

Innkallelse til årsmøte i Høvik Vel

Styret i Høvik Vel innbyr til ordinært årsmøte på

Høvik skole, auditoriet 3. etg.

Gamle Drammensvei 119

Torsdag 28. mars 2019 kl. 19:00 - senest 21:30

Del 1 Til behandling foreligger:

1. Godkjenning av innkallelse og dagsorden
2. Valg av 2 personer til å underskrive årsmøteprotokollen
3. Årsberetning for driftsåret 2018
4. Regnskap og revisjon for 2018
5. Kontingenten forslås å forbli uforandret hhv. kr. 150 og kr. 300 p.a.
6. Valg av medlemmer og varamedlemmer til styret
7. Valg av revisor
8. Valg av valgkomité

Enkel, men god bevertning fra lokale leverandører

Del 2 Presentasjoner

Høvik vel redegjør kort for vellenes forslag til et nytt Høvik sentrum

Bærum kommune informerer om SmartBike-prosjektet – utprøving av elsykkel

Harald Taasen i Eiendomsplan Management AS presenterer status, omfang og planer omkring utbygging av prosjektet Skovly, Snoveien 17 & 19 m.fl.

Forslag til saker som ønskes behandlet på årsmøtet, bør være styret i hende senest 21. mars 2019. Velkommen til årsmøtet i Høvik vel.

Høvik 13. mars 2019



Høvik Vels styre
Petter Ingeberg
Formann

Vedlegg: Årsberetningen for 2018 Årsregnskapet for 2018 legges ut med revisjonsberetning på års møtet og dessuten på hjemmesiden <http://www.høvikvel.no>



ÅRSBERETNING FOR HØVIK VEL FOR DRIFTSÅRET 2018

Årsmøte for driftsåret 2017 ble avholdt 22. mars 2018 på Høvik skole, auditoriet

Tilstede: 62 inklusive styret

Styret i Høvik vel har i perioden 2018/19 bestått av:

| | |
|--------------|--|
| Formann: | Petter Ingeberg – valgt 2018 for 2 år – ikke på valg |
| Styremedlem: | Kjell Lunde – valgt 2017 for 2 år – på valg |
| | Dorte M. Skulstad – valgt 2017 for 2 år – ønsker ikke gjenvalg |
| | Tone Ødegaard – valgt 2017 for 2 år – på valg |
| | Tor Magne Howlid – valgt i 2018 for 2 år – ikke på valg |
| Varamedlem: | Reidun Ask – valgt 2017 for 2 år – på valg |
| | Anders Mørch – valgt 2017 for 2 år – på valg |

Valgkomitéen består av formann Svein Erik Engebretsen og Asbjørn Aursand – begge valgt 2018 for ett år. Revisor er Knut Skarphagen – valgt 2018 for ett år.

1. GENERELT

Det har vært avholdt 7 styremøter og noen orienteringsmøter med befaring i perioden. Høvik vel har også vært representert i forskjellige offentlige og private fora som angår vellets interesseområde og dets innbyggere og dessuten i Bærum velforbund og Vellenes fellesorganisasjon. Høvik vel mottar høringsdokumenter vedrørende regulerings saker og avgir begrunnede uttalelser for å ivareta medlemmenes interesser. Styret har søkt å holde medlemmene orientert om de viktigere spørsmål som behandles, ved informasjon i postkassene og på Høvik Vels hjemmeside på følgende adresse: <http://høvikvel.no> Høvik vel er dessuten medlem i Kulturhuset Stabekk, Høvik biblioteks venner, Bærum sykehus venner og i Asker & Bærum trafiksikkerhetsforening.

I 2018 hadde Høvik vel omkring **350 (under revisjon)** betalende medlemmer av totalt 1.076 husstander. Vellets økonomiske situasjon er likevel relativt god og alle husstandene i området nyter godt av vellets tjenester og arbeide.

2. VÅRRYDDEAKSJONEN

Vårinnsamlingen av løv og kvist ble også i 2018 gjennomført med en løsning basert på ambulerende komprimator-lastebil som kjører en forhåndsannonsert rute på samtlige tilgjengelige kjøreveier innen Høvik vels grenser. Det ble i fjor samlet inn ca. 62 tonn organisk materiale som ble komprimert og levert ferdigtygget til Isi avfallsanlegg, omkring 25% mer enn i 2017.

En tilsvarende innsamlingsaksjon for haveavfall vil også bli gjennomført våren 2019, der innhenting begynner fredag 3. mai og blir avsluttet 15. mai 2019. Det blir distribuert forhåndsvarsel når tiden nærmer seg. Høvik vel gjennomførte egenbetalt innsamling av haveavfall og skrot høsten 2018 med vår samarbeidspartner RENOVA. Høvik vel kan av økonomiske årsaker ikke bekoste innhenting av haveavfallet og skrot om høsten.

