

REFERAT FRA ØSTERÅS VELS ÅRSMØTE 2022



Interim styret i Østerås Vel innkalte til ordinære årsmøtet 2022 **torsdag 5. mai 2022 kl. 19:00 i Eiksmarka Vellokalet, Niels Leuchs vei 40.**

Deltakere

Atten medlemmer var tilstede inkludert 4 medlemmer av interimsstyret.

Saker til behandling

Ingen innkomne forslag innen fristen 28. april 2022.

Vedlegg

Oppdaterte vedtekter

- 1. GODKJENNING AV INNKALLING, SAKSLISTE OG DAGSORDEN**
Årsmøtet godkjenner innkalling, saksliste og dagsorden
- 2. VALG AV ORDSTYRER OG REFERENT**
Ordstyrer: Karina Langseth-Manrique og Referent: Anne Røtvold.
- 3. VALG AV TO ÅRSMØTEDELTAKERE TIL STEMMESELLERE OG TO TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN**
Rolf Hoel og Trond Rønning ble valgt til å undertegne protokollen og som stemmetellere.

4. **STYRETS BERETNING FOR 2021**

Styreleder gjennomgikk årsrapport for perioden 3. mars 2021-5. mai 2022 beskrevet i innkallingen. Her nevnes saker som ikke var med i årsberetningen men som var av interesse:

- **Østerås senter** - Rolf Hoel og Trond Rønning holdt en kort orientering om deres engasjement i forbindelse med utbyggingsplaner for Østerås Senter.
- **Hageavfall** - Styret har organisert en prøveordning med henting av hageavfall. Leverandøren var Nilsen Trepleie AS. Tilbudet gjaldt hus i Østeråsbakken og Østeråskroken og kun 6 ble med pga. flere hadde allerede ryddet i hagene sine. Kostnaden ble NOK 500 for ca. 2 m³ hageavfall for medlemmer. Styret vil forhandle pris til neste sommer for henting av hageavfall for alle medlemmer som bor i hus (p.t. 35 husstander).
- **Grønne lunger** - Styret har dette året vært opptatt av naturmangfold, grønne lunger og har gitt innspill til kommunen om bevaring av eksisterende grønne områder.
- **Trafikk** - Det er en stor utfordring med merkbar økende trafikk, og en gruppe småbarnsfamilier er i kontakt med kommunen for å se på en sikrere skolevei til Eikeli barneskole.
- **Østerås Sykehjem** - Det foreligger planer om å bruke tidligere Østerås sykehjem bygget til barnehage, utleie til Montessori og helsestasjon. Styret i Østerås Vel har blitt bedt om å bidra til utformingen og innhold og vil ha det som en av hoved oppgavene.

5. **ÅRSREGNSKAP MED ÅRSMELDING 2021**

5.1. **Årsregnskap**

Årsmøtet vedtok årsregnskap for 2021 uten merknader.

5.2. **Balanse**

Årsmøtet vedtok balanse for 2021 uten merknader.

5.3. **Årsberetning**

Årsmøtet vedtok årsberetning for 2021 uten merknader.

6. **ÅRSBUDSJETT 2022 MED FASTSETTING AV MEDLEMSKONTINGENT**

6.1. **Medlemskontingent**

Årsmøtet vedtok uendret medlemskontingent på NOK 50 per seksjon i sameie/borettslag ved kollektiv innmelding og NOK 150 per hus.

6.2. Årsbudsjett 2022

Årsmøtet vedtok forslag til budsjett 2022 for Østerås Vel uten merknader.

7. ARBEIDSPROGRAM FOR PERIODEN 2022-2023

Årsmøtet sluttet seg til forslag til arbeidsprogram for styret.

8. BEHANDLING AV FORSLAG

Det er ikke kommet forslag fra medlemmene innen tidsfristen 7. april 2022.

8.1. Oppdatering av vedtekter

Årsmøtet vedtok oppdatering av vedtektene for Østerås Vel. Se vedlegg.

9. VALG

Følgende ble foreslått og valgt på årsmøtet til nytt styre for 2022/2023:

Styreleder Karina Langseth-Manrique, stiller til valg for 2 år

Styremedlemmer Rolf Thomas Hoel, stiller til valg for 1 år

Trond Rønning, stiller til valg for 2 år

Anne Røtvold, stiller til valg for 1 år

Varamedlemmer Ingen varamedlemmer ble valgt.

Revisor Ingen revisor ble valgt.

