

RØA VEL



Årsberetning og regnskap for 2016



Kjære Røabeboer**Røa, 2017**

Årsberetning som du nå har i hånden skal gi deg et inntrykk av hva veiet holder på med – for å skape og vedlikeholde «Trivelige Røa» - din «bygd.

Ditt medlemskap vil hjelpe oss å bli mer synlige og gi oss mer kraft.

Røa Vel er Røabeboernes talerør. Spesielt gjelder dette mot Bydelen, kommunale etater, næringslivet og media.

Det er mange ting å ta tak i, og mye kan du lese om i denne årsberetningen. Ønsker du mer bakgrunnsinformasjon finner du det meste på www.roa-vel.no.

En bred oppslutning blant beboerne på Røa er svært viktig for vårt arbeid – «Trivelige Røa». Meld deg inn i dag ved å betale (se betalingsinformasjon under). Etter at du har betalt kan du gjerne sende oss en epost til medlem@roa-vel.no med utfyllende informasjon (navn, adresse, mobil og email) hvis du ikke fikk med alt ved selve betalingen.

Mvh

Styret i Røa Vel

Betalingsinformasjon**Bankkonto:** 6051.06.12992**Årskontingent 2017:** Kr 200**Melding ved betaling:** Navn, adresse, email , mobil**Forfallsdato:** snarestSend gjerne informasjon til: medlem@roa-vel.no**RØA VEL:**Postboks 104, Røa, 0701 Oslo, post@roa-vel.no, hjemmeside: www.roa-vel.no

Facebook: røa-vel, Bankgiro: 6051.06.12992, Org. Nr. 986538070

For- og baksidebilde – Peder Ankers Plass en planskisse.

Opplag 3000. Redaksjonsslutt 12. mars 2017

Innkalling til årsmøte i RØA VEL

Torsdag 27. April 2017 kl. 18:30

Sted: Røa kirke, menighetsalen

- 1. Velkommen - Røa Vel ved leder Anne Bjørnebye Vik**
- 2. Røa-tunnelen - status og fremdrift v/Eirik Lae Solberg,**
gruppeleder i bystyret og leder Samferdsel- og miljøkomiteen
- 3. Årsmøte med vanlige poster og valg - se vedtekter på nettet - <http://roa-vel.no/soho/>**

Innhold

1	Lederen har ordet.....	4
2	Hilsen fra Bydel Vestre Aker	5
3	Årsmøtet 2015.....	6
4	Styrets beretning	7
5	Regnskap	12
6	Forslag	14
7	Styret og valg	15
8	Reviderte vedtekter	15
9	Røa-tunnelen	18
10	Trafikksaker.....	19
11	Frivillighetsfestivalen 2016	20
12	Brukerundersøkelse 2016	21
13	Avfallsrydding og Røa-Rusken	22
14	Nye Peder Ankers Plass	23
15	Mærradalen – dugnad og mer!	24
16	Årets Ildsjel 2016 – Henning Aamodt.....	25
17	Samarbeid med Bydel Vestre Aker og kommunale etater	25
18	Røa Vel samarbeid med nabo velforeninger	26
19	Utvalget for Harmonisk Fortetting - UHF.....	26
20	Venneforening for det nye Røahjemmet.....	27
21	Sørkedalen – en kommunedelplan?	29
22	Bruk våre nettsider og Facebook	31
	----- Trivelige Røa -----	3

1 Lederen har ordet

Velkommen til Røa Vels årsrapport for 2016!

Her beskrives oppgaver vi er stolte av å ha gjennomført det siste året: fra Frivillighetsfestivalen i april, samarbeidet om Forum for Frivillighet, kartlegging av grønne lunger, dugnader, kontaktmøter med nabo velforeninger, trafikk saker, folkemøte, til regulerings saker og samarbeidspartnere. Les også om hva styret mener er de viktigste oppgavene fremover.

Velet har nå vel 1250 medlemmer – eller ca 1/3 av Røas husstander. Her ligger vår første ambisjon – alle husstander på Røa bør være med. Vi har gjennomført en brukerundersøkelse for å vite mer om hva Røabeboere mener Velet bør gjøre. Vi fikk flere interessante innspill som brukes i planleggingen av nye aktiviteter. Oslo vokser og kollektivtransport prioriteres. Boligfortetting rundt knutepunkt legger føringer og press, ikke minst på sentrum og villastrøkene på Røa. Trafikale utfordringer er et gjennomgangstema - og en Røa tunnelen er knapt i sikte. Heldigvis har vi flere positive trekk og aktiviteter som skaper optimisme. Det store utbyggingsprosjektet rundt Røa Torg vil endre Røa sentrum - til det mer moderne. I mars 2017 kom nyheten om et stort eiendomsoppekjøp i området rundt legesenteret, tidligere 7-eleven og Miso Cafe. Dette området kan bli en ny og spennende del av Røa sentrum. Grønne politiske prioriteringer er tydelige. Regjeringen vil at alle kommuner og byer skal kartlegge og verdsette friluftsområder. Vestre Aker Bydel satses på frivillighet og folkehelse. Dugnadsånden er enda i live på Røa. Kulturlivet blomstrer - selv uten et kulturhus. Hvor stor påvirkning kan Røa Vel øve gitt disse utviklingstrekk? Vi tror at velarbeidet er viktig. Vi lanserer i 2017 mottoet "Trivelige Røa". Under dette motto har vi identifisert prosjekter og oppgaver som vi mener er realiserbare, og som vi vil samarbeide med Røas beboere, Bydelen, politikere, kommunale etater, handelsstanden og andre interessegrupper om. Vi synes det er viktig med tilretteleggelse for bedre folkehelse og trivsel med økt mulighet for mosjon, lek og sosialt felleskap på grønne løkker og turveier. Røa Vel ønsker å ta vare på og utvikle disse grønne områdene. Styret tror at dette kan bidra til å bygge opp gode sosiale møteplasser i nærmiljøet, samt styrke samholdet, trivselen og identiteten til alle som bor på Røa.

Videre ønsker vi å bidra til å forskjønne Røa i samarbeid med gårdeiere og handelsstanden. Kan utformingen av nye og opprustning av eksisterende bygninger, opprydding i skilting og butikkaktiviteter på gateplan få til et "Trivelige Røa"? Vi ser at dette er en utfordrende oppgave samtidig som vi skal ivareta både informasjonsbehov, vedlikehold og estetikk. Et renere og penere Røa gatelangs i villastrøkene, ved turveier og på offentlige plasser via egeninnsats, Rusken aksjoner og dugnader bidrar også til "Trivelige Røa". Små og store trafikk saker er gjennomgangstemaer som også vil bli fulgt opp.

