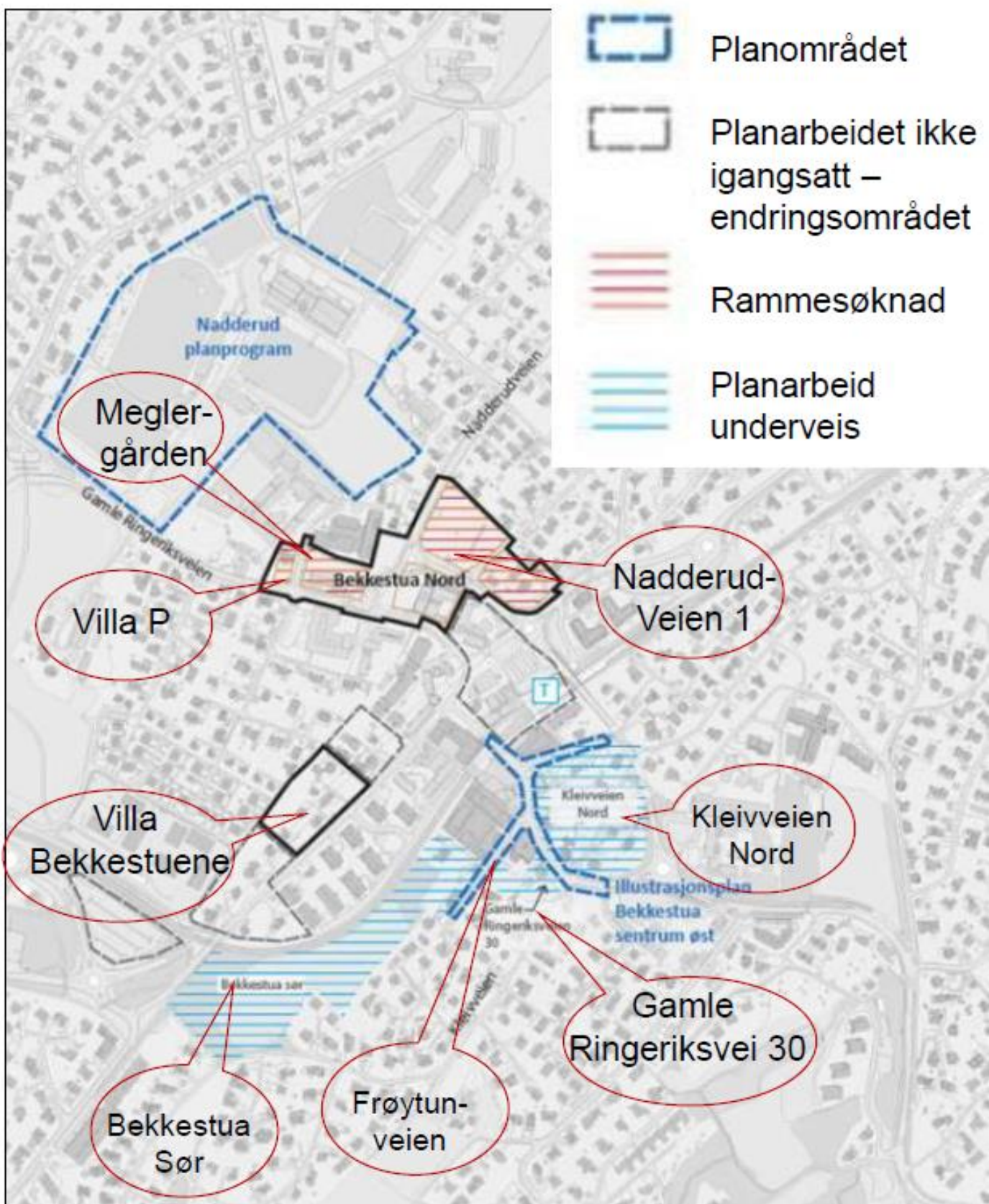
Villa P har omtrent samme tidsperspektiv som Meglegården

Villa Bekkestuene er planlagt og boligene er godkjent. Det er et meget populært område og alle leilighetene er solgt.

Skisse over utbyggingen i Bekkestua. Status i pr april 2019

Tegnforklaring

-  Plan vedtatt
-  Planområdet
-  Planarbeidet ikke igangsatt – endringsområdet
-  Rammesøknad
-  Planarbeid underveis



Bekkestua er et trivelig sted å møtes

- etter en lengre treningsøkt ved senteret. (Men her gjelder det å passe på kaloriene slik at man ikke fyller på det man har jobbet for å redusere!)



En hyggelig prat mellom venner i et travelt Bekkestua!

Er vi ikke heldige? – Med godt vareutvalg ved disken, hyggelig betjening og nærhet til kilden?





La oss bruke det trivelige butikkmiljøet på Bekkestua!

Det er du og jeg som bestemmer. Hvorfor reise andre steder?



Butikkene skaper et trivelig hjemmemiljø!



Bekkestua har sitt særpreg – la oss beholde dette!

La oss nyte godt av Bekkestua, både oss som beboere, for folk i vårt oppland, for besøkende og for næringslivet.

Det må være en plass man ønsker å bo!

Det må være en plass man ønsker å besøke!



**Men det kreves
noe av oss alle!**

La oss bevare dette særpreget – det må være et **unik** **samarbeid** mellom beboere, politikere, kommuneadministrasjon og næringslivet. Bekkestua er et knutepunkt som vi selv har valgt å flytte inn i - og utbyggerne må ønskes velkommen!

Men utbyggingen må ha et langsiktig perspektiv – og ikke kortsiktige målsetninger. Det er opp til oss alle å beholde Bekkestuas særpreg!

Eller som ordføeren sa under tenning av julegrana på Bekkestua:

Hun følte at Bekkestua var selve hjertet i Bærum