

SAKSLISTE ÅRSMØTE VILLROA VEL FREDAG 3.APRIL 2026

DEL 1 – ORIENTERING

Styreleder orienterer om muligheter for framtidig utvikling.

----- *Ingen pause* -----

DEL 2 – ÅRSMØTE 2025

1. Godkjenne

- De stemmeberettigede – inkl opptelling av antall stemmeberettigede.
- Innkalling og saksliste.

2. Velge:

- Møteleder
- Referent
- 2 medlemmer til å underskrive referat (protokoll).

3. Behandle årsmeldingen for virksomhetsåret 2025

4. Godkjenne regnskapet for 2025

5. Fastsette medlemskontingent for 2027

6. Behandle innkomne forslag

Det er ikke kommet inn noen forslag til styret innen tidsfristen.

7. Vedta budsjett for 2026

8. Foreta valg til styret

Styreleder og tre av fire styremedlemmer er på valg i år.

----- *Kort pause (kaffe/te + kake)* -----

DEL 3 – ORIENTERING FSS

Flendalen Sameieskog (FSS) orienterer om aktuelle saker. Det vil selvsagt også være mulig å stille spørsmål til FSS.

SAK 3 - ÅRSMELDING 2025

Tillitsvalgte 2025-2026:

Styreleder	Svein J Sandvik	Gnolla I
Nestleder	Ellen Bakke Dobloug	Gnolla II
Kasserer	Odin Tangerud	Gnolla I
Styremedlem	Svein H Bjerkesmoen	Storkjeldkanken
Styremedlem	Thomas A Synnestvedt	Grasbekkåsen
Valgkomite:	Ingen komite er nedsatt, styret har ivaretatt rollen	
Web redaktør:	Rolf Ole Sivertsen	Storkjeldkanken.

Styremøter 2025

Styret gjennomførte 4 styremøter i 2025. Det nye styret ble konstituert på det første styremøtet etter årsmøtet (6.mai). Styret besluttet at Ellen Bakke Dobloug skulle være styrets nestleder, og at Odin Tangerud skulle være styrets kasserer.

Styret har i løpet av året behandlet en rekke saker, hvorav de viktigste kan sies å være: oppfølging av de planlagte aktivitetene i 2025, innføring av ny IT-løsning, forberedelser for hogst i hyttefeltene, og ikke minst oppfølging av velets økonomi. Siste styremøte i 2025 ble også brukt til å starte planleggingen av virksomheten i 2026.

Aktiviteter 2025

Villroa vel tok i januar i bruk en ny og helhetlig IKT-løsning som har bedret og forenklet styringen og driften av velet. Foruten ny hjemmeside har styret også tatt i bruk integrerte funksjoner for medlemsregister, regnskap, budsjettering, meldingstjeneste og dokumentarkiv.

Vårløsningen kom tidlig i 2025, og påskearrangementet i Villmannsbakken på påskeaften ble derfor noe amputert. Til tross for de begredelige snøforholdene var det godt oppmøte og god stemning ved den nye og fine plattingen. Styret ønsker å takke familiene Sivertsen/Randem som stod bak arrangementet.

Den tidlige våren gjorde det mulig å sette ut stolpejakten i Villroa før 17.mai. Stolpene stod ute til etter høstferien, og totalt sett var det over 5000 stolpebesøk fordelt på 337 personer fra hele 60 forskjellige kommuner. Eldste registrert stolpejeger var 82 år, den yngste 4 år. Vi er glade for at stolpejakten ble godt mottatt, og at den forhåpentligvis fungerte som en ekstra turmotivasjon for liten og stor. Styret ønsker å takke Kristen Treekrem som la ned mange dugnadstimer i arbeidet med å lage kartet til stolpejakten.

I løpet av våren ble turstien fra snuplassen i Gnolla 1 til Høgland ryddet og merket iht DNT sin standard. Denne stien er med sine 2 km en fin fottur i et lett og overraskende tørt terreng. Stien fra Krimmelkoia til foten av Gnollengkanken ble også ryddet og merket. I forbindelse med etableringen av stolpejakten ble det laget korte gruslagte stier inn til gapahuken Krimmelkoia og sittebenken i veisvingen sør i Grasbekkåsen.

Det ble lagt ut en del klopper også i 2025. Det aller største løftet fikk stien fra Lushattløa og sørover til snuplassen i Gnolla 1. Etter denne kraftige utbedringen innbyr stien til en fin rundtur mellom Gnolla 1 og 2. Det ble også lagt ut flere klopper i området rundt gapahuken Namnløsen, samt noe i Grasbekkåsen. Arbeidene med kloppene ble utført på dugnad.

