

Østerås Vel-nytt

Nummer 1 - november 2025

Årgang 1



Om Østerås Vel
Utvikling på Østerås
Trafikksaker
Kjemisk fabrikk Grini Næringspark
Utsetting av benker
Årsmøteprotokoll 2025
Hva skjer på Østerås?





Østerås Vel ble formelt etablert i 1979 og teller 899 medlemmer fordelt på 14 borettslag og 58 småhus i velområdet som strekker seg fra Velområdet strekker seg fra Triungene i nord til Lijordet i sør, Nordveien/Fredheimslia i vest og Eiksmarka Vel i øst.

😊 **Du inviteres til å bli medlem i Østerås Vel** 😊

Et Vel ivaretar områdets interesser og er kommunens kontaktorgan i saker som angår nærområdet. Østerås Vels formål blir å ivareta medlemmenes og velområdets interesser, gjennomføre tiltak, og representere beboerne utad.

Østerås skal fortsette å være et godt sted å bo i for barn, ungdom, voksne og eldre. Derfor vil ivareta våre stedegne kvaliteter, verne om vår blågrønne struktur i det tettbebygde delen og redusere trafikken slik at tryggheten øker, luften blir renere og støyen mindre.

Sammen med medlemmene jobber vi for

- **Trivelig område** - Området skal se rent og pent ut. Vi er i kontakt med kommunen ifm. søppelkasser, reparasjoner av fortau, skjøtsel av trær m.m.
- **Samarbeid** med lokale institusjoner, organisasjoner og næringsliv.
- **Gode trafikkforhold** - Sammen med kommunen sørge for gode og sikre trafikkforhold mht. buss, biler, sykler og fotgjengere.
- **Barn, unge, eldre** - Gi innspill til kommunen ifm. utvikling av barnehager, skole og seniorsenter slik at de gode miljøene ivaretas.
- **Høringsinstans ifm. regulering – og utbyggingsplaner** – Østerås Vel samarbeider godt med både administrasjon og politikere i Bærum Kommune. Vi er positive til fornyelse/utvidelse av bygninger forutsatt at forslagene ivaretar områdets bokvaliteter – sikkert, åpent, grønt og lyst.
- **Henting av hageavfall og juletrær** hos småhusene.
- **Sosiale arrangementer** som julegrantenning, nabomesse o.a.
- **Kommunikasjon** – Hjemmeside, Facebook, Vel-nytt, e-post

Et Vel er medvirkning i praksis – lokale samfunnsbyggere for trivsel og tilhørighet; aller beste samarbeidspartner i viktige lokale spørsmål.

**Østerås Vel kan påvirke, og ditt medlemskap er viktig.
Du melder deg inn med epost til post@osterasvel.no.**

Følg oss!

www.osterasvel.no

E-post: post@osterasvel.no

Facebook - @osteras.vel

INNHold

KONTAKTINFORMASJON	4
LEDER.....	5
HISTORIE OG FAKTA OM ØSTERÅS.....	6
PRESENTASJON AV STYRET	7
ØSTERÅS VEL SITT LOGO AVDUKKES HERVED.....	8
STATUS UTVIKLING AV ØSTERÅS.....	9
TRAFIKKSAKER	13
NYE BENKER PÅ ØSTERÅS – ET FLOTT SAMARBEIDSPROSJEKT	14
ÅRSMØTE PROTOKOLL.....	17
VEDTEKTER.....	19
HVA SKJER FREMOVER?	20

Ansvarlig utgiver: Østerås Vel

Ansvarlig design redaktør: Rolf Thomas Hoel

Forsidefoto: Benken ved Østeråstunet av Ivelin Ivanov

Opplag: Digitalt

Distribusjon: Digitalt i www.osterasvel.no

Skrifttype: Verdana

KONTAKTINFORMASJON

Østerås Vel 2025-2026

STYRET

Styreleder	Karina Langseth-Manrique Christoffer Beyer Ivelin Ivanov Dag Stenseng
Varamedlemmer	Trond Rønning, Rolf Thomas Hoel
Revisor	Nils Kallevig
Valgkomité	Styret

KONTAKTINFORMASJON

Adresse

c/o Karina Langseth-Manrique
Ovenbakken 2, 1361 Østerås

Mobiltlf.: 917 54 017

E-post: Post@osterasvel.no

Organisasjonsnummer

926 796 615

Bankkonto

Landkreditt bank 9365.32.08330

Hjemmeside: www.osterasvel.no

Facebook gruppe: www.facebook.com/groups/osterasvel.no/

LEDER

Av Karina Langseth

Du holder første utgave av Østerås Vel-nytt etter at Vellet «våknet» fra dvale i 2021.

