

ÅRSRAPPORT SVESTAD VEL

Mars 2024 –Mars 2025

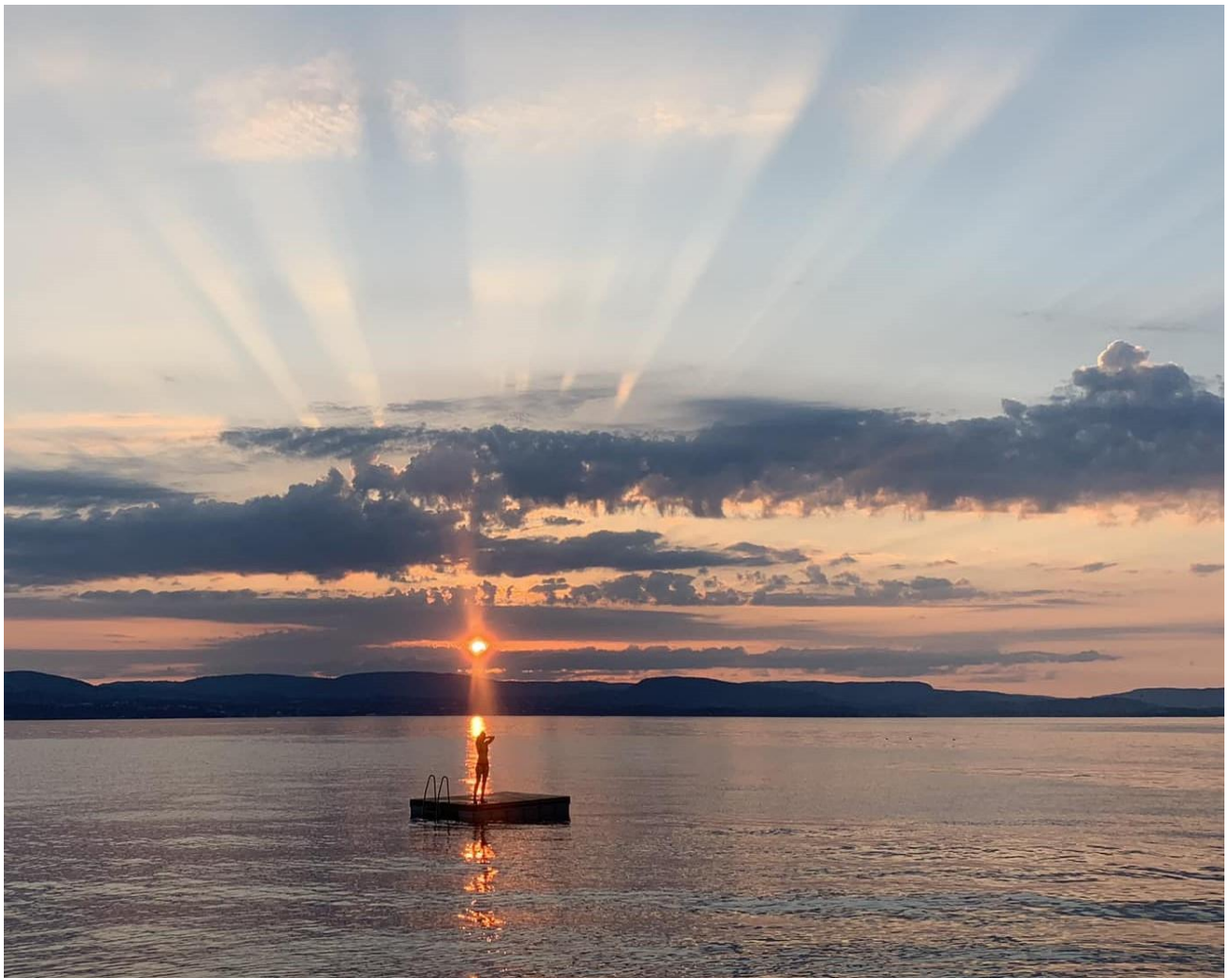


Foto: Jessica Marks

Det gode liv på Svestad

SVESTAD VEL

Styret 2024 – 2025:

Leder	Tor Vidar Fosse
Nestleder	Egill Knag
Kasserer	Maj-Britt Fjøsne
Styremedlem	Tor Fagerland
Styremedlem	Grete Nagelsett
Styremedlem	Mats Nilson
Styremedlem	Ragnhild Trzebinski
Varamedlem	Bent Aarset
Varamedlem (halve perioden)	James Taylor

Revisor: Terje Nagelsett

Valgkomite: Anne Frøberg og Kari Gorwitz

Basarkomite: Jessica Marks, Camilla Aarsrud, Aslak Zissou og Jonas Bødker

Vannkomite: Bjørn Rye, Morten Aune, Viggo Kristoffersen

I styret for Sameiet Sandvang: Trond Hansen, Grete Nagelsett, Erik Heder

Styremøter:

Svestad Vel har arrangert 7 styremøter konsentrert om fortløpende oppgaver samt Vann- og Avløp og drift av Sandvng. Verdt å merke seg er at kommunen har forespeilet innsparing som vil få følger for vedlikehold av velveier og veibelysning. Hjertestarter er kjøpt inn med støtte fra Nesodden Velforbund. Den skal monteres ute på velhuset til våren.



19. april i år arrangerte Falck Nutec førstehjelpskurs for Svestad Vel.

ØKONOMI:

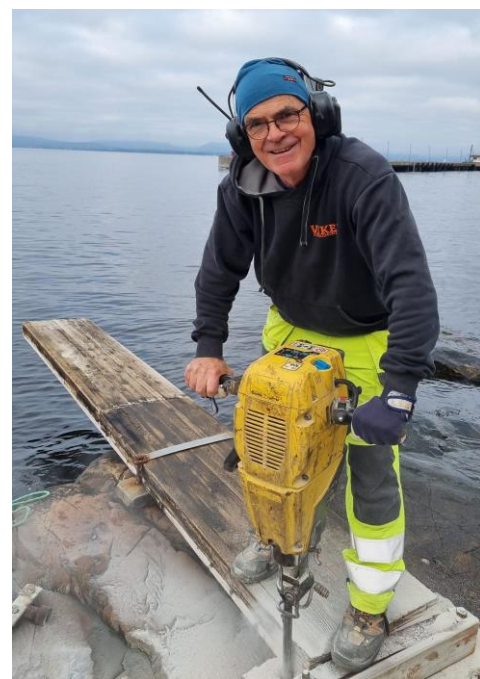
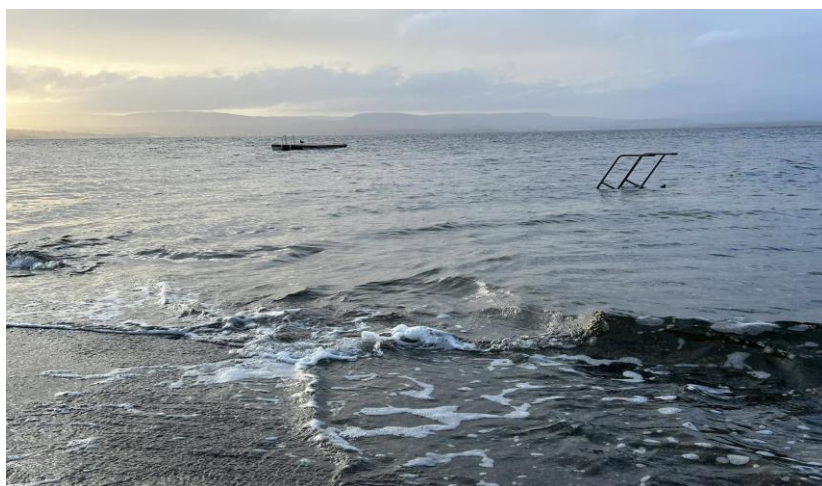
Per 1.1. 25 har Svestad Vel 112 velmedlemmer og en egenkapital på kr 386.144. I 2024 meldte 4 seg ut og 3 inn.

Inntektene har i hovedsak bestått av kontingenter. Nesodden Velforbund (NVF) har gitt momsrefusjon på 10.300 kr. Fra NVF har vi mottatt 9.500 kr til vedlikehold av vei. I tillegg har vi hatt ekstrainntekter på 25.000 kr for å leie ut velstranda til filminnspilling. Basaren hadde et overskudd på 30.000 kr.