Rett før påske gikk velet til anskaffelse av et byggesett til en ny gapahuk. Planen var å sette den opp ca 350m nord for Grasbekkåsen hyttefelt så snart snøen var borte. Dessverre viste det seg at den planlagte lokaliseringen ikke var egnet til formålet – det var rett og slett for bløtt i området.

Styret besluttet derfor å sette opp gapahuken på et nytt og mer egnet sted nærmere hyttefeltet. For å unngå unødvendige kjøreskader i terrenget ble det bestemt å vente med å flytte materialene til det ble mulig å kjøre på tele eller snø. Gapahuken ble derfor ikke satt opp før helt på slutten av året. Styret sender en stor takk til de som hjalp til med å bygge gulvet, og til å sette opp selve gapahuken. Det må legges til at gapahuken ikke er helt ferdig slik den står nå.

Basert på innspill fra velets medlemmer ifm spørreundersøkelsen i påsken-24, besluttet FSS å planlegge en større gjennomhogst i og rundt hyttefeltene. Villroa vel har i 2025 støttet FSS med å samle inn og koordinere ønsker om hogst fra hytteeierne.

Oppfølging av avtalen med FSS i 2025

Iht den avtalen som Villroa vel og FSS inngikk i 2024, skulle avgiftene i 2025 baseres på de reelle kostnadstallene for 2024 (uten KPI-justering). Det viste seg at kostnadene til vann og vei var lavere i 2024 enn de foregående årene, mens utgiftene til løypekjøring hadde økt noe. Det ble derfor bestemt at avgiftene for 2025 totalt sett skulle holdes uendret fra 2024. Løypeavgiften økte med 3% (iht KPI), mens vannavgiften ble redusert med tilsvarende sum (i kroner).

Iht avtalen skal avgiftene for 2026 og 2027 justeres iht årlig prisstigning (KPI). Neste justering ift faktiske kostnader blir i 2028 (basert på de faktiske kostnadene i 2025, 2026 og 2027).

Økonomi 2025

Økonomien i velet er meget tilfredsstillende. Ved utgangen av 2025 hadde velet om lag 128 tusen på sin bankkonto. Velet hadde et driftsunderskudd i 2025, men underskuddet ble vesentlig mindre enn det ble budsjettert med.

Medlemskontingenten og Grasrotandelen fra Norsk Tipping er de viktigste inntektskildene til Villroa vel. Styret ønsker å sende en stor takk til alle som er betalende medlemmer, og ikke minst til de 76 som per i dag gir sin «grasrotandel» til velet.

De største utgiftspostene i 2025 var anskaffelsen av gapahuken i Grasbekkåsen, bygging av klopper, samt etablering av stolpejakten. Til info utbetales det ingen styrehonorarer i Villroa vel.

Medlemskap i Villroa vel

Antall betalende medlemmer 2025 var 191 (opp fra 162 i 2024). Styret er veldig godt fornøyd med at stadig flere ser verdien av å være medlem i Villroa vel. Medlemskontingenten i 2025 var på kr 250, (uendret siden 2020).

Medlemmene i Villroa vel kan benytte seg av velets avtaler med Maxbo, Trysil elektro og Trysil rørleggerbedrift. Det er stadig flere av våre medlemmer som benytter seg av disse avtalene, og styret har hørt om medlemmer som har spart flere tusen kroner på å bruke avtalene. Avtalene innebærer også at de nevnte bedriftene gir en årlig pengestøtte til Villroa vel – noe som jo også er viktig for velet.

Forslag til vedtak:

Styret foreslår at årsmeldingen godkjennes slik den er fremlagt for årsmøtet.

SAK 4 - REGNSKAP 2025

Regnskapet for 2025 er ført i det nye IT-systemet fra Styreweb, og kasserer har gjennom året jevnlig oppdatert styret om den økonomiske situasjonen (ifm styremøtene).

Inntektssiden viser at velet hadde inntekter på til sammen 91.798 kroner. Den største inntekstposten var medlemskontingenten som utgjorde 47.750 kroner. Videre har velet mottatt 36.503 kroner fra Norsk Tipping gjennom «Grasrotandelen», 6.250 kroner i sponsormidler, samt 1.295 kroner fra Vipps og andre diverse inntekter.