Det er en glede for styret å få til dette Vel-nytt da vi tror det er viktig at alle våre medlemmer og andre innbyggere på Østerås er orientert om hva som foregår i vårt lokale område og hva styret og andre engasjerte ressurspersoner gjør.

Da jeg flyttet tilbake til Østerås etter å ha bodd på Fossum i ca. 30 år, ble min første tanke å «vekke» Østerås Vel som hadde ligget i dvale fra 2014 til 2021. Dette var drevet av minnet om koselig Vel-nytt som kom i postkassen da jeg bodde her; og erfaringen fra mange års styrearbeid i Eiksmarka Vel. Jeg tenkte at her ville det bli bare hyggelige saker vi skulle jobbe med, men fort ble det kjent at Bærum Kommune ønsket å fortette Østerås. Og, ikke nok med det, så sto det plutselig en kjemisk fabrikk i Grini Næringspark.

Og dermed er det mye som foregår! Og, det er flere som frivillig har engasjert seg!

Det som er viktigste drahjelpen er at 86 % av dere innbyggere på Østerås sentrale del og Ila har meldt seg inn i vellet. Det er så viktig fordi da blir vi tatt hensyn til. I tillegg samarbeider vi med Eiksmarka Vel og Hosle Vel og er medlemmer av Bærum Velforbund. Med det i ryggen, så er vi faktisk sterke. Og da har jeg, som styreleder, lyst å stå på; og oppfordrer innbyggere å engasjere seg.

Så nå kan du lene deg tilbake og lese om: historien om Østerås, om hvem som sitter i styret, om sakene innen utvikling av Østerås (herunder Grini Næringspark), trafikkforhold, om et spennende samarbeidsprosjekt mellom Lions Club Eiksmarka Hosle, Østerås ungdomsskole og Eiksmarka- og Østerås Vel.

I kommende numre vil vi intervju spennende mennesker og oppfordrer deg til å sende innspill.

Til slutt, jeg gleder til å bli kjent med dere og til å fortsette å bidra inn i vårt viktige arbeid i Vellet.

På vegne av styret benytter jeg anledningen til å ønske dere en fredelig Jul



HISTORIE OG FAKTA OM ØSTERÅS

Tekst: Kilde [Lokalhistoriewiki](#) og Karina Langseth-Manrique

Bilder: Fra Internett

Østerås er et boligstrøk nordøst i Bærum, med navn etter Ås gård som ble omdøpt til Østerås i 1927. Østerås utgjør boligstrøket på kollen Østerås avgrenset omtrent av Nordveien mot Hosle i vest, inkluderer Østerndalen langs Østernebekken/Griniveien mot nord, bebyggelsen glir gradvis over i Eiksmarka mot øst og Lijordet i sør.

Både Øvre og Nedre Ås gårder ble fullstendig utbygd omkring 1960, delvis med hus-/villabebyggelse og delvis med boligblokker. Østerås kjøpesenter stod ferdig 1968, nå med 27 forretninger, legekontor og postkontor 1969. Næringsmiddeltilsynet (nå en del av Mattilsynet) hadde lokaler på Østerås i lia ned mot skolen, der Solbakken bo- og behandlingssenter flyttet i 2008.

Grini Næringspark etablert omkring 1970 nede i Østerndalen. Steinbrudd i fjellet mot Østerndalen til omkring 1950. Røabanen ble forlenget til Østerås 1972, fra da av endeholdeplass på forstadsbanen til Oslo. Bussforbindelse via Lysaker til Oslo og via Bekkestua til Sandvika. Østerås skole 1970. Østerås kirke 1974. Én velforening: Østerås Vel.

I dag består Østerås bebyggelsen (inkl. Ila) av 17 sameier med 955 leiligheter og 142-146 ene- og flermannsboliger.