I vårt område er det stor frivillig innsats ikke bare innen idrett, men også på den kulturelle og sosiale fronten. Røa Vel viderefører derfor fokus på frivillighetssektoren som med-arrangør av Frivillighetsfestivalen den 13. mai i år. Større og mer politiske betente saker som regulerings saker og kollektivtransport vil vi ikke skygge unna, men følge så tett som mulig og aksjonere når det trengs. Dette gjelder både Røa tunnelen og revidering av kommuneplanen fra 2015.



Mange saker som vi tar opp, vil kreve mye av oss fremover. Noen vil være mer forpliktende. Kall det gjerne «forpliktende frivillighet». Vi ser at Bydelen stiller opp, men innsatsen må komme fra begge sider. Til dette trenger vi din frivillige støtte og fra alle andre Røa beboere. Et enkelt, men viktig bidrag er at du er med på fellesaktiviteter – og at din husstand er medlem i Vellet.

En stor hjelp i kommunikasjonen med Røas beboere har vi nå i Akersposten på nett. Dette er en verdifull kanal for å nå dere med små og store saker og nyheter – så les avisen hver dag. Vi håper å benytte Akersposten flittig fremover.

Vi lever i et område med fantastisk natur og landskap, med mange små grønne løkker, store friluft- og tur-områder, tilgang til vann ved Bogstad, til Lysakerelven og til Mærradalsbekken. Vi har et bymessige strøk i Røa sentrum og et sterkt lokalt engasjement blant folk både på det kulturelle og sosiale området. La oss sammen ta vare på alt dette og utvikle "Trivelige Røa" til et enda bedre sted å bo ved fortsatt å samhandle med våre naboer og kolleger, ta initiativ og være med på felles aktiviteter.

Vi håper Røa Vel kan være limet og inspiratoren for "Trivelige Røa".

Vennlig hilsen

Anne Bjørnebye Vik

Styreleder Røa Vel

2 Hilsen fra Bydel Vestre Aker



Røa Vel er nå inne i sitt virkeår 103, men avgjort ikke tynget av alderen. Nå er de mere spenstige enn noen sinne. De minner oss i bydelen om hva frivillighet betyr for det sivile samfunn. Røa Vel er som mange av våre velforeninger våre øyne og ører ut mot hverdagslivet i et lokalsamfunn. Våkent tilstede og aktivt deltagende. Både vi som arbeider i bydelens administrative og den politiske delen har også i 2016 hatt stor glede og nytte av å samarbeide med Røa Vel der det har

vært naturlig. Dette samspillet er en del av det limet som holder det sivile og det offentlige lokalsamfunnet sammen. Røa Vel har gjort en imponerende jobb med å samle bydelens frivillighet til Vårfestivalen for frivillighet 30.april, og har vært – og er – en viktig drivkraft i bydelens nyopprettede «Forum for frivillighet». Foreningen var i 2016 involvert i alt fra dugnadsarbeid langs Mærradalsbekken til Røa-revy, og har samarbeidet med bydelen om blant annet Stolpejakten i Vestre Aker.

På denne måten bidrar de til det viktige arbeidet innen folkehelseaspektet og får oss til å gjøre ting sammen. En umistelig del av vår kulturelle arv.

Vi i Bydel Vestre Aker setter stor pris på det viktige arbeidet Røa Vel gjør for å skape et bedre samfunn for oss som bor her. Vi håper at mange slutter opp om og støtter aktivt det arbeidet som velforeninger gjør for sine lokale områder. De er en viktig ressurs i samfunnet.

Vi gleder oss til videre samarbeid i 2017!

På vegne av Bydel Vestre Aker vil jeg som ny bydelsdirektør og jeg som



Bydelsutvalgets leder takke Røa Vel for utmerket samarbeid i 2016, og for det store engasjementet velforeningen viser for vårt felles nærmiljø på Røa.

Vi er bevisst den innsats dere gjør for oss alle som bor i denne flotte bydelen og sammen skal vi fortsette å gjøre denne bydelen enda bedre.

Elisabeth Nordrum Vennevold
Bydelsdirektør

Lars Asbjørn Hanssen
Bydelsleder

Viktig melding

Utdeling av Årsberetningen i 2017 for 2016

Tradisjonelt har velet delt ut den trykte utgave av årsmeldingen med betalingsgiro i postkassen til alle på Røa med et opplag på rundt 3000. For å spare arbeide, redusere direkte kostnader og kanskje rekke flere beboere, vil vi i 2017 gjøre det slik:

1. Alle medlemmer med e-post (ca. 450) får faktura med KID for 2017 og Årsberetningen sendt pr e-post
2. Medlemmer uten e-post får faktura med KID og årsmelding levert i postkasse som før
3. Alle på Røa kan lese Årsrapporten på nettet
4. Årsrapporten vil i papirformat ligge greit tilgjengelig og gratis for alle (medlemmer og ikke medlemmer) hos Røa Sentrum (Meny), Jernia, Biblioteket, KIWI og Seniorsenteret

Informasjon om disse ordninger vil gjøres kjent i Akersposten.no

3 Årsmøtet 2015

Årsmøtet ble avholdt i Røa Seniorsenters lokaler 26. april 2016. I tillegg til styret ved 7 representanter var det 47 stemmeberettigete på møtet.

Styrets beretning nedtegnet i vår Årsrapport for 2015 samt Regnskap for 2015 og budsjett for 2016 ble godkjent.

Nye styremedlemmer valgt inn for 2 år og Liv Aasa Holm ble gjenvalgt som revisor. Bjørg Sandvei og Terje Bjørø ble valgt som valgkomite for ett år.

Styret takket avtroppende styremedlemmer Nina Due og Einar Hannisdal for deres innsats i styret.

4 Styrets beretning

Mange av sakene nevnt i Styrets beretning er utfyllende beskrevet senere i rapporten under egen overskrift.

4.1 Møteaktivitet

Styret har avholdt 10 styremøter i tillegg til årsmøtet. Møtene er i 2016 hovedsakelig blitt avholdt i møtelokalene til Seniorsenteret. Vi arrangerte folkemøter den 17. oktober om utbygging av Røa Torg i Menighetsalen Røa Kirke. Vårt tradisjonelle Nettverksmøte ble arrangert i februar 2016.

Beboere som ønsker å fremme saker overfor styret er velkomne. Send ditt forslag til post@roa-vel.no eller ta kontakt med "ditt" styremedlem for en avtale – se våre hjemmesider for kontaktdata.