Valgkomité Styret

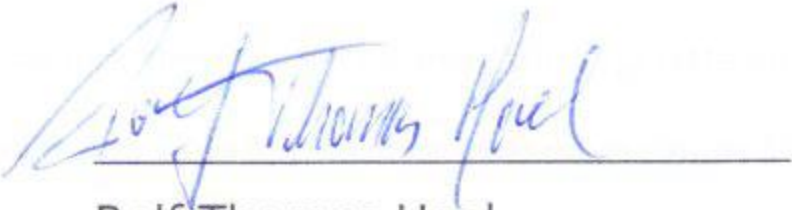
10. EVENTUELT

Følgende ble tatt opp:

- Ønsker om å holde/ senke fartsgrensen. Det kjøres fort selv der det er 30/40 km i timen.
- Spørsmål om det er nødvendig med leddbusser i de små veiene som er på Østerås.
- Planer for elektriske busser?
- Sikker skolevei, se pkt. 4.

Styret takket de fremmøte for et godt Årsmøte


Trond Rønning


Rolf Thomas Hoel

VEDTEKTER

Østerås Vel

Stiftet 5. desember 1979

1. Formål

Østerås Vel er en partipolitisk nøytral forening som har til formål å ivareta medlemmenes og velområdets felles interesser.

Velforeningen skal i sitt arbeid bidra til en balansert utvikling ved å arbeide for gode oppvekst vilkår og bomiljøer og bidra til at det tas natur- og miljøhensyn i utviklingen av området.

Vellet tar opp, samordner og gjennomfører tiltak til beste for beboere og for velområdet.

Velforeningen representerer befolkningen i sitt område ovenfor kommunen og andre offentlige instanser. Foreningen skal ivareta velområdets interesser som et hørings- og samarbeidsorgan overfor andre instanser og er befolkningens talerør utad i saker som vedrører områdets og befolkningens interesser.

Velforeningen skal opprettholde en jevnlig kontakt med kommunale organer og holde seg orientert om de planer som foreligger for området på kort og på lang sikt.

Vellet skal arbeide for et godt forhold til andre foreninger og organisasjoner i distriktet og samarbeide med disse om saker av felles interesse.

Foreningen utfører oppgaver som faller utenfor sameiets myndighetsområde eller som sameiet etter vedtak finner det formålstjenlig at velforeningen har ansvar for.

Velforeningen skal være medlem av Vellenes Fellesorganisasjon og Bærum Velforbund.

2. Velområdets avgrensning

Grensene er avmerket på vedlagte kartutsnitt.

- Mot nord: Triungsvann i Bærums marka
- Mot vest: Hosle vel
- Mot syd: Voll vel
- Mot øst: Eiksmarka Vel

3. Medlemskap og stemmerett

Alle beboere innen velområdet kan være medlemmer av vellet. Medlemskapet omfatter husstanden.

Rett til å være medlem har alle leieboere, seksjonseiere og grunneiere.

Borettslag, boligsameier og sameier kan ha kollektivt medlemskap gjennom disse organisasjoner

På medlemsmøter og årsmøter har alle tilstedeværende medlemmer stemmerett.

Medlemmer er forpliktet til å betale den kontingent som årsmøtet til enhver tid har fastsatt. Utmelding skal skje skriftlig. Et medlem som ikke har betalt kontingenten på to år, kan strykes av styret.

Velforeningen registrerer navn på eier av eiendommen gjennom åpne kilder. Kontaktinformasjonen oppbevares på en sikker måte og blir værende i foreningen. Kontaktinformasjon som epost og mobil benyttes kun for å informere medlemmene om foreningens aktiviteter. Velforeningen skal slette informasjonen når det ikke lenger er behov for den.

Støttemedlemmer har ikke stemmerett.

4. Regnskap og regnskapsår

Vellets regnskapsår følger kalenderåret. Revidert regnskap skal legges frem for medlemmene hvert år.

5. Årsmøter

Vellets høyeste myndighet er årsmøtet. Ordinære årsmøter holdes hvert år innen utløpet av juni og bekjentgjøres senest 4 uker før møtet. Innkalling til årsmøtet sendes alle medlemmene senest 14 dager før årsmøtet sammen med dagsorden, styrets beretning og årsregnskap for siste kalenderår, samt innkomne forslag.

Saker som medlemmene ønsker behandlet på årsmøtet, må være styret i hende senest 3 uker før årsmøtet.