Etableringsår

- ❖ Ila fengsel og forvaringsanstalt (1938)
- ❖ Østerås kjøpesenter (1968)
- ❖ Østerås Ungdomsskole (1970)
- ❖ Grini Næringspark (1970)
- ❖ Østerås T-bane stasjon (1972)
- ❖ Østerås Sykehjem ved Røde Kors (1973)
- ❖ Østerås Kirke (1974)
- ❖ Østerås Seniorsenter (1989)
- ❖ Solbakken bo- og behandlingssenter (2008)
- ❖ Østerås barnehage avd. Østerås (2008), Fururabben (2014) og avd. Ovenbakken (2014)



PRESENTASJON AV STYRET



Karina Langseth M.



Christoffer Beyer



Ivelin Ivanov



Deg Stenseng



Rolf Thomas Hoel



Trond Rønning

ØSTERÅS VEL SITT LOGO AVDUKKES HERVED

Av Rolf Thomas Hoel



Ved utarbeidelsen av nytt logo for Østerås vel ble det lagt vekt på å fremstille Østerås som et grønt område med kombinert bebyggelse av mindre og mellomstore hus og noen større boenheter med flere leiligheter. På en enkel fremstilling vise Østerås som et område med variert natur med trær, grønne arealer, noe variert bebyggelse i et beboervennlig miljø.

Vi håper logoen gir et sant bilde av et hyggelig område.

STATUS UTVIKLING AV ØSTERÅS

Av Karina Langseth-Manrique

Her vil vi gjerne gi dere en oversikt og oppdatering av tre byggeprosjekter på Østerås. Velstyret sammen med ressursgrupper har vært meget engasjerte i disse sakene.

Eiksveien 73 (tidligere Østerås sykehjem som gjenbrukes til stor- og spesialbarnehage, helsestasjon og seniorsenter) – detaljregulering

Detaljreguleringen ble 1. gangs behandlet i Planutvalget (PU) 25. januar 2024 som vedtok om å sende detaljregulering til offentlig ettersyn med frist 1. april 2024.

Kommunen tok ikke hensyn til Østerås Vels innvending om utsettelse til en helhetsvurdering av hele området ble utført.

Kommunestyret vedtok 7. februar 2024 å sende detaljreguleringen til høring før 2. gangs behandling.

Østerås Vel sammen med en ressursgruppe bestående av representanter fra Østerås Borettslag, Sameiet Eiksveien 81-83, Sameiet Ovenbakken 1-11, Sameiet Ovenbakken 2-8, Borettslaget Ovenbakken 27 og 31 fulgte opp denne fasen med befaringer med politikere fra Planutvalget og Klimautvalget, partiledere fra H, V, Frp, Ap og Rødt samt Ordføreren. Østerås Vel var positive til at bygget ble gjenbrukt, sa ja til storbarnehage forutsatt at gode løsninger for å redusere trafikk- og parkeringsproblematikken i boområdene ble utarbeidet i reguleringsforslaget. Men, gikk inn for å ikke flytte seniorsenteret.

Forslag til detaljregulering til 2. gangs behandling tok ikke hensyn til Østerås Vels innspill om nødvendig trafikkanalyse, økning i antall P-plasser, begrensning av grønt areal og ikke flytting av seniorsenteret. Detaljreguleringen ble lagt frem til 2. gangs behandling i Planutvalget der de vedtok å legge frem saken for Formannskapet og Kommunestyret for endelig vedtak.

Men, prisen på prosjektet hadde steget fra ca. 250 til ca. 650 mill. NOK og dermed sendt tilbake til Planutvalget (PU), Klima, miljø og utvikling (KLIMU), Oppvekst og utdanning (OPUT) og Aldring og mestring (ALME) i oktober 2024.

Alle utvalg vedtok å sende forslag om å stanse prosjektet og å be kommunedirektøren om finne andre konsepter for å løse tjenestebehovet (barnehage, helsestasjon og seniorsenter) i området og vurdere Eiksveien 73 sammen med Eiksveien 98 og 100; også for boliger. Kommunestyret vedtok dette endelig i desember 2024.