4.2 Medlemskap i Røa Vel

Vår medlemsmasse pr. 31.12.2016 består av ca. 1250 husstander. Dette antall representerer ca. 1/3 del av husstandene i vårt distrikt. Vi er av den formening at enhver husstand på Røa bør være medlem og derved støtte det arbeidet velet gjør for fellesskapet. Du som leser dette, er nok enig med oss i dette ønske!? Styret vurderer fortløpende mulige aksjoner for verving av flere medlemmer.

Driften av Røa vel er 100% avhengig av medlemskontingenten.

Vi oppfordrer derfor deg som medlem til å spørre din nabo og dine venner på Røa om hans eller hennes husstand er medlem.

4.3 «Trivelige Røa» - vårt motto

Styret har som del av sitt strategiske arbeide i 2016 trukket frem mottoet «Trivelige Røa». Dette motto føler vi er dekkende for det vi allerede har og det vi ønsker å jobbe med i tiden fremover. I denne rapporten vil du kunne lese om flere saker som nettopp omhandler «Trivelige Røa»:

- Hyggelige grønne lunger
- Et trivelig Røa sentrum – ryddig og funksjonelt
- Bra trafikkavvikling og sykkelveier
- Frivillighet og kulturtilbud
- Godt naboskap

4.4 Røa-tunnelen og trafikkaker

Status på Røa-tunnelen er utførlig beskrevet senere i denne årsrapport.

Årsmøte for Røa Vel den 27 april 2017 vil presentere status og fremdrift på prosjektet med innlegg fra sentrale politikere ved Rådhuset - Eirik Lae Solberg med flere.

Se også eget innlegg senere om trafikk.

4.5 Peder Ankers Plass

Se egen artikkel om dette spennende prosjektet.

4.6 Avfallsinnsamling og Røa-Rusken

Se egen artikkel om dette tema senere i denne rapport og på våre hjemmesider og

Facebook (Røa-vel) for løpende oppdatert informasjon.

Vi oppfordrer våre beboere til å benytte seg av det flotte mottaksanlegget på Smestad.

Det jobbes med å få utvidet henting av hageavfall til å gjelde hele Røa. Etaten er noe avventende grunnet store problemer med avfallshåndtering i Oslo.

Røa Vel planlegger **en Røa-Rusken** tidlig mai 2017 som et felles initiativ for å rydde opp utenfor våre gjerder – «Trivelige Røa». Følg med på våre hjemmesider.

4.7 Gangvei mellom Ostadalsveien og Røa bad

Etter heftig politisk håndverk ble det endelig en ordning med lyset i denne nye gangveien. I løpet av våren regner vi med at justeringer blir gjort for å hindre utforkjøring ved trappen. En takk til Bydelsleder Lars Asbjørn Hanssen for godt arbeide.

4.8 Årets Ildsjel 2016

Se egen artikkel om Ildsjelprisen som i år ble gitt til Henning Aamodt fra Røa IL.

4.9 Grønne lunger

Se egen artikkel om dette store og viktige tema

4.10 Frivillighetsfestivalen 2016

Frivillighetsfestivalen ble arrangert av Røa Vel for første gang den 30 april 2016. Dagen var viet frivillige lag og foreninger i området, og omfattet ikke bare stands men også mange musikk innslag, oppvisninger og kunstutstilling. Les mer om dette store arrangementet senere i denne rapporten.

4.11 Vestre Aker Forum for Frivillighet

Som kjent ble dette forumet stiftet høsten 2016. Forumet ledes nå av et styre med Espen Watne Andresen som leder sammen med medlemmer fra idrett, musikk & kultur, livssyn og kirke, samfunnsliv og fra Røa Vel.

Forumet vil – i samarbeid med Røa Vel - arrangere den andre Frivillighetsfestivalen lørdag den 13. Mai 2017. Forumet arbeider ellers med etablering av en nettside som kan være en felles inngangsport for alle frivillige lag og organisasjoner i Vestre Aker. Forumets viktigste oppgave er å kunne fronte og koordinere felles behov og synspunkter som engasjerer, utfordrer og fremmer frivillige lag og organisasjoner både overfor bydelen, kommunale etater, politikere, samarbeidsaktører og finansieringskilder. Videre vil forumet gi viktige bidrag til bydelsutvalget når dette skal utforme bydels frivillighetspolitikk.

4.12 Mærradalen- Turvei og dugnader

Røa Vel har i lang tid vært engasjert i øvre del av Mærradalsbekken og turveien langs denne. I 2016 ble det stort behov for reparasjon etter regnværet i august og ny dugnad både for å rydde og vedlikeholde. Se omtalen av både reguleringsstatus for turveien og arbeidet Velet fikk gjennomført senere i rapporten..

4.13 Rehabiliteringsprosjekt i Mærradalen

Som kjent er Vann- og Avløpsetaten (VAV) i gang med planer og utredninger for utskiftning av gamle vann- og avløpsrør i den delen av Mærradalen hvor bekken går i rør. Dette betyr at det vil bli graving fra enden av bekken der den åpner seg opp nordover (nordenden av Røahagan), og sydover mot Sørkedalsveien. I den

forbindelse legges den overordnede blå-grønne strategi for Oslo føringer for at bekken bør åpnes.

Som omtalt i forrige årsrapport er det i vårt område delte meninger om åpning av bekken.

Røa Vel er med i prosjektgruppen, som tidligere spilte inn forslag og synspunkter, - og holdes orientert. Det har imidlertid vært stillstand på informasjon siden mai 2016 da Konseptvalgutredningen (KVU) for Mærradalsbekken var klar. Først i november 2016 ble KVU ble lagt i kø hos Byrådsavdeling for miljø og samferdsel (MOS) i påvente av bestilling av en ekstern kvalitetssikring. Tidsplan for ferdig kvalitetssikret er ikke klar. VAV opplyser i mars 2017 at prosjektgruppen vil få beskjed når kvalitetssikringen er ferdig, og et eventuelt forprosjektarbeid vil starte opp

4.14 Sykkelveier

Røa Vel er engasjert i gode sykkelveier og følger med på de planer/initiativ som fremmes i kommunen. Det er i hovedsak tre traseer som står i fokus: Sørkedalsveien fra Røa Kirke frem til Peder Ankers Plass, Griniveien fra Lysakerelven frem til Røakrysset og Vækerøveien sydover fra Røakrysset. Røa Vel er, i likhet med Bydelens politikere, av den oppfatning at sykkeltraseer med fordel kan legges inn i de grønne områdene, der dette er mulig.

Traseen mellom Røa Kirke og Peder Ankers Plass var i fokus dette året. Røa Vel i samarbeide med Bydelen har over lengre tid arbeidet for at Mærradalen benyttes som hoved trasé for sykkel. Bystyret behandlet denne saken i sommer og konkluderte med at Mærradalens asfalterte trase fra Huseby frem til Trettebakken i en prøveperiode benyttes.