Andre saker enn de som er nevnt i innkallingen eller i dagsorden og som et medlem ønsker behandlet på årsmøtet, må være styret i hende senest en uke før møtedagen. Årsmøte kan behandle enhver sak, man kan bare fatte vedtak i saker som er nevnt i innkallingen.

Årsmøtet ledes av vellets leder eller møteleder valgt av årsmøtet som behandler følgende saker:

1. Godkjenning av innkalling, saksliste og dagsorden
2. Valg av ordstyrer og referent
3. Valg av to årsmøtedeltakere til stemmetellere og to til å underskrive protokollen
4. Styrets beretning
5. Årsregnskap med revisjonsberetning
6. Budsjett for kommende år – herunder fastsettelse av kontingent og planer for kommende år/styrets handlingsprogram
7. Behandling av innkomne forslag
8. Valg av
 - a. Leder
 - b. 2-4 styremedlemmer
 - c. 1 varamedlem
 - d. Revisor for 1 år
 - e. Valgkomité med 3 medlemmer for 1 år; styremedlemmer kan foreslås om ingen andre melder seg.

9. Eventuelt

Leder og styrets øvrige medlemmer velges for to år ad gangen, men dog slik at halvparten av styret er på valg hvert år.

Alle myndige medlemmer av vellet er valgbare. Gjenvalg kan finne sted. Valgte tillitsmenn som flytter ut av velområdet, kan bare fungere frem til neste årsmøte.

Et lovlig innkalt årsmøte er beslutningsdyktig uansett antall fremmøtte. Alle vedtak, med unntak av vedtektsendringer (ref. §11), fattes med simpelt flertall. Styrets medlemmer har stemmerett i alle saker unntatt behandling av årsberetning og regnskap. Avstemming skal skje skriftlig når det er mer enn 1 kandidat til et verv eller når en representant på årsmøtet krever det.

Det er adgang til å stemme ved stedfortreder som selv må være medlem, og legge frem skriftlig fullmakt for styret ved møtets begynnelse. Ingen kan dog avgi mer enn 3 stemmer.

Det skal føres protokoll over årsmøtets forhandlinger.

6. Ekstraordinært årsmøte

Ekstraordinært årsmøte kan holdes når styret eller minst 10 % av medlemmene skriftlig forlanger dette. Innkalling må skje på samme måte som for ordinære årsmøter og innkallingen må angi de saker som ønskes behandlet. Et ekstraordinært årsmøte kan bare behandle de saker som er nevnt innkallingen.

7. Styret

Styret konstituerer seg selv og velger innen sin midte nestleder, sekretær, kasserer og eventuelle andre til spesielle oppgaver. Leder er valgt av årsmøtet.

Styret forestår den løpende drift og ledelse av vellet på grunnlag av vellets vedtekter og beslutninger fattet av årsmøtet.

Styret er beslutningsdyktig når leder eller nestleder samt to av øvrige styremedlemmer eller varamedlem er tilstede. Alle avgjørelser treffes ved simpelt flertall. Ved stemmelikhet er sleders/nestleders stemme avgjørende.

Leder innkaller til styremøte. Styret kan også innkalles av tre styremedlemmer i fellesskap. Alle styrets medlemmer skal i tilfelle være varslet om dette. Saksdokumenter skal så langt *det er mulig* være utsendt på forhånd. Styret fører protokoll over sine forhandlinger. Styret fører protokoll over sine forhandlinger.

Vellet forpliktes av leder eller ved dennes forfall av nestleder sammen med et, av de øvrige medlemmer av styret. Alle utbetalinger skal være anvist av leder eller ved dennes forfall av nestleder sammen med et to av de øvrige medlemmer av styret.

Styret kan ikke oppta lån eller inngå andre avtaler med større økonomiske forpliktelser for vellet uten etter vedtak på årsmøtet.

Styret oppnevner dessuten de utvalg eller komitéer som det er behov for. Leder i slike komitéer bør være medlem av styret. Unntatt herfra er valgkomiteen.

8. Medlemsmøter

Styret arrangerer medlemsmøter når det foreligger saker som befolkningen bør orienteres om, når styret finner det ønskelig å drøfte en sak i et videre forum og høre medlemmenes synspunkter eller når det uttrykkes ønske om slike møter fra kommunen.

Eventuelle avstemninger på slike møter er veiledende for styret ved den videre behandling av saken.

9. Samarbeid

Vellet bør arbeide for et godt forhold til andre foreninger og organisasjoner i distriktet og bør ha et nært samarbeid med disse. Om nødvendig koordinerer vellet slik virksomhet.