Østerås Vel møtte partiledere fra H og V samt PU leder under denne prosessen og ba om at de skulle be administrasjonen om å ta med Østerås Vel i tidlig i vurdering av nye konsepter samt bruk av areal. Det var en forståelse, men ikke vilje til å gjøre dette. Men, i mai og juni 2025 fikk vi møte Kommunedirektøren samt kommunalsjefene for Oppvekst, Aldring og mestring, Eiendom og Reguleringssjefen. De lyttet til Østerås Vels målsetting og argumentasjon. Vi føler nå at vi blir tatt med og følger opp mot desember.

Styrets vurdering og videre arbeid

Styret er fornøyd med vedtaket om å ikke bruke store kostnader og for at vedtaket åpner for det vi alltid har bedt om – en helhetlig vurdering av området. Selvsagt ønsker styret at Eiksveien 73 renoveres så fort som mulig og at barnehagene og seniorsenteret blir på Østerås. Vi vil fortsette å samarbeide med Reguleringssjefen, Eiendom, Ledere for fagavdelinger, råd og utvalg for eldre, barn og miljø. Vårt mål er at Eiksveien 73 tas i bruk til lite trafikkintensiv tjeneste så fort som mulig. Vi er også positive til boliger.

Eiksveien 98 og 100 (Arealbruk omgjort fra tjenesteyting (Seniorsenter og Barnehage avd. Fururabben) til boliger i kommuneplan 2022-2042)

Ingen sak er opprettet i kommunen når det gjelder disse tomtene.

Arealbruken er omdefinert fra offentlig tjenesteyting til fremtidige boliger i Bærum kommunes arealplan 2022-2042 vedtatt i juni 2023. NB! Tomtene er fortsatt regulert til tjeneste.

Høy risiko med boliger på disse tomtene

Utfordringen er at Bærum kommune har forpliktet seg til Byvekstavtalen og Regional Plan for Areal og TransPort i Oslo og Akershus (RP-ATP). Disse forutsetter 80-100 % OU, områdeutnyttelse, (OU 100 % angis til 150-250 % BRA), i gangavstand til skinnegående kollektivtransport. Kommunen har anført moderat utbygging i arealplanen, men Fylket har sendt innsigelse og saken har havnet i kommunaldepartementet da mekling mellom kommune og fylke ikke førte frem. Konklusjon at det er høy sannsynlighet for at det bygges med høy tetthet om det blir boliger her.

Oppføring av boliger med høy utnyttelsesgrad vil avstedkomme signifikant økning i trafikk og parkeringsbehov, ødeleggelse av verdifulle trær og koller samt økning i luftforurensning og støy.

Styrets vurdering og videre arbeid

Østerås Vel er imot boligbygging og vil derfor ikke ta sjansen for å si ja til boliger på grunn av overnevnte høy risiko. Styret går inn for at Østerås seniorsenter og Østerås barnehageavdelingen blir der de er og moderniseres. Eventuelt. ta frem planarbeidet fra 2029 om storbarnehage i Eiksveien 100. Eller utvide Seniorsenteret til Eiksveien 100 om barnehageavdelingene samles et annet sted i området. Styret ønsker at området forblir åpen og grønn til glede for innbyggere med en bygningsmasse med samme fotavtrykk og høyde som i dag.

Styret vil videreføre mandatet fra Årsmøte 2025 om at bruken av Eiksveien 98 og 100 blir omdefinert tilbake til tjenesteyting for seniorsenter og/eller barnehage.

Østerås senter - Otto Ruges vei 80

Thon forsøkte i 2020-2021 å regulere kjøpesenteret til butikker og 90-100 leiligheter. En nabogruppe (senere støttet av Østerås Vel) samarbeidet med Bærum kommunens saksbehandler og fikk lagt saken på is. Siden har det ikke kommet nye planer.

I kommunens beskrivelse av Østerås står det at det er mulig areal for fortetting, men at senteret ligger et stykke fra T-banen er en ulempe.

Senteret er nå oppgradert og ferdistilt i oktober 2025. Styret har vært i dialog med senteret i 2023 angående ytre utseendet og samarbeidet med senterleder for å sikre gode sosiale rom.

Styrets vurdering og videre arbeid

Styret vil følge tett på mhp. eventuell utbyggingsplaner.