4.15 Akersposten på nett

Akersposten oppstod igjen på nettet for omtrent ett år siden – med både Vestre Aker og Ullern bydel som nedslagsfelt. Røa Vel er veldig glade for at lokalavisen vår er tilbake - i en moderne utgave som gjør at redaksjonen kan være mye mer effektiv og oppdatert.

På nyåret 2017 erfarer avisen at den har over 20 000 unike lesere hver uke. Dette betyr at saker avisen tar opp når et meget stort publikum.

Røa Vel har benyttet oss av denne gode kommunikasjonskanalen mange ganger i 2016, og håper våre medlemmer er oppmerksomme på lokalavisen vår.

I 2017 vil vi vurdere et samarbeid med andre velforeninger for at informasjon fra velleene skal bli mer aktuelle og nå flere beboere gjennom Akersposten.no.

4.16 Røa Kirkes urverk

Styret i Røa Vel har hatt uformelle samtaler med kirken for å se på hva vi kan få til for å få urverkene på tårnet tilbake i drift. Hva med litt lyssetting av tårnet og fasaden? Vil Røas beboere være med på en form for kronerulling for å få dette på plass. Hører gjerne fra dere!

4.17 Facebook

Røa Vel har åpnet sin Facebook gruppe – Røa-vel (merk bindestreken). Vær oppmerksom på at det finnes en passiv Røa vel side (uten bindestrek) som vi ikke lar seg fjerne – etter mange prosesser med Facebook.

Vår Facebook samspiller med vår hjemmeside. Vi oppfordrer våre beboere til å besøke oss på www.roa-vel.no og Røa-vel på Facebook.

4.18 *Nettverksmøte*

Det populære "Nettverksmøte" ble arrangert i februar 2016. Nettverksmøte samler ledere og entusiaster fra våre lag og foreninger, politikere, utbyggere, skoler, kirke, handelsstanden mfl. Vi møtes for å bli bedre kjent, utveksle informasjon og diskutere aktuelle saker i trivelige og inspirerende omgivelser. I 2016 var ca. 50 personer tilstede.



4.19 *Røa Revy- og TeaterSkap*

Røa Vel overførte det formelle ansvaret for Røa-Revyen til Røa Revy- og TeaterSkap etter jubileumsoppsetningen i 2014.

Røa Revy- og TeaterSkap har i hele 2016 arbeidet med oppsetningen av Røa revyen 2016- "Røa Usensurerer" som hadde premiere den 4 november i aulaen på Hovseter skole.

Røa Vel har et medlem i det arbeidende styret for foreningen og har således bidratt til planlegging, markedsføring og produksjon av revyen. Det er foreningens formål å skape kulturelle aktiviteter for sal og scene i Vestre Aker, samt utvikle lokale talenter i nærmiljøet. Med det for øyet har Røa Vel også praktisk bidratt til Røa Revy- og TeaterSkaps medlemsmøter og kulturelle aktiviteter i nærmiljøet.



4.20 *Samfunnshus Vest*

Røa Vel har i alle år vært svært engasjert i Samfunnshus Vest. Du kan lese mer om hust på deres hjemmeside <http://www.samfunnshusvest.no/> og på våre hjemmesider.

Røa vel oppfordrer Røas beboere til å tegne medlemskap (engangsbeløp på kr 1000) for på den måten å være med på å påvirke utviklingen av huset.

4.21 *Jubileumsboken – Røa vel 100 år*

Vi oppfordrer alle Røabeboere til å skaffe seg jubileumsboken som kom ut i desember 2015. Du får denne hos Røa Bok og Leker i Vækerøveien ved torget.

4.22 *Utbygging på Fossum*

Røa Vel er opptatt av dette prosjektet som kan bety en utbygging av 1650 til 2000 boliger. Prosjektet vil ha betydelig innvirkning på de trafikale forhold på Røa.

Prosjektet er etter heftige og omfattende politiske prosesser foreløpig lagt på is.

4.23 Utbygging Aslakveien

Det blir stor utbygging med nær 400 leiligheter i Aslakveien. Les mer om denne saken på Akersposten.no



4.24 Medlemskap i andre foreninger

Røa Vel er selv medlem av flere organisasjoner. Du vil se denne listen på våre hjemmesider og i årsmeldingen for 2015.

Mediapartner

Er du en sprek mediaperson som bor på Røa og kan hjelpe til med publisering av saker og nyheter på vår Facebook og hjemmeside?!

Ta kontakt med styret

5 Regnskap

	Budsjett (k)		Regnskap	
	2017	2016	2016	2015
INNTEKTER				
Medlemskontingent	260	270	246 308	271 800
MVA-kompensasjon KUV	20	30	10 435	67 918
SUM INNTEKTER	280	300	256 743	339 718
UTGIFTER				
Administrasjon	15	15	16 316	9 415
Møteutgifter inkl. årsmøte og nettverksmøte	50	50	32 057	4 951
Årsberetning	40	50	37 447	35 047
Avfallscontainere.	0	0		45 000
Bevilgninger	30	30	10 000	10 000
Kontingenter andre	10	10	9 200	7 675
Media	15	5	3 324	0
Vårfestival/Røadager	25	15	15 635	0
Spørreundersøkelse	0	0	17 500	0
Folkemøter	20	0	1 649	0
Dugnader	30		1 247	
Nærmiljø-tiltak	50	0	1 537	0
Andre prosjekter –(note 1)	35	50		-11 995
Konflikt med Samfunnshus vest, egne advokatkostnader		0		294
Konflikt med Samfunnshus vest, andre kostnader		0		150 000
Røa Tunnelen/Trafikksaker	10	10		0
SUM UTGIFTER	330	235	145 910	250 386
SUM INNTEKTER	280	300	256 743	339 718
SUM UTGIFTER	330	235	145 910	250 386
DRIFTSRESULTAT	-50	65	110 833	89 332
FINANSIELLE POSTER	1	1	711	855
RESULTAT OVERFØRT TIL EGENKAPITAL	-49	66	111 544	90 187

5.1 Balanse

Balanse	2016	2015
FORDRINGER		
Utestående kontingentkrav (Bet. Jan. 17)	800	800
EIENDELER		
Bankinnskudd 1	244 853	337 877
Bankinnskudd 2	242 580	42 087
Andeler i Samfunnshus Vest	5 500	5 500
SUM EIENDELER	493 733	386 264
GJELD OG EGENKAPITAL		
Udisponert egenkapital pr. 1.1.	299 844	209 657
Resultat årets drift	111 544	90 187
GJELD		
Røabenken bevilget 50 000,- i 2012	37 345	41 420
Renova ikke fakturert avfallshenting 2015	45 000	45 000
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	493 733	386 264

Note 1: Bevilgning 50 000 til «andre prosjekter» enn Røadager/vårfest. Budsjettpost 2017 gjelder Peder Ankers Plass.