Årsregnskapet viser et underskudd på 12.700 kr. Det er misvisende da vannkontingentene for 2023 ble overført vannkonto i dette regnskapsåret. Det reelle **overskuddet** er på 20.000 kr. Ekstraordinære utgifter dette året har vært hjertestarter og førstehjelpskurs på til sammen 26.000 kr, brøyteutgifter på 26000 kr og tilskudd til vedlikehold av velveier på 31.600 kr.

I: UTBEDRING OG VEDLIKEHOLD

Velstranda: Da uværet «Lillian» passerte Svestad 23. august, skyllet vannet over Velstranda. Filtbelegget ble hengende og slenge under stupebrettet. 26. oktober tok Bjørn Ryen, Tore Gudbrandsen og Harald Moen affære og sikret stupebrettet med syrefast beslag og erstattet de gamle, rustne boltene. Bjørn R spanderte nytt belegg, noe som forvandlet stupebrettet til rene "catwalken" 😊



«ROSA» OG «TRYGGEN»

Fra i høst av har Velstranda smykket seg med ikke mindre enn to oselvere: Sensommers fikk «Rosa» selskap av «Tryggen». Ifølge nestleder Egill Knag har Forbundet Kysten brukt to år på å restaurere «Tryggen». Oselveren er oppkalt etter

avdøde Tryggen Larsen fra Svestad, som grunnla Forbundet Kysten. I årets vinteropplag ligger også den nye badeflåten, som ble hentet og slept etter Bjørn Eidissens båt fra Nordstrand til Svestad. Badebryggen ble fortøyd til eksisterende moring. En tyngre moring skal hentes på Nordstrand under vårdugnaden.



Sommervann 2024 – 2025

Vannkomiteen består av Morten Aune, Bjørn Rye og Viggo Kristoffersen. Sommervannet ble åpnet 20 april og stengt 20. november. Alt fungerte fint fram til 3. juni. Da forsvant trykket i begge de søndre slangene, fordi en slange hadde røket. Gunnar Ullensvang og Bjørn Rye sørget for at sommervannet kom tilbake samme dag. Senere røk en privat forgreining. Vannkomiteen skaffet deler og reparerte skaden.

Velveier: Ordningen med delvis dekning av reparasjoner/vedlikehold av velveier, består. Det er mulig å få refundert inntil 50 prosent av kostnadene etter søknad, begrenset oppad til 15000 kr. Tjersbråtaveien fikk skader til rundt 40-50000 kr, da «Hans» herjet i 2023. Beboerne fikk støtte fra Nesodden Velforbund, Svestad Vel og en entreprenør. Grenborgveien ble utbedret fra nummer 27 ned til Tjersbråtaveien, støttet av Svestad Vel med cirka 6000 kr. Angående trafikk har Ivar Lyngve kontaktet Akershus Fylkeskommune om fartsbegrensende tiltak i Svestadbakken, uten at det har ført til noen form for konkret handling.

Omslandsjordet og Engsdammen.



Befaring av Omslandsjordet ble gjennomført i fjor sommer av interessenter med grandiose planer og pågangsmot. Det vil si, Torbjørn Romtveit, Øystein Øvrebø Jensen og Jonas Bøtke. Dessverre kom hverdagen, og tiden har vært knapp. Likevel har arbeidsgruppen for Omslandsjordet ryddet noe av terrenget og akebakken. Ønsket om en fotballbane/lekeplass sommerstid og en akebakke på vinterstid vedvarer, og gruppa vil fortsette jobben når tiden tillater. Fotballmål har fortsatt mange års bruk i seg med litt “tender love and care”.

Klippetraktor er per i dag i ustand og må repareres eller erstattes.

Engsdammen: I vinter har dammen gjenoppstått som skøytebane med Harald Moen som primus motor for å få i gang aktivitet under trygge forhold. Med sin intakte flombelysning har Engsdammen et stort skøytepotensial og kan med fordel innlemmes i planleggingen av vinteraktiviteter.

Petanque: Lite aktivitet er registrert på petanquebanen ved Sandvang.

SANDVANG:

Eiere og styre:

Sandvang Sameie eies 3/5 av Svestad Vel og 2/5 av Kiwanis.

