

Årsmøte Fjelltjern hyttelag 2025

Torsdag 17.04.24

- 1. Simen Wiig valgt til referent**
- 2. 17 medlemmer til stede.**
- 3. Innkallingen er godkjent.**
- 4. Årsrapport 2023/ 5. Status vei**

Rune utført arbeid på vei:

Pigget og grøftet innerst i Damtjernveien,
Hevet veien ved krysset Fjelltjernvegen/byfellivegen
2 lass pukk i bakken før bommen

Totalt kjørt på 8 lass pukk på veien.

Godt oppmøte på dugnaden, rensset grøfter og fjernet stein og tettet høl. Sneket platting/brygge i Fjelltjern. Takk til Steinar som stilte med traktor. Ble avsluttet med tradisjonell grilling. Neste dugnad vil platting og brygge monteres i Fjelltjern.

3-årsplan (vedvarende) for vei 2021-2023 har gjenstående punkter:

1. Legge stikkrenne dypere midt i brattbakken før bommen og påfyll av sand
2. Utbedre og grøfte Brattbakken i Damtjernvegen.
3. Heve og utbedre veien ca 30m der Damtjernet renner ut under veien.

Det vil lages ny veiplan der disse punktene inntas og utføres fortløpende når økonomi og andre forhold tillater det.

5. Hjerterstarter

Det er satt opp hjerterstarter i verkstedet til Willy Byfuglien innerst i Byfellivegen. Det stilles spørsmål om hyttelaget ønsker å være med på kostnader knyttet til denne for å kunne disponere hjerterstarteren. Det konkluderes med at avstand og antatt nytteverdi ikke tilsier at det bør investeres i dette.

Alle anbefales for øvrig å skrive ut nødplakat fra luftambulansen for å lett kunne oppgi posisjon og koordinater ved kontakt med 113. Man bør også installere 113-appen.

6. Valg

Styret gjenvalgt ved akklamasjon.

7. Gjennomgang av regnskap/budsjett

Regnskapet finnes under dokumenter på hjemmesiden.

Inntekter 2024 er på 175.412 – noe over budsjettet

Kostnader 2024 var 203.285 – gir et underskudd på 27.873

Gjenstående egenkapital ca 44.000,-

Budsjett for 2025 settes til 172.700. Dette innebærer en forsiktig bruk av midler, og veiplanen bør vurderes og prioriteres ift kostnader.

Dersom hytteavgiften ikke økes på årsmøtet vil det måtte gjøres strenge prioriteringer da egenkapitalen nå er svært lav.

Årsmøtet vedtar å øke hytteavgiften med 1000,- til 6000,-.

Det er enighet om at veien har behov for en opprustning og krever investeringer, da stadige reparasjoner er mer kostbart over tid.

8. Eventuelt

- Det er stilt spørsmål om det skal betales innmeldingsavgift ved kjøp av tomt tilliggende eksisterende hytte. Vedtektene regulerer ikke denne situasjonen og trenger en oppdatering. Forslag til vedtektsendring fremlegges til neste årsmøte.
- Når tomter til salg blir bebygd skal vei til disse inngå i veiplanen til hyttelaget.
- Fremmed og ødelagt bil står parkert i Fjelltjernvegen. Det er ikke kjent om noen har vært inne i noen hytter, men det er viktig at alle husker å låse bommen etter passering. Bommen må konsekvent lukkes og låses, og det vil bli lagt til rette for at dette lar seg også vinterstid.
- Nye løypekjørere gjør en svært god jobb, og oppdateringer ift løypekjøringen legges ut på facebooksidene til Garaåsen løypelag.
- Dugnad 2025 blir lørdag 14/6 kl 10.

17.04.25

Simen Wiig