5.2 Revisors beretning

5.3 Bevilgninger

Styret har mottatt søknader og bevilget støtte til søkere i liste nedenfor.

Styret har som policy at Velet gjerne mottar søknad om støtte, men at støtte ikke gis til generell drift av foreninger. Styret vil behandle søknader knyttet til prosjekter eller engangsinvesteringer til nytte og glede for Røabeboere i sin helhet.

Søkere og støtte gitt i 2016:

Nr.	Søker	Søknaden gjelder	Søkt om beløp	Bevilget beløp
	Røa revy og Teaterskap	Forberedelser til Røarevyen 2016	10.000	10.000
	Til sammen		10.000	10.000

5.4 Kontingent

Kontingenten for 2018 forblir kr 200/husstand.

5.5 Forslag til budsjett for 2017

Se avsnitt Regnskap

6 Forslag

6.1 Forslag fra styret

Styret har utarbeidet forslag til nye vedtekter i tråd med ønsker fremsatt på forrige årsmøte. Referat fra forrige årsmøte finnes på våre nettsider. Det nye forslaget følger denne innkallingen under egen overskrift. Du kan også finne denne på vår hjemmeside som et pdf dokument du kan skrive ut. Hvis du har konkrete forslag til reformulering(er) av forslaget må dette overbringes skriftlig til styret i god tid før årsmøte.

6.2 Forslag fra medlemmer utenom styret

Det er per 1. mars 2017 ikke kommet inn forslag eller kommentarer fra medlemmer.

Kjøp Jubileumsboken

Røa Vel 100 år – «Rundt omkring på Røa»

Du får den på Røa Bok og Papir ved Røa torg.

Boken er rikt illustrert på 255 sider og koster kr 300

7 Styret og valg

7.1 Styret for perioden 2016 - 2017

Styret har etter årsmøtet 2016 hatt følgende sammensetning. Tabellen viser også hvilke medlemmer som er på valg ved årets årsmøte.

Rolle	Navn	Styret siden	Status før årsmøte 2017
Leder	Anne Bjørnebye Vik	2013	På valg
Styremedlem	Arne Rolland	2016	Ikke på valg
Styremedlem	Trond Haarbye	2009	På valg
Styremedlem	Roar Møll	2012	Ikke på valg
Styremedlem	Dag Bayegan Harlem	2015	På valg
Styremedlem	Jostein Refsnes	2016	Ikke på valg
Styremedlem	Einar Tønnesen	2016	På valg*
Styremedlem, vara	Bjørn Brenna	2012	På valg
Styremedlem, vara	Jan T. Herstad	2007	På valg
Valgkomite	Terje Bjøro	1/2015	På valg
Valgkomite	Bjørg Sandvei	1/2015	På Valg

*Trakk seg av personlige grunner høsten 2016

Styremedlemmer velges for 2 år. Styrets varamedlemmer og valgkomite velges for ett år.

7.2 Styret og valgkomite for 2017/2018

Valgkomiteens forslag til nytt styre fremlegges på årsmøte.

Etter våre vedtekter skal styret ha 7 styremedlemmer og 2 varamedlemmer.

Styrets forslag til valgkomite er: Gjenvalg av Terje Bjøro og Bjørg Sandvei.

7.3 Forslag til revisor for 2017-2018

Styret skal etter vedtektene fremme forslag til revisor. Revisor for 2016 har vært Liv Aasa Holm. Styret foreslår gjenvalg for 2017.

8 Reviderte vedtekter

Styret har i 2016 jobbet med revisjon av våre vedtekter. Justeringen har hatt fokus på oppdrag fra forrige årsmøte der det ble påpekt manglende klarhet i bruk av fullmakter ved årsmøte og krav til bosted for våre medlemmer. Vi har samtidig benyttet anledningen til å rydde opp i noen foreldede begreper. Samtidig har vi fremmet forslag om å justere medlemskapet for næringsdrivende uten stemmerett ved årsmøte. En pdf variant av forslaget ligger på våre hjemmesider for nedlasting og utskrift.

Medlemmer som har synpunkter på fremlagte forslag bes fremme konkrete alternative formuleringer til styret senest en uke før årsmøte 27. april 2017.

Roa Vel Org. Nr. 986538070

VEDTEKTER FOR RØA VEL

(Forslag til årsmøte 2017)

Vedtatt på årsmøtet 1962, med justeringer på følgende årsmøter: 1984, 1986, 1987, 1990, 1996, 2004, 2008, 2011, 2013 og 2017

1. Formål

RØA VEL, stiftet i mars 1914, skal arbeide med saker av interesse for beboerne og til beste for miljø og trivsel i Røadistriktet.

2. Område

RØA VELS område begrenses av Ankerveien i nord, Gamle Høysetervei i øst, Sørkedalsveien frem til Mærradalbekken og langs denne til kraftledningen over Ullemåsen i syd, og langs Lysakerelven i vest. I tillegg vil utbyggingsområder som naturlig hører til RØA VELS område også omfattes.

3. Medlemskap

Medlemskap er basert på den enkelte husstand i Område definert i paragraf 2 (Område), så vel i småhus som i blokkbebyggelse.

Husstanden kan registreres med flere navn, men med kun ett medlemskap.

Beboere utenfor området og næringsdrivende med virksomhet innenfor Roa Vels område kan også være medlem, men uten stemmerett.

I tillegg kan styret godkjenne medlemskap for personer med spesiell tilknytning til Roa på vanlige betingelser.

Medlemskapet opphører ved fraflytting fra området, ved skriftlig oppsigelse innen årets utgang eller hvis kontingenten og påkrav ikke betales til forfall.

4. Styret

RØA VELS styre skal bestå av 5 - 7 medlemmer og 2 varamedlemmer. Lederen og styremedlemmene velges for 2 år av gangen, varamedlemmene for 1 år. Lederen velges særskilt. Nestlederen velges av styret. Styret kan i løpet av toårsperioden, velge annen styreleder blant styremedlemmene, såfremt styreleder selv ønsker dette. Slik beslutning har gyldighet frem til neste årsmøte.

Styret er beslutningsdyktig når leder eller nestleder og 3 styremedlemmer er tilstede.

Valgbar til styreverv er personer som kan dokumentere medlemskap i Roa Vel for årsmøte, dog senest 31 desember foregående år.

Kandidater til styret fremlegges av Valgkomiteen gjennom årsberetningen. Benkeforslag på årsmøtet aksepteres ikke.

5. Årsmøtet

Styret innkaller til ordinært årsmøte med minimum 14 dagers varsel.