Styreleder: Lena Olsen. Kasserer og booking ansvarlig: Grete Nagelsett

Styremedlemmer: Erik Heder og Trond Hansen (Svestad Vel) og Nivien Fanous (Kiwanis).

Alle er nye, utenom Lena Olsen. Gruppen jobber godt sammen og er villige til å fortsette.

Selv om det til tider er mye arbeid, tar ingen i styret ut lønn, slik praksisen var tidligere.

Styret signerte en kontrakt i sommer med Lubomir Krestian og Barbora Solorova mot at de skulle drive Sandvang og betale en fast månedsleie. Navnet ble endret til Sandvang kultursenter og selskapslokale. Markedene og alle arrangementene synliggjorde Sandvang på en ny og konstruktiv måte. Imidlertid, av ulike årsaker måtte styret si opp leieavtalen.

Imidlertid fortsetter markedene med andre aktører.

Leietakere og markeder:

Den største leietakeren er Anne Cathrine Wilson med Nesodden Kunstmateriell. Hun leier andre etasje, kjeller og garderobe for totalt 10.500 kr pluss strøm.

Wilson leier ut Sandvang til ulike arrangementer, deriblant tegnekurs. Hun har fått inn malere som Rene Bjerke; og Patrick van der Boom har arrangert vokal improvisasjon med Singing Circle.

Lillesalen ved kjøkkenet leies ut for 4000 kr i måneden til Ellen Aronsen og Gosha Szewczyk som har et tekstilfirma.

Et rom over lageret i andre etasje er leid ut til Daniel Breilid til 2500 kr i måneden. Han har planer om å holde kurs i tresløyd.

Disse faste leieinntektene gjør at Sandvang har gode inntektskilder og regnskapet går i pluss. Nesodden Kunstmateriell og kunstnerne i andre etasje er ansvarlig for det flotte motivet på fasaden til Sandvang. Malingen har de utført vederlagsfritt. Kort sagt, Sameiet Sandvang har utviklet seg til et levende kraftsenter på Svestad. Heder til det nye styret!

De som har dekorert Sandvang er: Jonas Bøtker, Kjersti Maagerød, Line Granås og Anne C. Wilson





Vann & Avløp

Høsten 24 dannet styret i Svestad Vel en arbeidsgruppe som jobber videre med Vann og Avløp: Bernt Aarset, Harald Moen, Bjørn Jensen, Morten Aune, Maj-Britt Fjøsne og Ragnhild Trzebinski har hatt flere møter med administrasjonen i kommunen for å få klarhet i kommunens retningslinjer og planer.

I januar 2025 møtte gruppen Reidun Isachsen, Niclas Wickfors og kommunedirektøren for å formidle utfordringene på Svestad. Kommunen lovet at Vann og Avløp på Svestad skal presenteres for politikerne før påske. Planen er å se på hvordan Svestad kan realisere vann- og avløpsutbyggingen og i hvilken grad kommunen skal engasjere seg. Resultatet vil danne grunnlaget for økonomiplanarbeid for 2026-2029.

Maj-Britt Fjøsne og Ragnhild Trzebinski deltok som observatører på et møte i Spro Vel om Vann og Avløp, fordi Svestad har lignende utfordringer og Spro Vel er kommet lengre i prosessen. I tillegg holder arbeidsgruppen kontakt med Ellingsrud, Dalbo og Nordstrand Vel for å innhente erfaring rundt VA prosesser.

Vannkomiteen har tråkket opp mulige traseer for et VA- hovednett, som Bjørn Jensen har vurdert, og entreprenør Grimsrud har gitt et prisestimat.

Dugnader

I 2024 arrangerte Svestad Vel dugnader 4. mai og 5. oktober med godt oppmøte. Rydding og vask av velhuset, toaletter og badstue. Grilling av pølser til slutt.





II: SOSIALE ARRANGEMENTER BADSTU OG ISBAD



Et tilbud til alle medlemmene i Svestad Vel

I begynnelsen av januar i år hadde isbaderne noen utfordringer, fordi badstutrappa hadde vrent seg i stormen 4. januar: «Barnekulpen» ble brukt en periode, men var en dårlig erstatning, fordi velstranda var såpeglatt og vannstanden lav.