3. STRØSINGELKASSER

Oppfyllingen av de nå 21 kassene ble gjennomført i oktober og med etterfylling i januar/februar 2019. Reparasjoner og eftersyn er utført av styremedlem Lunde. Det er skiftet ut og reparert ødelagte kasser i 2018. Ønske om og forslag til utplassering av nye kasser for strøsingel til allmenn

bruk innen Høvik vels område, bes vennligst meddelt styret ved Kjell Lunde. Det kommer til høsten et nytt velkart som viser kassenes plassering.

Private kasser kan fylles opp i forbindelse med Høvik vels oppfylling, da til selvkost og ønske om dette bes gitt styret før 1. oktober 2019. Oppfylling skjer med grabb fra lastebil.

4. BENKER I HØVIK VEL

Det er utplassert 11 solide benker fra Ulefos Jernværk; ved Høvik hovedgård, ved Høvik skole, ved bussholdeplassen i krysset ved Dragveien og Stasjonsveien, i Snoveien ved Høviksvingen, ved Høvik skole ved sportsplassen, krysset Gamle Drammensvei og Granalléen, Ballerud Allé og ved Kiwi i Kirkeveien, tre benker omkring anlegget ved [Stabekk Bo- og behandlingssenter](#) Det er ikke planlagt satt ut ytterligere benker i 2018 og det er heller ikke innkommet ønsker om dette. De benkene som står utsatt til er tatt inn for beskyttelse og avhensyn til snebrøyting og for vedlikehold i vinter, men vi håper å få vedlikeholdet ferdig i nær fremtid og så få satt dem ut rett før Påske.

5. SKISPOR PÅ STORE STABEKK GÅRDS OG BALLERUD GOLFS OMRÅDER

I 2018/2019 har Høvik vel fått kjørt opp skiløyper på jordene i flere runder. Høvik vel har fra mars 2019 inngått et samarbeide med brødrene Haaverstad på Store Stabekk. Høvik vel har anskaffet en spôrsetter som brødrene kjører opp løyper med. Vi håper dette gir en bedre beredskap og kvalitet.

6. NY E-18 FRA LYSAKER TIL DRENGSRUD

Første del av E-18-prosjektet fra Lysaker til Ramstadsletta er blitt noe forsinket grunnet manglende godkjent bompengeproposisjon. *Bærumsdiagonalen* fra Gjønnes til ny E18, som er en integrert del av prosjektet, vil vesentlig avhjelpe den vanskelige trafikksituasjonen på våre sterkt overbelastede villaveier. Høvik, Fagerstrand og Høvik verk vel har deltatt i et optimaliseringsarbeide for nytt Høvik sentrum og lokalveier. Vellene har gjennom siv.ark. Niels Torp fremlagt en alternativ løsning som tar utgangspunkt i at man skal bygge et nytt sentrum for de kommende 50 – 100 år og ikke bare nye veier. Et viktig element ved tunnelen forbi Høvik er å sørge for at det settes av tilstrekkelig plass på tunneltaket for moderne renseanlegg og et i høyden moderat luftetårn. *Rene luftetårn, uten rensning, er svært lite ønskelig, både hva angår estetikk og forurensning.* Høvik-tunnelen er kalt en miljøtunell og da kan man i anstendighetens navn ikke spy ut urensset luft over vårt nærmiljø. Vellenes forslag legges ut på Høvik vels hjemmeside og kan bestilles som utskrift i A3-format.

7. EKEBERG SENIORSENTER

[Seniorsenteret](#) i Hans Øverlandsvei 29, 1363 Høvik, tlf. 67 53 28 66, har vært drevet av brukerne selv siden 1.juli 2004 for å unngå nedleggelse. Driften går fortsatt meget bra, og nye og gamle pensjonister i lokalområdet anbefales å gjøre seg kjent med senterets mange aktiviteter og tilbud, f.eks. trimapparater, kurs i bruk av PC, i treskjæring, bridge, kafé, etc. Senteret har etablert brukerdriftsavtale med Bærum kommune.

8. KULTURHUSET STABEKK KINO

Kulturhuset Stabekk Kino skal være et samlingssted for kulturell aktivitet i Østre Bærum. Virksomheten drives av Brukerforeningen. Formålet er primært å gi rom for lokale foreninger, organisasjoner, grupper og personer som kan bidra til at virksomheten preges av en klar filmprofil og stor variasjon i øvrige kulturelle aktiviteter. Selskapslokalene kan leies for større private evenementer. <http://stabekkinno.no/>