Ordinært årsmøte skal finne sted innen utgangen av april hvert år. Forslag til årsmøte fra medlemmer utenom styret må være sendt styret innen 31. desember foregående år. Årsmøte kan kun fatte vedtak i de saker som er satt opp i innkallingen.

Ordinært årsmøte skal behandle:

1. Valg av møteleder, referent(er), tellekorps på 3 blant de fremmøtte og en til å medundertegne protokoll sammen med møteleder og referent.
2. Styrets beretning for siste år.
3. Revidert regnskap og revisors beretning.
4. Orientering om bevilget støtte.
5. Fastsettelse av medlemskontingent og forslag til budsjett for kommende år.
6. Behandling av innkomne forslag/saker annonsert i innkallingen.

Revidert 9.02.2017

Side 1

Roa Vel Org. Nr. 986538070

7. Valg av styre som nevnt under paragraf 4 (Styret).
8. Valg av revisor.
9. Valg av valgkomité (minst 2 medlemmer)

Gjenvælg kan finne sted. Skriftlig valg foretas hvis minst 1/3 av de fremmøtte medlemmer ønsker det. Etter det formelle årsmøte inviteres til innspill vedrørende velets aktiviteter i kommende år

6. Stemmereglene

Med unntak av bestemmelsene om vedtektsendringer og oppløsning av RØA VEL, blir vedtak på årsmøtet fattet med simpelt flertall. Ved stemmelikhet er lederens stemme avgjørende.

Kun fremmøtte medlemmer har stemmerett og ingen har mer enn en stemme Fullmakter aksepteres ikke.

7. Ekstraordinært årsmøte

Ekstraordinært årsmøte blir avholdt når lederen, halvparten av styret eller minst 50 medlemmer skriftlig forlanger en eller flere saker behandlet. Saken(e) skal være nevnt i innkallelsen. Innkallelse skal skje med minst 14 dagers varsel.

8. Lederens plikter

Lederen leder og representerer RØA VEL og sørger for at årsmøtet og styrets vedtak gjennomføres. Nestleder overtar i lederens fravær.

9. Styrets plikter

1. Styret forvalter RØA VELs midler og sørger for riktig førte og reviderte regnskaper.
2. Styret er ansvarlig for å fremme forslag til valgkomite med minst 2 medlemmer til årsmøtet
3. Styret er ansvarlig for å fremme forslag til revisor til årsmøtet
4. Styret er ansvarlig for å fremme forslag til møteleder og referent til årsmøtet
5. Styret plikter å holde seg orientert om saksområder som er av aktuell interesse for RØA VEL
6. Styret bør følge med i bydelsutvalgets arbeid. Styret skal normalt gi skriftlige uttalelser i saker som blir forelagt RØA VEL.
7. Styret oppnevner representanter til eventuelle komiteer, styrer eller møter.

10. Vedtektsendringer

Vedtektsendringer kan vedtas på det ordinære årsmøtet eller på ekstraordinært årsmøte, og det kreves 2/3 flertall av de fremmøtte. Forslag til vedtektsendringer må være sendt styret innen utgangen av siste år og skal følge innkallingen.

Konkrete forslag til justering(er) av foreslåtte endringer som er skriftlig levert styret for årsmøtet vil bli behandlet.

11. Oppløsning av RØA VEL

Styret eller minst 50 medlemmer kan foreslå oppløsning av RØA VEL. For behandling av et slikt forslag må et fulltallig styre, samt minst 50 medlemmer være tilstede. Avgjørelsen skjer med minst 2/3 flertall. Blir RØA VEL besluttet oppløst, må midlene stå rentebærende i 3 år. Blir RØA VEL opprettet igjen innen 3 år, tilfaller midlene den nye velforeningen. I motsatt fall skal det siste sittende styret vedta at RØA VELs midler blir gitt til sosiale formål etter utløpet av 3-års perioden. Forslaget må bekjentgjøres for medlemmene med minst 1 måneds varsel til ordinært eller ekstraordinært årsmøte.

9 Røa-tunnelen

Røa-tunnelen er et av prosjektene i lokalt forslag til Oslopakke 3 (OP3), som ble vedtatt i 2006. Etter dette vedtaket har prosjektet som kjent vært gjennom mange politiske diskusjoner- for tilslutt å bli "reddet" fra å falle ut av OP3. Dette betydde at neste steg i prosessen med KVU (KonseptValgUtredning) kunne komme i gang. Hovedtyngden av arbeidet med KVU-en ble gjennomført i 2014. Etter en gjennomgang hos byrådsavdelingen for Miljø og Samferdsel (MOS) ble utredningen bearbeidet høsten 2015- og endelig ferdig fra Bymiljøetaten i begynnelsen av 2016. Før en kan velge løsning - forutsatt at Røa tunnelen fortsatt lever gjennom det politiske landskapet – skal også KVUen kvalitetssikres.

KVU beskriver i alt 4 konsepter med 6 forskjellige løsningsalternativer:

- K1: To tunneler
- K2: Tunnel nord – sør
- K3: Tunnel øst – vest
- K4: Vei i dagen

Bildene viser de to høyest rangerte alternativene. K1-2: Lokk og lang nord-sør tunnel og K3-1: 450m kort tunnel øst-vest.

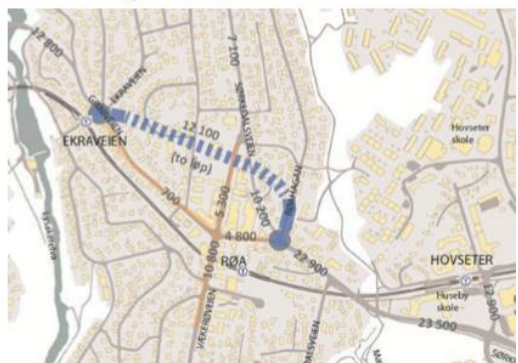
Alternativer knyttet til K2 er tatt ut av den endelige rangeringen da denne ikke tilfredsstilte gitte grunnkrav.

Disse er basert på erkjennelsen om at *"dagens høye trafikkbeltning gjennom Røa gir negative virkninger for bo- og levemiljøet i området. I kombinasjon med forventet trafikkvekst gir dette et behov for å avlaste Røa sentrum for gjennomgangstrafikk slik at barrierer og miljøulempere reduseres og at det oppleves trygt og attraktivt å ferdes i området"*. Videre står det at øvrige viktige behov er å sikre *"god fremkommelighet for kollektivtrafikken og et velfungerende kollektivknutepunkt"*," sikre god

6.7.5 Konsept K1-2 Tunnel og lokk



6.7.6 Konsept K3-1 Kort tunnel



stedsutvikling med attraktive byrom og løsninger som hindrer handelslekkasje” og å sikre ivaretagelse av natur- og kulturmiljø”.