18. januar monterte Harald Moen, Tore Gulbransen og Ola Pettersen trappa etter at Atle Busk hadde sveiset, rettet ut og malt trappa. Stor takk til alle fire og til Gunnar Ullensvang som har måkt snø ned til stupebrettet.

Sist, men ikke minst er tiden er inne til å rope «Bravo!» for Harald Moen som har vært president for Svestad Isbader- og Badstucompagnie i syv år. I denne tiden har han ringt rundt og sørget for at badstua ble fyrte hver onsdag og lørdag. Han og de andre «gutta» har hatt med kaffe og godsaker til Dorispaviljongen, der isbaderne lufter og løser lokale og globale utfordringer. Ifølge den avgåtte presidenten ble badstua fyrte 140 ganger i 2024, 62 ganger til felles badstu. Det betyr at mange av beboerne på Svestad tar badstu utenom felles badstudager. De tar med egen ved. Veden som ligger i badstua, er hogget på dugnad av badstulaget. 51 personer er medlemmer av facebookgruppa vår.



I mange år har damene vært så privilegerte at en gjeng herrer har tatt seg av fyringa. Den tida er over. Fra nå av må alle som vil ta felles badstu på onsdager og/eller lørdager, være fyrere. Maj-Britt Fjøsne har nå ansvaret for å sette opp fyringsliste for onsdager klokka 1830/1930 og lørdager klokka 0900/10.00. Alle brukere av badstua, skal være medlem av facebookgruppa, skrive når de vil bruke badstua slik at andre kan se at den er opptatt, eventuelt bruke den etterpå.

Nye velmedlemmer er velkommen til å bli med i felles badstu eller booke badstua på egen hånd. Ønsker du å bli med i badstuelaget eller å bruke badstua på egen hånd, kontakt Maj-Britt Fjøsne, Lise Aksjøberg eller Marianne Kolstad, administratorer for fb-gruppa, "Svestad isbader og badstue compagnie".

Angående medlemskap, gjelder en innmelding i Svestad Vel for hele familien. Hittil har badstua vært gratis for medlemmer i Svestad Vel. Imidlertid, siden Svestad stadig får flere korttidsleietakere, er tiden inne for å avklare om disse kan benytte badstuen mot et lite vederlag.

NABOTREFF

I 2024 har Svestad Vel hatt 5 vårtreff og 4 høsttreff i velhuset på stranda. Den månedlige nabopuben har vært godt besøkt. Og tradisjonen tro har det vært lave priser, lav terskel, god stemning og høyt under taket. På nabopuben treffes yngre og litt mer voksne, gamle og nye Svestadbeboere. Det har gjennom året blitt skravlet, sunget, skålt og quizet. Og for øvrig er de alkoholfrie alternativene blitt mer populære.

Nabopuben er en signaturevent som bidrar til å holde i hevd Svestads unike miljø. Lise Aksjøberg takker for seg etter 6 år som nabotreffkoordinator, og hun har sendt stafettpinnen videre til Kristin Østmo Lindberg.

17. maifrokost:



Mellom 15 og 20 festkledde Svestadbeboere kom til 17. maifrokosten i fjor til et usedvanlig hyggelig arrangement. Alle var i godt humør. Alle ville synge. Og Gunnar Olvin fortalte om korps i gamle dager og om grunnloven. Høytidelig og stilfull måte å starte dagen på. Stor takk til Egill og Kjersti Knag som stilte sent på 16. mai og tidlig 17. mai for å dekke bord og koke kaffe!



ST HANS

Svestad Vel arrangerte ikke St. Hans-feiring i 2024. Imidlertid ble det fyrt opp bål i bålpannen med tillatelse fra brannvesenet. Både Svestadbeboere og andre fant veien til stranda på eget initiativ og med egne kurver for å feire årets lyseste natt.

