

REFERAT NR. 2
GENERALFORSAMLING
2025 i
DEN NORSKE KLUBBEN
COSTA BLANCA.

10. mars 2025 kl. 18
Møtelokale: Centro Social Albir.

1. Åpning av generalforsamlingen.

Generalforsamlingen åpnet av leder Kjell Ingar Haugen.

Tilstede fra styret ellers: Økonomiansvarlig Carl-Andreas Moen, sekretær Nina Welle, kaféansvarlig Gunnel Råsberg, klubbblunsjansvarlig Per Wollert Johansen, lotteriansvarlig Grete Herving Hansen og styremedlemmene Erling Kaspersen og Harald Becker.

Antall medlemmer tilstede: 111 samt 13 fullmakter.

2. Konstituering.

Det var ingen bemerkninger til innkallingen.

Styreleder ble valgt til møteleder. Sekretær Nina Welle ble valgt til referent og Vigdis Undelstad til medreferent.

3. Styrets årsberetning.

Styreleder Kjell Haugen gjennomgikk styrets årsberetning i henhold til innkallingen.

Ingen spørsmål.

Årsberetningen godkjent.

4. Regnskap og revisjonsberetning.

Økonomiansvarlig Carl-Andreas Moen gjennomgikk regnskapet. Det er gjort opp med et overskudd på € 981,37 mot budsjettert € 4560,-. Vi har bedre besøk og høyere omsetning i kafeen enn i fjor, men noe færre medlemmer. Klubben har en solid økonomi og god likviditet.

Regnskapet godkjent ved akklamasjon.

Kjell gjennomgikk revisjonsberetningen. Ingen spørsmål.

Revisjonsberetningen godkjent.

5. Fastsettelse av kontingent for 2025.

Styrets forslag vedtatt. Kontingenten forblir 50 Euro pr. år.

Forslaget godkjent med akklamasjon.

6. Styrets budsjettforslag.

Forslaget gjennomgått av Carl-Andreas Moen.

Ingen spørsmål.

Forslaget godkjent med akklamasjon.

7. Valg av nytt styre.

Styrets forslag gjennomgått og vedtatt med akklamasjon.

Styret i DNKCB og dens valgkomite har etter generalforsamlingen 2025 denne sammensetningen:

Verv	Navn	Periode
Leder:	Kjell Haugen	Ikke på valg.
Nestleder:	Bjørn Væthe	Valgt for 2 år.
Sekretær:	Nina Welle	Valgt for 1 år.
Økonomiansvarlig:	Carl-Andreas Moen	Ikke på valg.
Styremedlem:	Erling Kaspersen	Valgt for 2 år.
Styremedlem:	Per Wollert Johansen	Ikke på valg.
Styremedlem	Gunnel Råsberg	Ikke på valg.
Varamedlem:	Grethe Herving Hansen	Ikke på valg.
Varamedlem	Harald Becker	Valgt for 1 år.
Revisor:	Arne Waller	Valg for 2 år.
Revisor:	Oddbjørn Fredriksen	Ikke på valg.
Vararevisor:	Kari Mølseter	Ikke på valg.
Leder valgkomite:	Arne Flaten	Valgt for 1 år
Medlem valgkomite:	Grete Ebbel Hestnes	Valgt for 2 år.
Medlem valgkomite:	Reidun Teigen	Ikke på valg.
Varamedlem valgkomite:	Sissel Fasmer Gulbrandsøy	Ikke på valg.

8. Forslag fra medlemmer og styret:

Tomtesaken.

Med "tomten" menes den tomten som klubben eier ved siden av klubbhuset.

Kjell orienterte om hvor saken nå står og at styret ikke legger fram noen innstilling om salg eller fortsatt eierskap av tomten. Det er kommet inn nye innspill etter at innkallingen ble sendt ut.

Kjell har vært i kontakt med en takstmann som sier tomten er verdt € 162.000. Arne Flaten har vært i kontakt med en eiendomsmegler som antar at tomten har en verdi mellom € 200.000 og 225.000. Da den ble kjøpt i 2017 var prisen £ 150.000 + omkostninger.

Et brev fra **Odd Furuseth** ble lest opp, han er imot at tomten selges.

Arne redegjorde om historikk fra da tomten ble kjøpt. Han stadfester også at tomten er regulert til enebolig og må omreguleres til annet bruk.

Forslag: "Vedtak i tomtesaken utsettes til klubbens Generalforsamling i 2026 i påvente av fyllestgjørende utredning av saken".

Elisabeth Strømsmoen Skarveland holdt et innlegg hvor hun påpekte savnet av flere generasjoner sammen i klubben, slik hun har opplevd det før. Hun mener vi bør verve nye, yngre medlemmer blant Sjømannskirkens besøkende og skolenes foreldre.

Hun er imot å selge tomten, og ønsker å beholde den bl.a. til barne- og ungdomsarbeide slik som lekeplass, plass for spill, uteplass m. m.

Bjørn Wahl holdt et innlegg hvor han fremholdt at kommunen politisk når som helst kan endre bruk av tomten til noe vi ikke ville like, som f.eks. en barnehage. Han støtter Arnes forslag om utredning.

Et underskrevet brev fra **Ungdomsgruppen** sier nei til salg og vil bruke tomten til minigolf, boccia og padel. Gruppen ønsker å ta ansvar.

Det ble stemt over Arnes forslag om tid til utredning og utsettelse frem til Generalforsamlingen i 2026. Det ble stemt ved håndsopprekning. Vedtatt minus én stemme.

Møtet hevet.

Generalforsamlingen avsluttet kl. 19.30.

Albir, 10. mars 2025

Nina Welle
referent

Vigdis Undelstad
medreferent