I alle konseptene forutsettes det en ombygging av Griniveien og Vækerøveien fra vei til gate med redusert fremkommelighet. Sørkedalsveien mellom Griniveien og Vækerøveien er forutsatt oppgradert og vil fungere som en omkjøringsvei utenom sentrum. Det etableres en gjennomgående sykkelvei med fortau langs Griniveien og tosidig sykkelfelt langs Vækerøveien. I alternative 4 er kapasiteten på veiene redusert, men ikke i så stor grad som i konsepter med tunnel/lokk.

I forbindelse med årsmøte for Røa Vel den 27. april 2017 vil Eirik Læe Solberg fra Rådhuset redegjøre for status for tunnel prosjektet. Vi ønsker alle Røabeboere velkommen til dette spennende møte.

10 Trafikksaker

Velet har arbeidet med forskjellige trafikksaker det siste året: fra manglende fortau langs Sørkedalsveien ved krysset med Griniveien; manglende tydelig forkjørsskilt i Sørkedalsveien fra Røa Kirke til Bogstad; plassering av busstopp - og sykkeltraseer langs Sørkedalsveien til "Fremmedparkering" i villa veiene.

Røa tunnelen (se også egen sak) vil bli behandlet på Røa Vel sitt årsmøte den 27 april i år. Trafikksaker hører inn under flere etater og "vesener"- derfor kan de være kompliserte og ta tid. Røa Vel har i lengre tid tatt opp saken med det manglende fortau med Plan og Bygningsetaten (PBE), og håper nå endelig å få respons. Videre har vi henvendt oss til Bydelen med ønske om identifisering og igangsettelse av etater & aktører som kan bidra til bedre trafikkavvikling gjennom Røa krysset. Dette gjelder både for fotgjengere, busser og biler.

Røa har et par viktige enklaver som i rushtider skaper ekstra stor trafikk gjennom Røkrysset. Bor man i en slik enklave- og ikke har muligheter for åpne bommene direkte ut i for eksempel Griniveien eller Vækerøveien – må mye av denne trafikken gå gjennom Røkrysset. Her mener Velet at det må finnes teknologiske løsninger som kan endre disse kjøremønstre bedre – uten å skape farlige og uønskede situasjoner i villa områdene.

Et voksende problem er parkering i villa veier, karakterisert som **Fremmedparkering**. Parkering på begge sider av trange villaveier skaper problemer for den vanlige ferdsel av gående og biler – og ikke minst for utrykningskjøretøy

Fossum utbyggingen samt innflytningen i nye leiligheter på Røkollen og i Stasjonsveien vil skape ytterligere press på trafikk og tilgjengelige parkeringsplasser. Med økt bruk av kollektivtransport og planer om flere bomringer, frykter vi at enda mer parkering (Fremmedparkering) vil komme i Røas veier.

Velet har sist høst hatt Bymiljøetaten (BYM) på befaring for å vise hvor trange gatene blir - samt diskusjoner om mulige løsninger. Vi er ikke i "mål"; men i første omgang henstilles det til alle å parkere egne bilene på egen eiendom- dette også av hensyn til barn og barnevogner som bruker veiene flittig på dagtid.

Beboerparkering blir etter hvert innført også i ytre by. Vi kan derfor forvente at dette også blir aktuelt på Røa - med sine fordeler og ulemper. Røa Vel følger utviklingen og ønsker medvirkning fra beboerne for å sikre gode løsninger på både trafikkflyt, hensynet til fotgjengere og syklist, samt parkeringsforhold.

Det henstilles til alle å benytte Bymiljøetatens app for å melde inn om dårlig asfaltering, hull i veibanen og manglende rengjøring av gater og veier.

11 Frivillighetsfestivalen 2016

Røa Vel arrangerte lørdag 30. april den første Frivillighetsfestivalen på Røa Torg. En skulle tro at den siste lørdagen i vårmåned april ville by på hyggelig vårvær med sol og sommerlige temperaturer. Ikke vet vi om vi skal skyld på klimaendringer eller overnaturlige fenomener- i alle fall ble det stikk motsatt av vår og global oppvarming: Om morgenen snødde det – utover dagen gikk det over til sludd og regn. MEN, dette la ingen nevneverdig demper på entusiasmen og stemningen blant de cirka 30 forskjellige lag og organisasjoner som stilte opp med stand- og de veldig mange gruppene av barn og ungdom som underholdt på torget og inne i Samfunnshus Vest.



Her var idrettslag, historielag, pensjonistforeninger, hagelag, Naturvernforbundet, Speideren, Røde Kors, Røa Revy- og TeaterSkap, Oslo Elveforum, Lysakerelvets Venner og mange andre som har sitt lokallag i Vestre Aker. Til tross for telt, varm kaffe og vaffer ble det surt å stå ute hele dagen - så været må nok ta sin del av skylden for at mange av Røas beboere holdt seg hjemme. Da gikk de imidlertid glipp av kontakt med foreningene, forskjellige aktiviteter og flott musikk av både Åsen Blåsen og Sørkedalen Brass. Takket være Samfunnshus Vest kunne lokale kunstnere vise flotte arbeider inne, barn fikk god hjelp av en kunstner på biblioteket med å rive i stykker gamle bøker og lage ny kunst av disse, mens andre mange fikk oppleve en flott konsert av Vestre Aker Strykeorkester med veldig flinke barn og unge, fektoppvisning, turnoppvisning, korsang og ikke minst en forrykende rytmisk gymnastikkoppvisning av spreke jenter fra Njård. En våt men entusiastisk Ordfører Marianne Borgen kom og avsluttet hele festivalen.

Dagen ble en fest- og mange sa umiddelbart at de ville bli med i 2017. En veldig god tilbakemelding for arrangørene!

Røa Vel er spesielt stolt av en av "fruktene" fra Frivillighetsfestivalen: Etableringen av Voksenenga Nærmiljøhage! Kontakt og idéutveksling mellom deltakerne denne dagen satte for fullt i gang planleggingen og stiftelsen av denne viktige parsellhagen på jordet nord for Voksen kirke.

Ny frivillighetsfestival lørdag den 13. mai 2017.

I 2017 arrangeres Frivillighetsfestivalen av Vestre Aker Forum for Frivillighet i samarbeid med Røa Vel og handelsstanden på Røa. I 2017 vil festivalen holdes i og på området rundt ved kirken. Røa Torg står foran store rivnings- og utbyggingsprosjekter og vil ikke være tilgjengelig på en stund. Vi legger også festivalen til lørdag den 13. mai- i håp om bedre vær og stor tilstrømming av alle som bor på Røa. I år som i fjor blir det et meget variert program- både inne i kirken og ute. Vi oppfordrer alle til å komme innom fra kl. 11.00 – den 13. mai.