Vellet må opprettholde en jevnlig kontakt med kommunale organer og delta på orienterings- og informasjonsmøter som blir holdt for å bli kjent med de planer som foreligger for området på kort og lang sikt.

Vellet bør stå i nærkontakt med nabovellene og samarbeide med disse om saker av felles interesse. Det bør også arbeide for et godt forhold til andre foreninger og organisasjoner i området og evt. koordinere slike aktiviteter.

10. Vedtektsendringer

Vedtektsendringer kan bare foretas av årsmøtet. Forslagene må være innkommet til styret senest 1 måned før årsmøtet og kunngjøres sammen med innkalling til årsmøtet.

Vedtektsendringer kan bare avgjøres med 2/3 flertall av avgitte stemmer når minst 10 % av medlemmene er tilstede. Er årsmøtet ikke beslutningsdyktig etter denne bestemmelse, skal styret innkalle til ekstraordinært årsmøte med 14 dagers varsel eller ta saken opp på ordinært årsmøte. Dette årsmøtet beslutningsdyktig uansett antall fremmøte.

Orientering om vedtektsendringer skal sendes til Bærum Velforbund.

11. Æresmedlemmer

Årsmøtet kan etter innstilling fra styret utnevne til æresmedlemmer personer som gjennom lengre tid og/eller etter spesielt god innsats for vellet, har gjort seg fortjent til dette.

12. Oppløsning eller sammenslutning med annet vel

Forslag om oppløsning av vellet må behandles på to på følgende årsmøter og krever minst 2/3 flertall med minst 25 % av medlemmene tilstede.

Disponering av vellets midler og eiendeler bestemmes med simpelt flertall på det andre årsmøtet hvor beslutninger om oppløsning er endelig fattet; og skal anvendes til tiltak til beste for velområdet.

Ingen medlemmer har krav på foreningens midler eller andel av disse.

Dersom intet bestemmes på nevnte årsmøte overlates midlene og eiendelene til Bærum kommune som kan disponere disse til formål til beste for vedkommende velområde.

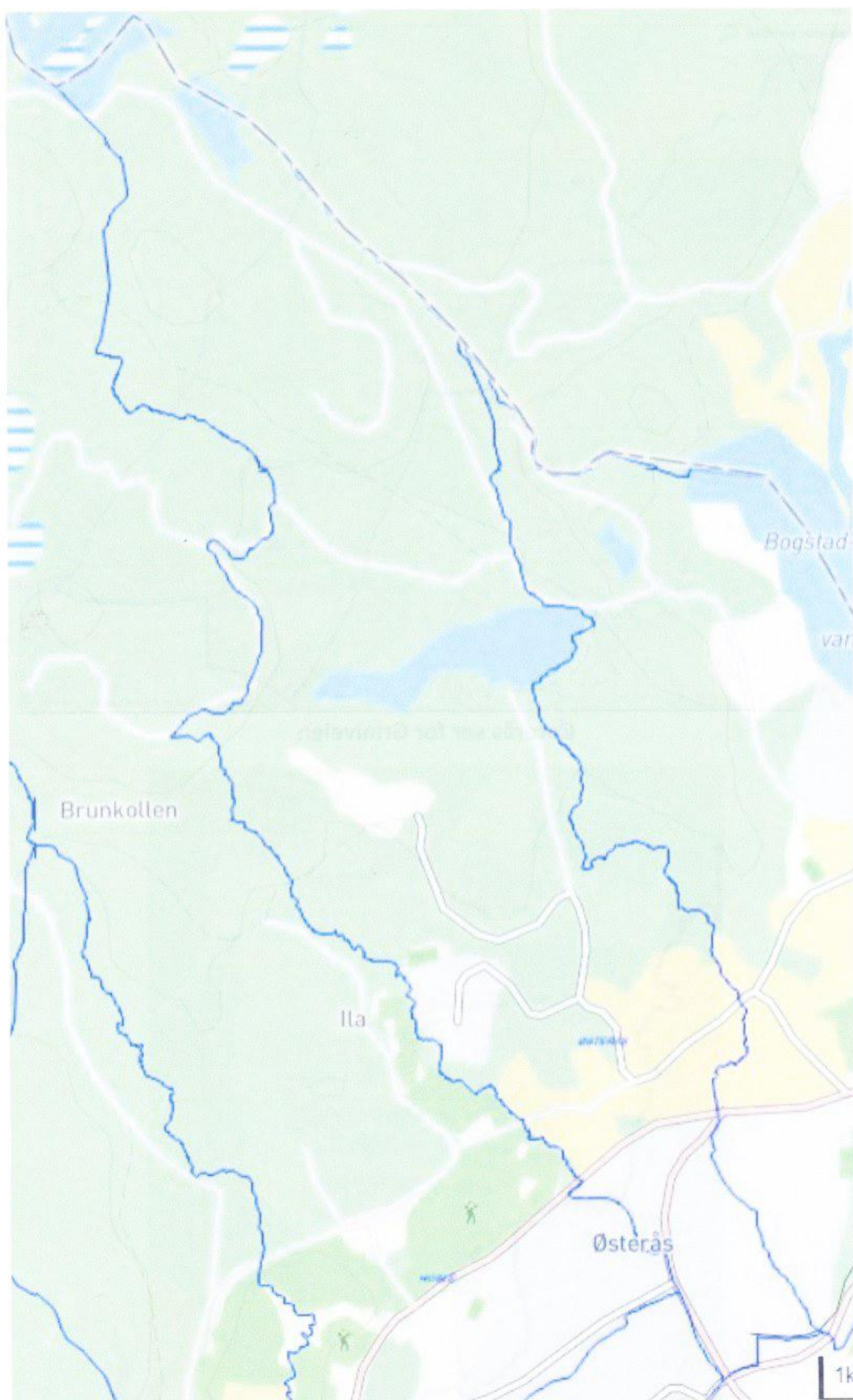
Forslag om sammenslutning med nabovel behandles etter regler for vedtektsendringer i §11. Når et forslag om oppløsning skal behandles, skal Bærum Velforbund være varslet om dette og skal kunne ha en representant tilstede på årsmøtet.