På utgiftssiden har velet hatt totale kostnader på 107.522 kroner. Størsteparten av kostnadene var knyttet til nye aktivitetstilbud, som materialer til ny gapahuk (54.614 kr), kløppmaterialer (17.050 kr) og etablering av stolpejakten (12.102 kr). Det ble i tillegg anskaffet merkemaling for stier. Velet har i tillegg relativt faste årlige kostnader knyttet til leie av Vidsyn, IT-systemet, kontingenter, forsikring, bankgebyrer, samt strøm og ved.

Oppsummert hadde velet et underskudd i 2025 stort kr 15 724,-. Budsjettert underskudd var omtrent dobbelt så stort (kr 32 050,-). Det positive avviket skyldes i hovedsak mindre innkjøp av kløppmaterialer, samt økte medlemsinntekter som følge av en økning i antallet medlemmer.

Driftsunderskuddet medførte at bankbeholdningen var lavere ved utgangen av året. Velet startet året med 143.732 kroner, og etter resultatet for 2025 ble 128.008 kroner overført til 2026. Styret vurderer økonomien som meget tilfredsstillende.

Årsrapport 2025

Inntekter

Konto	Regnskap 2025	Budsjett 2025
3200 Medlemskontingent	47 750,00	42 500,00
3230 Grasrotandel	36 503,10	34 000,00
3410 Tilskudd og spons	6 250,00	6 000,00
3960 Vipps	1 295,62	1 000,00
Sum inntekter	kr 91 798,72	kr 83 500,00

Kostnader

Konto	Regnskap 2025	Budsjett 2025
4300 Varer gapahuk	54 614,32	55 000,00
4310 Varer kløpper	17 049,80	25 000,00
4320 Varer stier og løyper	1 314,76	
4330 Varer Stolpejakt	12 102,70	10 000,00
6060 Arrangement	0,00	5 000,00
6100 Kont. Norges Hytteforbund og Stolpejakten	6 025,00	6 250,00
6300 Leie lokaler	2 000,00	
6340 Strøm og ved	6 292,87	6 000,00
6810 IT kostnader	3 463,50	4 300,00
7500 Forsikring	1 362,00	1 300,00
7770 Bank- og kortgebyr	2 480,00	2 500,00
7779 Gebyr betalingsformidling	217,21	200,00
7790 Div kostnader	599,90	
Sum kostnader	kr 107 522,06	kr 115 550,00

Årsresultat

Konto	Resultat 2025	Budsjett 2025
Årets overskudd / underskudd	-kr 15 723,34	-kr 32 050,00

Eiendeler

Konto	Resultat 2025
1510 Kundefordringer	0,00
1550 Fordring Oppgjør StyreWeb	0,00
1920 Driftskonto DnB	128 008,35
Sum eiendeler (kr)	128 008,35

Egenkapital

	Saldobalanse	Saldobalanse
Konto	31.12.2025	01.01.2025
2050 Annen egenkapital (kr)	128 008,35	143 731,69

Forslag til vedtak:

Styret foreslår at regnskapet godkjennes slik det er fremlagt for årsmøtet.

SAK 5 – Medlemskontingent 2027

Årsmøtet i 2025 vedtok at medlemskontingenten i 2026 skulle være kr 300,-. Forrige økning i medlemskontingenten var i 2020.

Forslag til vedtak:

Styret foreslår at medlemskontingenten for 2027 holdes uendret (kr 300,-).

SAK 6 – INNKOMNE FORSLAG

Det er ikke kommet inn noen forslag til styret innen tidsfristen.

SAK 7 – BUDSJETT 2026

Budsjettgrunnlag

Budsjettet til Villroa vel påvirkes i hovedsak av hvilke tiltak og aktiviteter som planlegges gjennomført. Styret har i arbeidet med budsjettet lagt til grunn at følgende tiltak iverksettes i 2026:

- Påskearrangement på Påskeaften (i Villmannsbakken)
- Ny sesong med stolpejakt
- Nye klopper på stien ved Høgland og langs stien mellom Krimmelkoia og Gnollengkanken
- Fullføre ny gapahuk i Grasbekkåsen med tett tak, fortrekk, platting, maling etc
- Lage tilrettelagt sti inn til gapahuken i Grasbekkåsen (lik den ved Villmannsbakken)
- Nye grillrister til alle de fire gapahukene
- Rydding og blåmerking av stier.

I tillegg anbefaler styret at Villroa vel støtter «Prosjekt skilting i Flendalen og Bittermarka» - både økonomisk, og med dugnadsarbeid knyttet til oppsetting av stolper og skilt.