KJEMISK FABRIKK PLANLAGT I GRINI NÆRINGS-PARK – LOKALMILJØET SIER KLART NEI

Av Dag Stenseng



Bærum, oktober 2025

Kappa Bioscience har søkt Miljødirektoratet om utslippstillatelse for en kjemisk prosessindustri i Grini Næringspark – med utslipp av helseskadelige stoffer til luft. Dette vekker sterk motstand i nærområdet. Østerås Vel og Hosle Vel, sammen med foreldregrupper og beboere, har i flere år arbeidet for å stanse virksomheten.

Bakgrunn

Saken startet i 2020, da det ble søkt om **omregulering av et lagerbygg i Grini Næringspark**. Nabovarselet beskrev kun bygningsmessige endringer, uten informasjon om planlagt kjemisk produksjon.

Senere samme år søkte Kappa Bioscience om **bruksendring til laboratoriebygg**, en type virksomhet som normalt ikke krever utslippstillatelse.

I praksis ble det imidlertid etablert **en kjemisk fabrikk** med omfattende synteseprosesser og utslipp av helsefarlige stoffer til luft. Produksjonen krever ukentlig levering av store mengder kjemikalier – anslagsvis **6 tankbiler og 16 lastebiler** i uka.

En slik virksomhet krever utslippstillatelse, og **søknad ble først sendt til Miljødirektoratet i 2023 – etter at fabrikkene var ferdigstilt.**

Sterk lokal motstand

Da Miljødirektoratet sendte saken på høring 13. oktober 2023, ble lokalmiljøet for alvor kjent med planene.

Engasjementet i befolkningen var stort:

- Informasjonsskriv ble delt ut i postkasser
- Nettsiden *MIN SAK* samlet over **600 underskrifter på fire dager**
- Saken ble behandlet i kommunestyret og flere politiske utvalg
- Formannskapet gjennomførte befaring i området
- En egen Facebook-gruppe ble opprettet for å informere og mobilisere

Totalt kom det inn **67 høringssvar**, hvorav kun ett – fra Kappa Bioscience – støttet tiltaket.

Bærum kommunestyre uttalte tydelig:

«Etter en helhetlig vurdering har kommunen kommet frem til at det ikke er ønskelig med etablering av denne virksomheten i området.»

Til tross for dette valgte Miljødirektoratet å gi Kappa Bioscience **en midlertidig utslippstillatelse**, basert på en vurdering fra kommunedirektøren om at virksomheten var i tråd med reguleringsplanen.

Videre prosess og klager

Lokalmiljøet har siden fulgt opp saken gjennom flere instanser:

- **November 2024:** Østerås og Hosle Vel samt Bærum formannskap klaget på Miljødirektoratets vedtak.
- **April 2025:** Anmodning til Bærum kommune om omgjøring av vedtaket – avvist.
- **Juni 2025:** Anmodning til Statsforvalteren om lovlighetstilsyn – henvist tilbake til kommunen.
- **Oktober 2025:** Klage sendt til **Sivilombudet**, grunnet saksbehandlingsfeil i Bærum kommune.

Våre hovedargumenter

- Utslippstillatelsen **strider mot gjeldende reguleringsplan** for Grini Næringspark.
- Bærum kommunes saksbehandling har vært **mangelfull og misvisende**.
- Virksomheten innebærer **helserisiko for beboere**, spesielt barn i nærliggende barnehager og boliger.
- Etableringen vil **forringe nærmiljø og bomiljøkvalitet**.

Vi fortsetter arbeidet

Østerås Vel og Hosle Vel, sammen med foreldregrupper og beboere, vil fortsette arbeidet for å forhindre etableringen av en kjemisk fabrikk i Grini Næringspark.

Vi ønsker et trygt, rent og bærekraftig nærmiljø – uten utslipp av helseskadelige stoffer.



Viktig at lokalsamfunnet bidrar, det enkleste er å melde seg inn i Facebook gruppen og signere oppropet!

For mer informasjon, kontakt:

Dag Stenseng

Telefon: 906 31 164

E-post: dstenseng1@gmail.com

Bli medlem i [vår Facebook side](#)

Opprop - Vi har samlet 817 underskrifter og trenger flere [Her kan du signere](#)

TRAFIKKSAKER

Av Christoffer Beyer

I Østerås Vel jobber vi aktivt med å forbedre trafikksikkerheten i området. Vi har fått gjennomslag for redusert hastighet i flere småveier, fartsdumper og fotgjengeroverganger. Vi fortsetter vårt arbeid og jobber for tiden med flere saker.