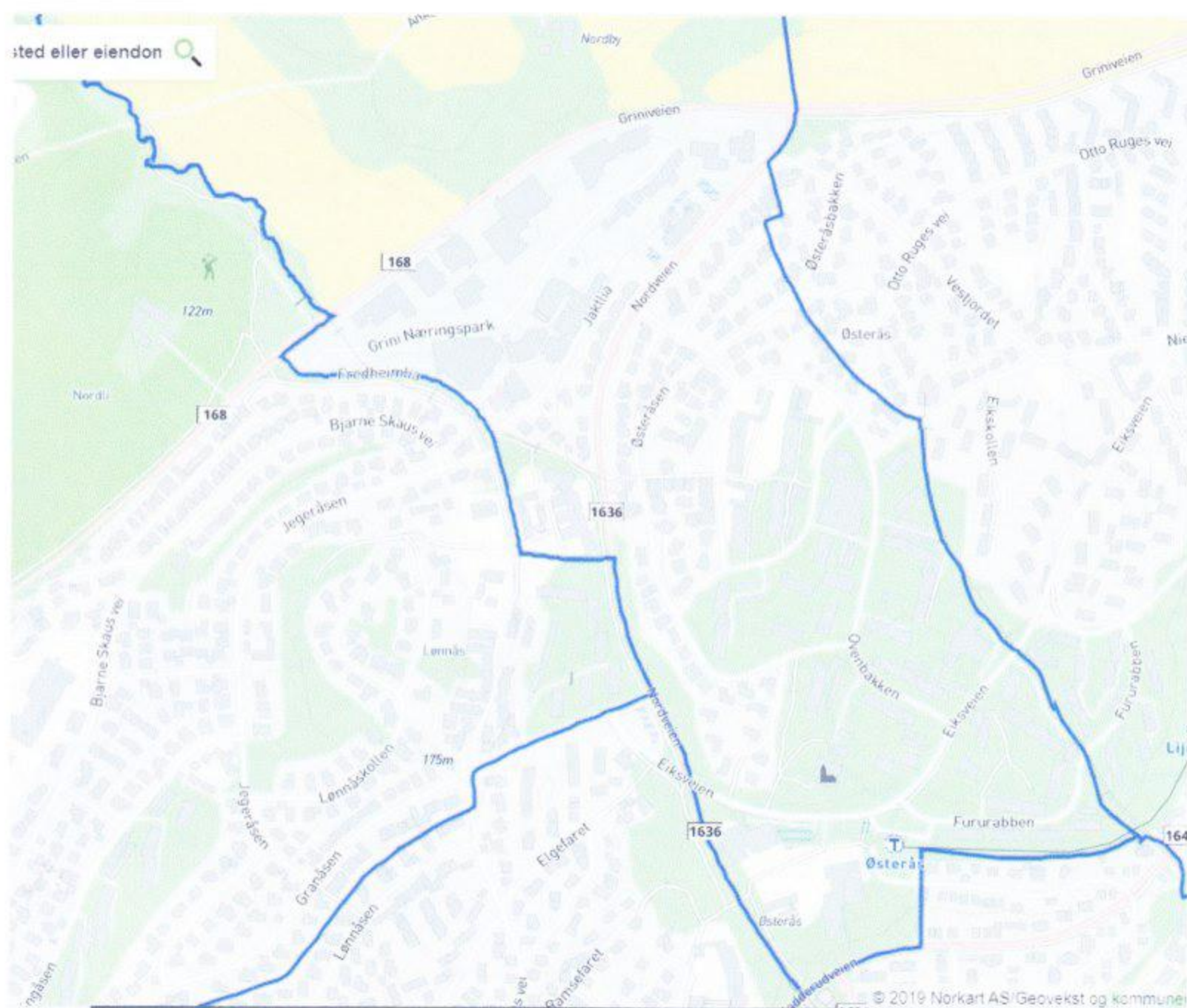
Vellets arkiver skal overlates elektronisk eller på papir til Bærum Bibliotek for oppbevaring ved oppløsning, eller til det sammenslåtte vellet