BASAR

Svestad Basar 2024 gikk som vanlig av stabelen siste helg i juni og første helg i juli. Til tross for sterk konkurranse fra VM i fotball og litt dårlig vær den siste helgen, var oppmøtet stort både av frivillige og de som kom for å prøve lykkeshjulet, kjøpe lodd på forlokkende premier og kose seg med pølser eller et kakestykke. Årets basarkomite besto av Jonas Bødtker, Camilla Aarsrud, Aslak Zissou og Jessica Marks, med god drahjelp fra Grethe Nagelsett. Basaren ble offisielt åpnet med en nydelig åpningstale av Unn Vibeke Hoel etterfulgt av egen basarsang. I tillegg kom Gunnar Ullensvang med et nytt spill, «Kapteinens skattekiste», som ble en kjempehit blant ungene! Til tross for at en del lokale bedrifter sliter økonomisk, bidro mange med fine premier. Og Svestadboerne stilte selvsagt også opp; Sightseeing med småfly, teaterbilletter, 'livbåt-dropp' fra RelyOn Nutec. Også familiebilletter til Drøbak Akvarium var noen av de spennende opplevelsene på hovedtrekningen. Schraders og Thoresen Gartneri bidro med fine blomsterampler og gavekort. Andre som bidro generøst med premier og gavekort - tegnet spesielt for Svestad Basar av Jonas Bøtker - var Hellviktangen Kunstkafe, Tangen Senter, Annas Hybel, Nesoddbiene, Energihuset, Røtter, Fagerstrand Dyrebutikk, Lille Havet, Gullbjørnrud Byggemarked, Jernia, Kitch'n, Ja Vi Leker, Pio Pio, Normal, Norli, Elon, Studio Alf, Baker Nordby, Moghal, KK Auto, Joker, Meny og KIWI.



Stor suksess med «Kapteinens skattekiste».





Høstfesten i fjor ble avlyst da det hersket forvirring om det var mulig å bruke lokale på Sandvang, fordi store deler av første etasje skulle leies ut på fast basis. (Se avsnittet om Sandvang)

Juletefest på Sandvang

Et femtitals små og store Svestadbeboere koste seg på juletefesten. Høydepunktet var nissen som kom med godteposer til alle barna. Stol-lek, gang rundt juletreet og loddsalg med premier og blomster høynet stemningen.



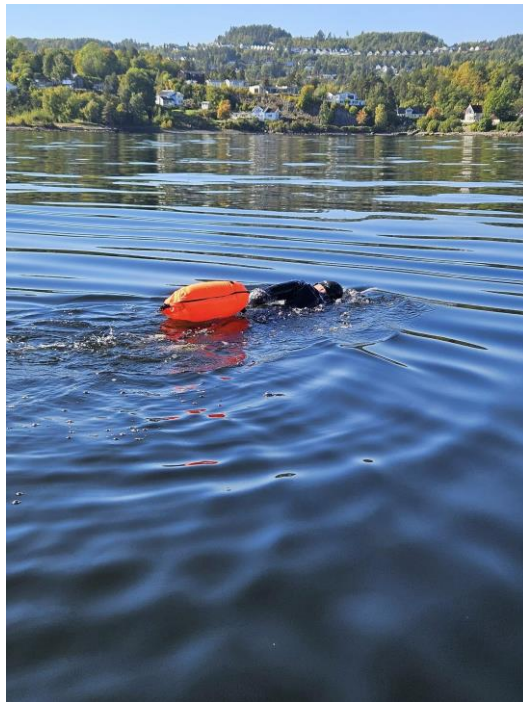
SETT OG SAKSA

Jo Nesbø-roman innspilt på Svestad

Alt kan skje på Svestad: Fra 23 august til 2. september var det full aksjon på Svestad, særlig i Gamle Bryggevei: Et filmseskap som lager TV-serie av en Jo Nesbø-roman, inntok nedre Svestad. Serien kommer etter planen til neste år.