- ✚ **Krysset Nordveien/Griniveien** – Bygging av sykkelveien på Fv. 168 Griniveien fra Nordveien til Hosletoppen er satt i gang og skal stå ferdig høsten 2027. Østerås Vel har kontaktet Eiksmarka Vel og Hosle Vel om samarbeid ang. utbedring av krysset Nordveien/Griniveien. Målet her vil være å få redusert hastighet og/eller rundkjøring.
- ✚ **Fartsskilt 30 km/t i hele sentrale Østerås** – Østerås Vel har gjentatte ganger kontaktet kommunen angående opprettelse av 30-sone i hele sentrale Østerås og rydde opp i fartsskilting. I dag er det kun strekningen i Eiksveien fra Rideveien til Granåsen som ikke har 30-sone. Videre er det behov for at skiltingen oppdateres i området slik at det fremstår mer oversiktlig.
- ✚ **Innspill om Ovenbakken x Eiksveien krysset** – jfr. innspill fra Espen Backen; denne saken knyttes dette til helhetlig plan for Østerås og punktet over. Styret er enig.
- ✚ **Fortau broen Nordveien over Nadderudveien** – fortauet her er i dårlig stand og svært smalt. Østerås Vel har sendt inn et forslag til kommunen om utbedring av strekningen for å bedre sikkerheten for fotgjengere.
- ✚ **Bom i Griniveien/Fossumveien** – Det er foreslått å sette opp bom for finansiering av E-18. Østerås Vel støtter innspill fra Eiksmarka Vel og beboere på Fossum.



NYE BENKER PÅ ØSTERÅS – ET FLOTT SAMARBEIDSPROSJEKT

Tekst og foto Ivelin Ivanov

🌳 Nye benker – små steder for store pust i Østerås

Tre nye benker har kommet på plass i nærområdet denne høsten.

Benkene er finansiert av **Lions Club Eiksmarka**, laget av **elever ved Østerås skole**, og plassert ut av **Østerås Vel** – på steder valgt ut etter innspill fra beboerne. Målet er å skape flere små møteplasser der folk kan stoppe opp, puste ut og nyte nærmiljøet.

👤 Benk med utsikt mot hestene ved Østeråstunet

Like ved fotgjengerovergangen ved Østeråstunet står den første benken – med utsikt mot hestene på beitet. Her passerer mange på tur eller på vei til og fra butikken og T-banen. Benken gir et lite pusterom midt i hverdagen og har allerede blitt et naturlig stoppested for både barn og voksne på rusletur.



📷 Benken ved Østeråstunet er populær blant forbipasserende som vil se på hestene eller slå av en prat.

Et fredelig sted ved Østerås kirke

Den andre benken finner du i det grønne området ved Østerås kirke. Her kan man sette seg ned for et øyeblikk av ro og stillhet, nyte fuglesangen eller vente på en venn etter gudstjenesten. Et lite sted som minner oss om å ta pauser i hverdagen.



 Benken ved Østerås kirke inviterer til ro og refleksjon under store trær.

En pust i bakken ved Østernvann utfartsparkering

Den tredje benken står ved utfartsparkeringen til Østernvann – et perfekt sted for en prat før turen eller en hvil etterpå. Mange turgåere har allerede begynt å bruke den, og den har raskt blitt en del av den hyggelige turkulturen i området.



 Benken ved Østernvann er et naturlig stopp for turglade små og store.

Samarbeid for nærmiljøet

Prosjektet er et godt eksempel på hva som skjer når lokalt engasjement møter samarbeid:

- **Lions Club Eiksmarka** har finansiert benkene.
- **Elever ved Østerås skole** har stått for byggingen.
- **Østerås Vel** har valgt plasseringsstedene etter forslag fra beboere.

Sammen har de skapt små, men verdifulle steder for fellesskap og hvile i vårt nærmiljø.

**Har du forslag til flere steder hvor en benk kunne vært til glede for mange?
Send oss gjerne en e-post – vi hører gjerne fra deg!**



ÅRSMØTE PROTOKOLL

Østerås Vel
Referat fra Årsmøtet avholdt
10. april 2025 i Østerås Seniorsenter, Eiksveien 98

Sak 1 - Godkjenning av innkalling, saksliste og dagsorden

Godkjent av samtlige 23 årsmøtedeltakere.

