

STYREMØTE STORE BREVIK VELFORENING

Møte: 15.10.2025

Deltakere: Lars (LR), Eskild (EU), Henning (HA), Per Christian (PC), Aneta (AJ), Roger (RH), Jan (JK)

Forfall: Thomas (TH), Daniela (DH) og Kristine (KA)

#	Agenda/Tema	Ansvar
1	Godkjenning av referat fra forrige styremøte 26. august Referatet ble enstemmig godkjent. Legges ut på hjemmesiden innen 4 dager. Referat fra dagens styremøte sendes ut til merknader med kort frist og deretter til signering før fortløpende publisering.	AJ AJ/HA
2	Trefelling på stranda (rundt kyststien) Det har kommet ønske fra naboer om å felle trær i området på begge sider av kyststien. Trærne har vokst i løpet av ti år og de begynner å miste utsikten. Styret har vært i dialog med naboene og er positive til trefelling, med forbehold om godkjenning fra kommunen og at de besørger felling og rydding av området selv.	LR/HA
3	Park- og anleggsgruppe orientering - Sålen til garasjen er støpt - Garasjen settes opp i uke 46 - Overflod av tømmer som trenger å kløyves etter trefelling Lars bistår med å finne løsninger	JK LR
4	Økonomi Regnskapet som ligger i Styreweb under Regnskap – Dagbok er oppdatert pr. 30.09.2025.	HA
5	Elbillading uten garasje Spørsmål fra beboer som ikke eier garasje om hva som kan gjøres. Det er garasjelagene som håndterer spørsmålene om elbillading i garasje og på parkeringsplassene.	
6	Felt 2 – diverse - Hekker som har vokst seg for store Hekker gås over på vårdugnadene. Styret sender ut påminnelse til alle huseiere på vårparten om å trimme hekkene sine, og at det evt. kan fås bistand fra dugnadsgruppa. - Opprydding / trefelling området mellom Hegreveien og skolen Mesteparten av trærne ligger på kommunens side av tomtegrensa. Beboer bes ta kontakt med kommunen. - Lekeplassens fremtid – nytt tog?	PC HA

	PC innkaller til høst-dugnad for å få lekeplassen istandsatt og for å få innspill til hva slags lekeutstyr man kan ønske seg til lekeplassen nå som toget er fjernet. - Renovasjon Spørsmål eller klager på renovasjonsløsning må henvises til Movar som har ansvaret for innhenting av husholdningsavfall. Søknad om plassering av fellesløsninger på velforeningens grunn kan sendes til styret. - Utfordring med hensatte biler En av de hensatte bilene viste seg å være stjålet, så den blir endelig fjernet.	
7	Orienteringssaker - Fjerning av grus/steinhaug fra ballbanen Entreprenøren som benytter grusplassen har fått anledning til å disponere over grusen - Montering av grill ved tjernet Grill montert ved tjernet 15.10.25 - Undersøkt forsikring for garasjen, ikke mulig å forsikre under bygging. Kr. 1297,- når ferdig bygget. - Lekeplasskontroll: ingen A-feil - Søknad til Coop Øst-potten (grill) ble avslått - Badeflåte – når tas denne opp og hvordan lagres den? Skjærgårdstjenesten har tatt over ansvaret for utsetting, opptak og lagring av badeflåten mot vederlag.	HA LR
8	Lerkeveien oppdatering Ikke sendt varsel til kommunen om ulovlig byggetiltak. Styret har mottatt henvendelse om byggetiltaket fra huseierens advokat. Dette besvares etter styremøtet. Aneta har henvendt seg til Huseierne ift. videre prosedyre overfor huseier.	AJ/HA
9	Annet • Julebord: Fredag 28. november kl.19 – hold av datoen! • NESTE STYREMØTE: Tirsdag 18. november kl. 19	LR/AJ

15.10.2025
Aneta Belco Johansson
Referent

Elektronisk godkjent:

Lars Vegard Refring

Eskild Løken Ugland

Aneta Belco Johansson

Henning Fleisje Andreassen

Per Christian Røde Evensen

Roger Haaland