9. REGULERINGSSAK ER – KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Bærum kommunestyre vedtok arealdelen i juni 2015 og ny revisjon 2017. Denne planen legger sterke føringer på hvor og hvordan det skal bygges. I vårt område er det vedtatt å bygge mellom 850 – 900 boliger i løpet av de neste femten år. Av administrative årsaker har Plan- og reguleringsetaten valgt å definere *Ballerud* og *Kleven* som en del av Bekkestua. Tiltakshaver Selvaag og Ferd Eiendom har en ambisjon om å bygge 400 boliger på dette området. I følge reguleringssjefen er dette for ambisiøst og noe som støttes av leder for Planutvalget. Det skal fremmes et forslag til politisk behandling i november – desember som tar stilling til arealfordeling og lokalisering av skole og barnehage, boliger og LNR. *Snoveien 17 & 19 AS* er tiltakshaver for

et revidert leilighetskompleks, rett nord for Høvik stasjon. En reguleringsplan er under behandling med tanke på å bygge omkring 160-250 boliger og enkelte næringslokaler eller lokaler for offentlig virksomhet. Arealet for prosjektet er utvidet ved innløsning av eiendommer umiddelbart øst for Snoveien 19, i Terrasseveien. Prosjektet presenteres av tiltakshavers representant på årsmøtet.

Det er da seks store og flere mindre prosjekter under arbeide i vårt område:

| | | |
|-----------------------------|--|------------------------------------|
| <i>Snoveien 17 & 19</i> | <i>160 -250 boliger</i> | <i>Under regulering/høring</i> |
| <i>Ballerud/Kleven</i> | <i>400? boliger, skole & barneh.</i> | <i>Planprogram vedtatt 01-2017</i> |
| <i>Ramstad skole</i> | <i>8-parallell</i> | <i>Utvidelse ferdig 2018</i> |
| <i>Ballerud barneskole</i> | <i>4-parallell</i> | <i>Utsatt, ferdig 2025</i> |
| <i>Ballerud barnehave</i> | <i>Innm. 300 plasser</i> | <i>Utsatt, ferdig 2025</i> |
| <i>Nytt Høvik sentrum</i> | <i>800 – 1000 boliger</i> | <i>Politisk behandling 2019</i> |

Prosjektene på Ballerud/Kleven og Høvik sentrum følges opp av Høvik vel og koordineres med de tilstøtende vel. *Det er konsensus om at de nye prosjektene skal utvikles ikke for høyt, ikke for tett og tilpasset den eksisterende bebyggelsen. Det må vedtas rekkefølgebestemmelser som ivaretar etablering av all kritisk infrastruktur før de nye boliger kan tas i bruk.*

10. KONTINGENT

Styret foreslår ingen forandring av kontingenten som for huseiere er **kr. 300,-** og for leiligheter er **kr. 150,- p.a.** Det henstilles til alle husstander innen vellet om å betale kontingenten. Bedre økonomi vil gi Høvik vel en større handlingsfrihet og mulighet til å støtte opp om tiltak til felles nytte. Styrets medlemmer arbeider uten godtgjørelse og nedlegger et ikke ubetydelig antall arbeidstimer gjennom året, både i møter og gjennom det praktiske dugnadsarbeidet.

11. BYGNINGSVERN

Høvik vel søker å bistå til ivaretagelse av gamle og spesielle eiendommer i et samarbeide med eier, Akershus bygningsvernseier og Kulturminnefondet m.fl. Det ble igangsatt ett prosjekt i 2018 og vellet prøver å skaffe midler til dette prosjektet. Bærum kommune har nylig mottatt midler fra Riksantikvaren til registrering av verne- og registreringsverdige eiendommer eldre enn fra 1920.

12. INFORMASJON TIL HØVIK VELS MEDLEMMER

Vellet har en hjemmeside <http://www.hovikvel.no> (med ø) som nå er på en ny plattform. Vi har lagt ut mer informasjon i løpet av vinteren og håper at dette vil være av interesse for våre medlemmer. Dorte Skulstad i styret har gjort en flott innsats med hjemmesiden. Hjemmesiden gir opplysninger om praktiske forhold innen vellets område og om saker som styret arbeider med. Man kan holde seg informert om viktige forhold for Høvik-området. Skifte av ”plattform” for hjemmesiden kom litt brått på, men vi arbeider med å få lagt ut informasjon i ny drakt som dog er en tidkrevende eksersis. **Styret setter pris på forslag og synspunkter til utvikling av informasjonstilbudet og spesielt ønsker vi bidrag fra Høviks eldre befolkning med historier, lån av gamle bilder for digitalisering m.v.** De tre årlige utdelinger av trykket informasjon i postkassene vil bli opprettholdt så lenge det er interesse for det. Medlemmer som ønsker å motta informasjon via e-post kan sende en melding til hovikvel@norgroup.no med *Høvik vel* i emnefeltet.

FOR STYRET I HØVIK VEL



Petter Ingeberg
Formann

Høvik vel

Gamle Drammensvei 104, Aspelund, 1363 Høvik
Telefon 67 59 18 09 Kontor 32 24 07 70 Telefax 32 85 35 55 Mobiltelefon 920 44 209
E-post hovikvel@norgroup.no URL <http://www.hovikvel.no> Konto 6219.05.35989

Besøk Høvik vels hjemmeside på internett: <http://www.hovikvel.no>