Sak 2 - Valg av ordstyrer og referent

Karina Langseth-Manrique valgt som ordstyrer. Ivelin Ivanov valgt som referent.

Sak 3 - Valg av to stemmetellere og to årsmøtedeltakere til å undertegne

Til å underskrive protokoll ble Per Egil Ilsaas og Mette Kallevig valgt.

Stemmeteller var Anne Røtvold. Antall stemmeberettigede 23, inkludert 4 styremedlemmer og 2 varamedlemmer.

Sak 4 - Styrets beretning for 2024

Styrets beretning for 2024 ble gjennomgått av ordstyrer, denne ble godkjent av Årsmøtet.

Viktigste saker gjennom året med kommentarer fra Årsmøtet.

1. Medlemmer

11a borettslag med 32 boenheter har meldt seg inn i 2025.

2. Byggesaker

- a. Eiksveien 73 – Spørsmål om klausulen om at bygget skal brukes til eldreformål ble besvart med at den eksisterer, men at det også står at Bærum Kommune beslutter eventuell omgjøring av bruk.
- b. Eiksveien 98-100
 - i. Oppfordring til styret om å påvirke Miljødepartementet mhp. håndhevelse av RP-ATP på Østerås.
 - ii. Det ble påpekt av Østerås stasjon er egentlig ikke knutepunkt da den ligger 800 m fra kjøpesenter. Det er et kollektiv transport sted. Styret bes om å sjekke definisjonen i kommuneplanen.
 - iii. Det ble anmodet om å finne ut om kommunen har planer om fortsettelse av T-banen til Hosle som endestasjon. En kobling til Kolsåsbanen er umulig nå da eiendommer i traseen er solgt.
 - iv. Det ble minet om at i 1980-tallet var Østerås den mest tettbebygde området i Bærum og ble den gangen ansett som ferdigutbygd av kommunen.

- c. Østerås senter – Styret ble anmodet om å be ledelsen i senteret om å fremskynde ferdigstillelse av prosjektet. Styret svarte at det er sent i prosessen og at senteret vil bli ferdigstilt i slutten av september. Styret følger med og gir beskjed om å unngå forsinkelser.
- d. Grini Næringspark - Spørsmål om hva som slippes ut fra kjemiske fabrikkene i Grini Næringspark ble besvart med at det er bl.a. løsningsmidlerrester, der noen av dem er kreftfremkallende. De ble poengtert at Kappa Bioscience har innført renseteknologi iht. krav, men at det er usikkerhet i risikoen for langtidsvirkninger for innbyggere som bor ved næringsparken og barnehagebarna som oppholder seg i nærheten.

3. Trafikk

Kommentert at det er varierende fart (30-50 km/t) i området. Dette skal styret se på, men lover ingen gjennomføring av tiltak med det første da kommunen er i en sparingsperiode.

4. Uteområder

- a. Styret oppfordres å verne om de grønne områdene da disse blir brukt og er til glede for innbyggere.
- b. Styret ble anmodet om å samarbeide med Samferdsel ifm. tiltak på Østerås
- c. Utplassering av benker – dette vil bli dekket av budsjettspunkt «Diverse».

5. Kommunikasjonsmedier

Styret informerte at hjemmesiden flyttes til Styreweb ila. 2025 pga. lavere kostander.

Sak 5 - Årsregnskap for 2024

Årsregnskap for 2024 ble godkjent av Årsmøtet.

Sak 6 - Styrets årsbudsjett 2025 med fastsettelse av kontingent

Medlemskontingent NOK 50 per seksjon i sameie/borettslag med kollektivt medlemskap og NOK 150 for enkelt medlem endres ikke.

Årsmøte tok budsjett for 2025 til orientering.

Sak 7 - Arbeidsprogram for perioden 2024-2025

Arbeidsprogram for perioden 2025-2026 ble godkjent av Årsmøtet. Grundig beskrevet i innkallelsen til årsmøtet.

Sak 8 - Behandling av innkomne forslag

Innkomne forslag - Det var ikke kommet andre forslag fra medlemmene innen tidsfristen 20. mars 2025.

Sak 9 - Eventuelt

Styret ble oppfordret til å vurdere godtgjørelse av styremedlemmer og legge saken frem i Årsmøtet 2026.