Å svømme over fjorden

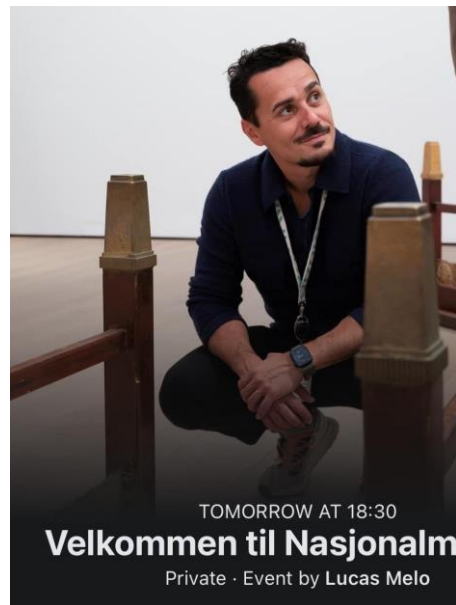
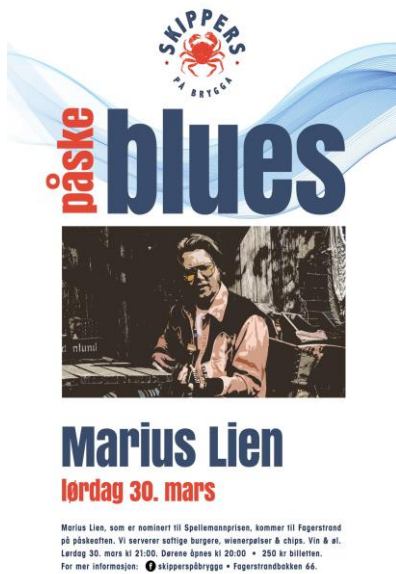
19. september svømte Jørund, eldste sønn til Dag Omar Kvalvaag over fjorden til Slemmestad – en distanse på 5,5 kilometer. Bravo!



Ny tursti rundt isdammene,

Ny løype rundt 9 isdammer på Spro med 10 informasjonstavler om isdriften ble åpnet 20. oktober. Historieforteller Stein Turtumøygard levendegjorde isdriften og de som befolket Spro i den tiden.

Blues på Skippers og privat omvisning på Nasjonalmuseet for oss på Svestad.



Kortreist mat

Hele sommeren kan de som bor på Svestad glede seg over gratis plukketilbud av epler, pærer, plommer, rabarbra, potet og jordskokk. Gjett om livet er godt i Svestadbygda vår!



Redigert av Åshild Eliassen med Kari Gorwitz som finredigerer av bilder.

Årsregnskap 2024

Inntekter

300	Medlemskontigenter	159440
305	Basar	38825
330	Norsk Tipping	14084
340	Offentlige tilskudd	5000
380	Andre inntekter	47511
390	Gaver	
614	Snøbrøyting	
620	Leieinntekter	
709	17.maifrokost	
710	Juletefest	2024
712	Velveier tilskudd velforbundet	9500
739	Medlemsfest	658
800	Renter bankinnskudd	3205
	<u>Inntekter</u>	<u>280247</u>

Medlemskontingenter: 79600
Sommervann: 27000
Brøyting: 52840

Utgifter

301	Vannkontingent	60000
305	Basar	8587
390	Gaver	1594
610	Inventar/verktøy	
614	Snøbrøyting	81525
620	Leie lokaler	8520
680	Kontorrekvisita	
709	17 mai frokost	3365
710	Juletefest	4774
712	Velveier	31586
716	Møter	6276
720	Vedlikehold strand	4559
721	Vedlikehold akebakke/fotballbane	
725	Drift og vedlikehold velhus, sauna og wc	21670
726	Vedlikehold Sandvang	
736	Bankomkostninger	1201
737	Medlemsregister	9659
738	Kontingenter velforbund og folkeopplysningsråd	19120
739	Medlemsfest	3449
740	Diverse kostnader	1179
800	Renter	
815	Ekstraordinære kostander	25871
	<u>Utgifter</u>	<u>292935</u>

Under/overskudd -12688

Status per 01.01.2025

	Eiendeler	Gjeld og egenkapital
Postbank, kapital 0520 02.89066	93098,33	
Postbank, drift 0530 36.96077	198029,53	
Postbank veikonto 0520.62.53403	349,39	
DnB, VA Sandvang 0520.69.34850	510,89	
Eiers kapital 01.01.2024		<u>398832,05</u>
Gjeld		
Underskudd 2024		-12688,25
Lån Sandvang	94155,66	
<u>Egenkapital 01.01.2025</u>	<u>386143,80</u>	<u>386143,80</u>

Tor Vidar Fosse
Leder

Terje Nagelsett
Revisor

Maj-Britt Fjøsne
Kasserer

- **SLUTT** -