

Møterefereat styremøte SBV, 12.09.18

Ikke tilstede; Alexander, Henning.

Briefing av Stein Stubberud som har kommet inn i styret etter Oddbjørgs flytting.

Til neste møte skal alle avtaler scannet inn/lastes opp i Dokumenter i Styreweb.

Oppdaterelse av «beskrivelse av styreverv» i styreweb; legge inn oppgavene til økonomiansvarlig

Velkommen til Stein

Info om hvordan vi jobber i styret nå i forhold til før

Dagsorden

Sak 2018-09-01

Garasjeprojektet: ØR skulle presentere fremdriftsplan.

En første reminder må ut til garasjeeierne så fort som mulig i forhold til det som garasjelagene må/skal gjøres, innen 1 uke.

Sak 2018-09-02

Status økonomi; Henning fraværende, Ulrik tar en rask gjennomgang av saldobalansen.

Kontingentinndrivelse status ser bra ut.

Sak 2018-09-03

Status sekretær; funksjonen fremdeles ubesatt.

Sak 2018-09-04

Saksoverdragelse Felt 3; vil skje i etterkant; Stein ikke fått info enda.

Sak 2018-09-05

Innkjøp av nye benker; Aleksander ikke tilstede/ikke gjort noe.

Sak 2018-09-06

Utvidelse av avtale; tilbud SVS Obosstranden, flåten, og oppdatert avtale for lekeplasser

Enstemmig vedtak om å akseptere tilbudet for 2019.

Sak 2018-09-07

VKs igangsetting av oppfølging av ulovlig bygg etc; Ulrik orienterer styret om saken, korrespondansen/dokumentene mellom partene, møte mellom SBV og beboerne på Felt 2 og sammenhengen mellom denne saken og overskjøtingssaken.

Sak 2018-09-08

Elektro på Gråtrostveien; SBV har gjennomgått henvendelsen fra Dahl/Nyborg ang tilstanden på elanlegget; SBV har ikke noe ansvar for det elektriske anlegget, og dette er noe garasjeeierne må bekoste selv. SBV anbefaler at utbedringer iverksettes raskt i og med at Son elektros rapport påpeker en alvorlig fare for sikkerheten på nåværende anlegg.

Sak 2018-09-09

Styret inviterte beboere til å komme med innspill til områder på våre fellesarealer som ulovlig benyttes som biloppstillingsplasser og forårsaker både unødvendig kjøring inne på feltene, slitasje på parkmessig opparbeidet felleareale, fare for myke trafikkanter mv. Etter flere innspill kom inn og det ble gjennomført en befaring av nestleder på de aktuelle stedene som ble foreslått. På bakgrunn av forslagene, befaring og eksisterende regler for parkering på Vellets fellesarealer, samt tilbud fra leverandør, ble styret orientert med tanke på å fatte en beslutning på tiltak:

Innkjøp av sperrestein/plassering; presentasjon av forslag; forslag med unntak av 3 steiner i innkjøringen i Løvsangerveien/parkeringsplass Gråtrostveien godkjent.

Sak 2018-09-10

Innspill på vedtektsendringer fra beboerne: innkomne forslag diskutert, styret besluttet at de innkomne forslag ikke blir innarbeidet i styrets forslag men, men tas med til det ekstraordinære årsmøtet for innsyn.

Sak 2018-09-11 utsettes til neste styremøte

Sak 2018-09-12 utsettes til neste styremøte

Andre saker;

Forslag om å bestemme dato for julebord: 14 desember; Øystein sjekker ut sted.

Styret, veirepresentanter og valgkomiteen inviteres.