Sak 10 - Valg

Årsmøtet godkjente styrets innstilling til nytt styre for 2025/2026:

Styreleder

Karina Langseth-Manrique ikke på valg

Styremedlemmer

Christoffer Beyer	ikke på valg
Ivelin Ivanov	valg inn for 2 år
Dag Stenseng	valg inn for 2 år

Varamedlemmer

Trond Rønning,	valg inn for 1 år
Rolf Thomas Hoel	valg inn for 1 år

Revisor

Nils Kallevig valg inn for 1 år

Valgkomité

Styret

Protokoll godkjent _____

Mette Kallevig

Per Egil Ilsaas

VEDTEKTER



Du kan se vedtektene her: <https://www.osterasvel.no/vedtekter/>

HVA SKJER FREMOVER?

- Juletreinnsamling – ved skoler eller klubber i januar 2026.
FØLG MED PÅ FACEBOOK – Østerås Vel
- Vel-Nytt 1/2026 februar-mars 2026
- Årsmøte i Østerås Vel april 2026
- Vårryddedaksjonen april-juni 2026
- Vel-Nytt 2/2026 juni 2026
- Innbetaling av årskontingent på et par hundrelapper som går til mye bra for felleskapet. Juni. september 2026.
- Vel-Nytt 3/2026 oktober 2026

STYRET I ØSTERÅS VEL SØKER RESSURSPERSONER

Østerås Vel ivaretar interessene til beboerne på sentrale Østerås, Ila og andre omkringliggende gårder.

Østerås skal fortsette å være et godt sted å bo i for barn, ungdom, voksne og eldre. Derfor vil ivareta våre stedegne kvaliteter, verne om vår blågrønne struktur i det tettbebygde delen og redusere trafikken slik at tryggheten øker, luften blir renere og støyen mindre. I tillegg vil vi sette i gang sosiale arrangementer, utvikle vår hjemmeside og andre oppgaver.

Vi inviterer beboere på Østerås til å melde seg som ressurspersoner. Dette er givende og viktig arbeid, i tillegg til at det er hyggelig og sosialt.

Vi ønsker også kontakt med fagfolk og andre med engasjement på områder som utforming av bomiljøer, samferdsel, lov og regler og annet. Østerås er under sterk utbyggingspress og vi har mulighet til å påvirke utformingen av vårt område. Nettverket vil bidra med råd og faglige innspill til styret i ulike saker.

Styret tar imot forslag på navn. Ta kontakt på epost post@eiksmarkavel.no



EIKSMARKA SANITETSFORENING

Stiftet 1961

Vi er en lokalforening av Norske Kvinners Sanitetsforening – Norges største kvinneorganisasjon med ca. 41.000 medlemmer og over 650 foreninger over hele landet.

På våre møter 3. tirsdag i måneden kl. 19:00 på Østerås Seniorsenter, Eiksveien 98, har vi forskjellige temaer – alt fra helserelaterte emner til bøker, blomster osv. Velkommen til våre møter enten du er medlem eller ikke.

Våre viktigste inntektskilder er, foruten medlemskontingent, julelotteri, motevisning, kakelotteri og salg av fastelavnsris. Vi er så heldige at vi har gode samarbeidspartnere i nærmiljøet som støtter oss med gaver til utlodninger!

Sentralt støtter vi bl.a. kvinnemedisinsk forskning, kampen mot skjønnhetstyranniet og kampen «Mot Vold i nære relasjoner». Som en lokal forening, er vi opptatt av å støtte arbeidet for barn og unge og bidrar så godt vi kan!

BLI MED DU OGSÅ! DA KAN VI BIDRA MER!

ENGASJEMENT I FRIVILLIG ARBEID STIMULERER TIL TRIVSEL OG SAMHOLD

Eiksmarka Sanitetsforening ønsker deg velkommen – gjerne som medlem, men også til våre medlemsmøter!

Kontingent er

Hovedmedlem	kr 485 per år
Støttemedlem	kr 485 per år
Husstandsmedlem	kr 100 per år

Kontakt

Leder: Stine Rakkestad

Mobil: 413 64 923

E-post: stine.rakkestad@icloud.com

Facebook: www.facebook.com/eiksmarkasanitetsforening