13 Ikrafttreden

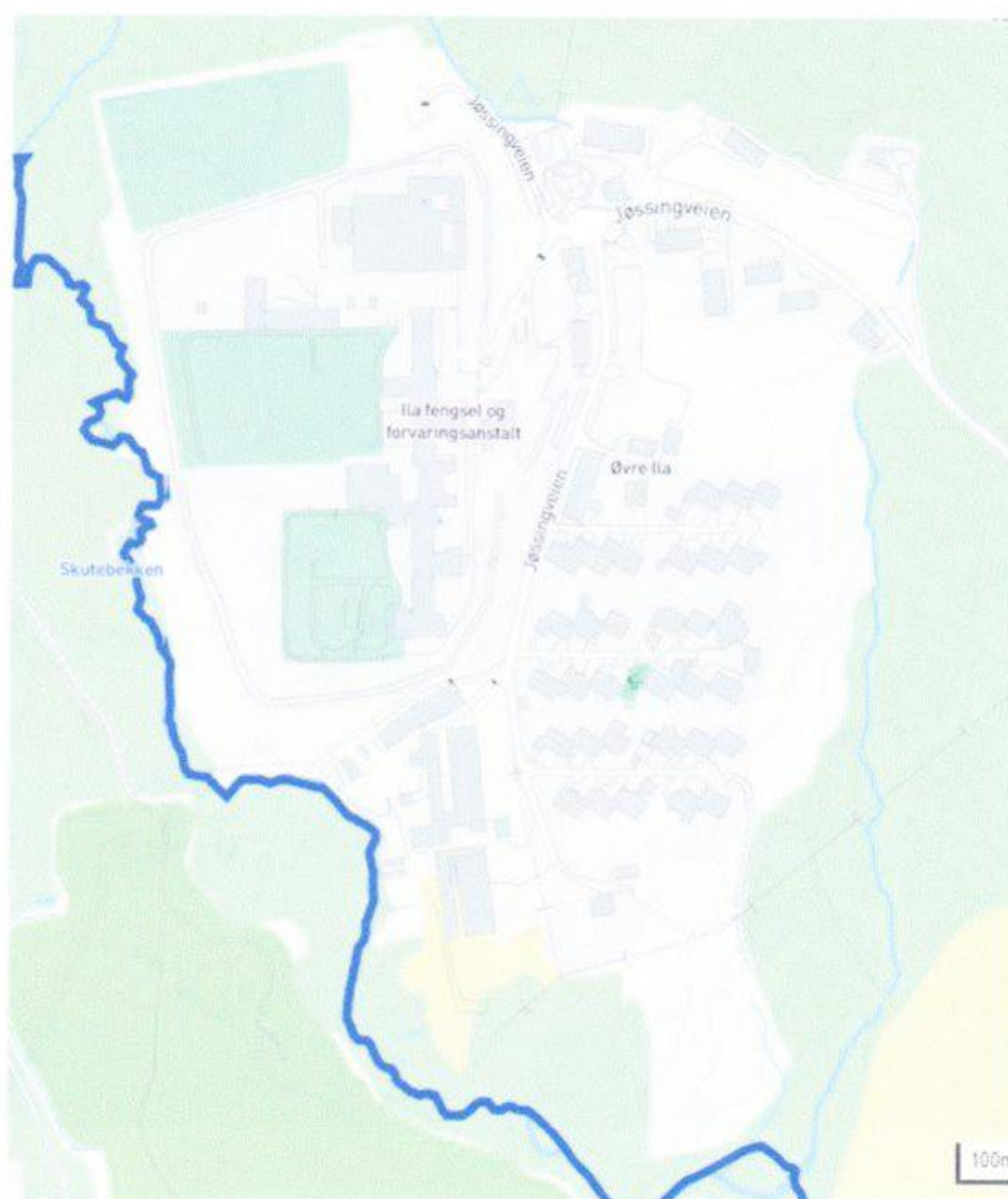
Disse vedtekter er fastsatt på årsmøtet den 5. mai 2022, etablert på stiftelsesmøtet 5. desember 1979 og trer i kraft fra samme dato.