Styret planlegger i tillegg til dette å fortsette utredningsarbeidet knyttet til mulige utviklingstiltak:

- Evt skitrekk i Villmannsbakken
- Evt tilrettelagt sti opp til Namnløsen (lik den inn til Villmannsbakken)
- Evt sykkeløype ned langs Villmannsbakken (flytsti med enkle hindre/utfordringer)
- Evt tilrettelagt sti fra Namnløsen og ned til Villmannsbakken.

NB: Styret vil ikke iverksette noe av dette uten at det er vedtatt av årsmøtet (tidligst fra 2027).

Villroa vel har de siste årene bygget seg opp en god økonomisk buffer, og inntektene forventes å øke noe i 2026, primært grunnet økningen i medlemskontingenten. Styret mener det ikke bør være et mål for veiet å ha mest mulig penger «på bok». Styret mener derfor at det er helt forsvarlig å planlegge med et moderat driftsunderskudd også i 2026.

Budsjett 2026

Inntekter

Konto	Resultat 2025	Budsjett 2026
3200 Medlemskontingent	47 750,00	57 000,00
3230 Grasrotandel	36 503,10	36 000,00
3410 Tilskudd og spons	6 250,00	6 000,00
3960 Vipps	1 295,62	1 000,00
Sum inntekter	kr 91 798,72	kr 100 000,00

Kostnader

Konto	Resultat 2025	Budsjett 2026
4300 Varer gapahuk	54 614,32	40 000,00
4310 Varer klopper	17 049,80	15 000,00
4320 Varer stier og løyper	1 314,76	1 000,00
4330 Varer Stolpejakt	12 102,70	
4340 Prosjekt skilting (støtte)		25 000,00
4400 Kjøp av tjenester		7 000,00
6060 Arrangement		1 000,00
6100 Kont. Norges Hytteforbund og Stolpejakten	6 025,00	6 025,00
6300 Leie lokaler	2 000,00	3 000,00
6340 Strøm og ved	6 292,87	6 500,00
6810 IT kostnader	3 463,50	3 500,00
7500 Forsikring	1 362,00	3 600,00
7770 Bank- og kortgebyr	2 480,00	3 500,00
7779 Gebyr betalingsformidling	217,21	220,00
7790 Div kostnader	599,90	
Sum kostnader	kr 107 522,06	kr 115 345,00

Årsresultat

Konto	Resultat 2025	Budsjett 2026
Årets overskudd / underskudd	-kr 15 723,34	-kr 15 345,00

Eiendeler

Konto	Resultat 2025	Budsjett 2026
1510 Kundefordringer	0,00	0,00
1550 Fordring Oppgjør StyreWeb	0,00	0,00
1551 Fordring Oppgjør Dintero		
1920 Driftskonto DnB	128 008,35	112 663,35
Sum eiendeler	kr 128 008,35	kr 112 663,35

Egenkapital

Konto	31.12.2025	Budsjett 2026
2050 Annen egenkapital	kr 128 008,35	kr 112 663,35

Forslag til vedtak:

Styret foreslår at budsjettet for 2026 godkjennes slik det er fremlagt for årsmøtet.

SAK 8 – VALG TIL STYRET

Alle unntatt styremedlem Thomas Synnestvedt er på valg i år. Alle de som er på «utgående kontrakt» er positive til å fortsette, og det er bra. Styret mener dog at det ikke bør legges opp til at 4 av 5 i styret kan komme til å slutte samtidig om to år. Derfor vil styret anbefale at Odin Tangerud velges for 1 år, mens styreleder og de to øvrige styremedlemmene som er på valg, gjenvelges for 2 nye år.

Det gjøres oppmerksom på at nestleder og kasserer pekes ut av styret selv på første styremøte etter årsmøtet. Web-ansvarlig velges ikke av årsmøtet.

Forslag til vedtak:

Styret foreslår at årsmøtet godkjenner følgende forslag til styresammensetting 2026-2027:

- Styreleder: Svein J Sandvik Gjenvelges for 2 år
- Styremedlem: Odin Tangerud Gjenvelges for 1 år (repr Gnolla 1)
- Styremedlem: Ellen Bakke Dobloug Gjenvelges for 2 år (repr Gnolla 2)
- Styremedlem: Svein H Bjerkesmoen Gjenvelges for 2 år (repr Storkjeldkanken)
- Styremedlem Thomas Synnestvedt Ikke på valg (repr Grasbekkåsen).