KART OVER ØSTERÅS VELOMRÅDET

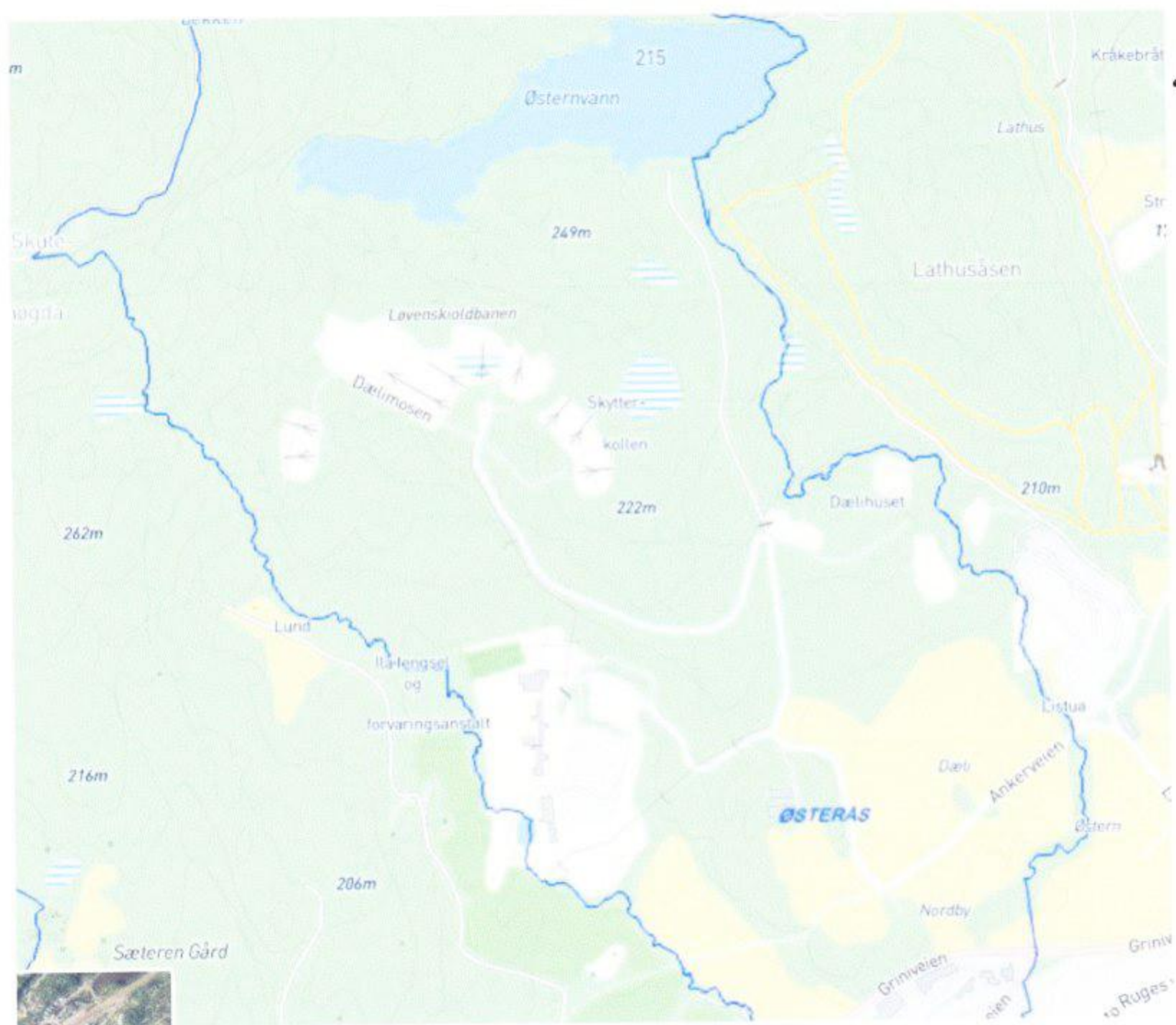




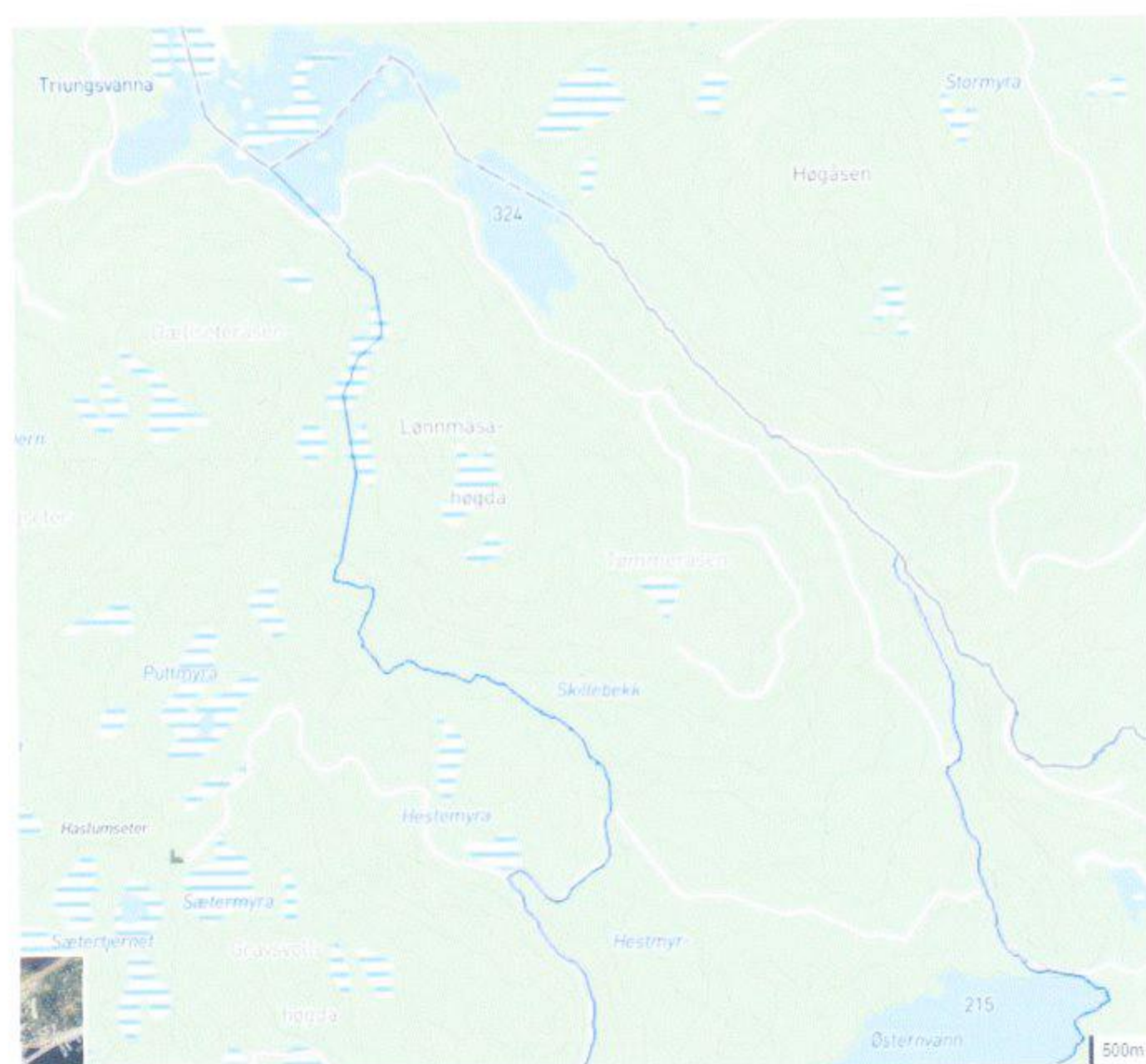
Østerås sør for Griniveien



Ila



Ila, Skytterkollen, Dalimosen og Østernvann



Nordenden av velområdet mot Triungene