12 Brukerundersøkelse 2016

Røa Vel gjennomførte en i fjor høst en brukerundersøkelse blant medlemmer og beboere på Røa. Sluttrapporten er lagt ut på vår hjemmeside og også publisert på Facebook. Her kan du lese «alt» vi har klart å trekke ut av undersøkelsen så langt. Takk til alle som bidro og besvarte.

Brukerundersøkelser gir aldri et fullstendig eller sant bilde av virkeligheten. Det gjelder også for denne. Vi har brukt undersøkelsen til å presentere Røa Vel og fange opp saker og spørsmål som opptar dere som bor på Røa.

En viktig utfordring er å «oversette» meninger og synspunkter til handling og tiltak. Det jobbes videre med saken, og vi vil komme tilbake med innspill og forslag basert resultatene i undersøkelsen.

Tre saksområder fra Røa Vels virksomhet skiller seg ut som spesielt viktige:

1. **Trafikk** er det området som opptar de fleste, tett fulgt av **Reguleringssaker og Miljøspørsmål**.
2. **Fellesaktiviteter**. Mange deltar i fellesaktiviteter sammen med naboen – 50 % svarer at dette er noe de gjør «ofte og regelmessig». Røas boere er aktive og **«Gå på tur/Trene»** er den aktivitetsform som de fleste velger, med **«Oppfølging av barns aktiviteter»** som en klar nummer to. **«Dugnader»** kommer på en klar tredje plass.
3. **Gode nabolag** blir bedre dersom beboerne deltar i fellesaktiviteter og deler opplevelser med hverandre. Hele 75% har svart at de ønsker å delta i slike aktiviteter dersom forholdene blir lagt til rette for det! Dette er en utfordring for oss i veiet og alle andre som er opptatt av å skape et godt og trivelig miljø der de bor.

Undersøkelsen tegner et bilde av Røa under disse overskriftene: **Trafikk, Reguleringssaker; Forsøpling; Fellesområder, Møteplasser og grønne lunger; Informasjon; Utvikling av Røa sentrum og Arbeidsform og læring**. Flere av disse saksområdene følges nå opp med konkrete planer og prosjekter.

13 Avfallsrydding og Røa-Rusken



for oss på Røa. Du finner den i Ullernchausseen 26, 0379 Oslo. Det store fiolette bygget til venstre på bildet. Ta til høyre i Smestadkrysset og hold til høyre utenfor Ring 3 ved neste kryss.

Åpningstider:

- Hverdager 07.30-19.30
- Lørdager 09.00-14.30
- Søndag stengt

Bruk Appen **BYMelding** og meld fra om saker som ikke er i orden – lys, måking, strøing søppel ol.

De tar imot følgende:	Du kan ikke levere:
<ul style="list-style-type: none"> • inntil 3 m3 større typer avfall • mindre mengder hageavfall i plastsekker som tømmes. Større mengder hageavfall kan enkelt leveres på Bygdøy mottaksstasjon. • inntil 8 dekk, ikke lastebildekk • isolerglassruter med PCB eller klorparafiner innenfor målene 1,2x2,1 meter • møbler og andre artikler til ombruk 	<ul style="list-style-type: none"> • asbest/eternitt og asbestholdige materialer • gassflasker, primuser og andre typer beholdere med gass under • matavfall • stubbloftsleire • løsmasser som stein, tegl, betong, jord og asfalt

Røa Vel er dessuten i tett kontakt med kommunen for å få utvidet henting av hageavfall til hele Røa. Kommunen er positive til vårt initiativ, men sliter med etterdønninger fra alle problemer med avfallshåndtering i Oslo.

Røa-Rusken er et nytt initiativ fra Røa Vel. Vi vil kjøre dette prosjektet i tiden før 17. mai 2017. Vi ønsker å motivere våre beboere til å ta en ekstra sjau **utenfor** eget gjerde – for et «**Trivelig Røa**» ved å plukke søppel, klippe og rydde busker, kratt og ugress – **utenfor gjerdet**. **Følg med på våre [hjemmeside](#), på [Facebook](#) og i [Akersposten.no](#) for detaljert informasjon.**

14 Nye Peder Ankers Plass

Peder Ankers Plass ble også omtalt i vår årsrapport i 2015. Prosjektet som nå er blitt ett av Velets mer ambisiøse prosjekter under mottoet «Trivelige Røa» er å få oppgradert Peder Ankers Plass ved inngangen til Sørkedalen. Bysten av Norges første statsminister etter løsrivelsen fra Danmark og i unionen med Sverige i 1814, godseier Peder Anker, står nokså bortgjemt i det uryddige krysset Sørkedalsveien og Ankerveien. Den ble plassert der i 1987 av Røa Rotary Klubb med gode intensjoner om å vise respekt for en av Norgeshistoriens fremste personligheter.



i dag



i morgen

Men tidens tann har tæret på plassens opprinnelige hyggelige ramme og omgivelser.

Med noen grep mener Røa Vel at plassen kan fremstå med større verdighet og estetisk mer attraktiv. Plassen preges i dag av forfalne steinmurer (disse er fredet), avfallskontainere, bussplasser, et virvar av strøm og TV ledninger i luften, reklameplakater og sliten asfalt. Peder Ankers Plass bør kunne fremstå mer som et hyggelig og grønt område på Røa.

Vi har fått utarbeidet en illustrasjon av hvordan den nye Peder Ankers Plass kan fremstå etter opprustningen. Foruten gjenoppbygging av de fredete steinmurene, så har vi flyttet på både containere, bussholdeplasser og andre skjemmende elementer. Illustrasjonen danner et utgangspunkt for Velets drøftelser med myndighetene, i første rekke Byantikvaren og Bymiljøetaten i Oslo Kommune. Vi er selvfølgelig ikke fastlåste i vårt forslag. Vi vet det jobbes med ulike trafikale spørsmål i tilknytning til krysset, bl.a. sykkelstier. Men vi håper at Velets anstrengelser med å sette fokus på plassens potensiale som et attraktivt sted på Røa, vil resultere i at vi får alle gode krefter med oss i dette prosjektet, inkl. den nødvendige finansiering. Det dyreste elementet i rehabiliteringen blir nok nye steinmurer.

15 Mærradalen – dugnad og mer!

Øvre del av Mærradalen – fra nordre ende av Røhagan og opp til Bogstad Camping- er en fantastisk biotop; et spesielt område med bekken, et rikt fugleliv og fantastisk vårblostring. I følge ornitologer er det



hele 65 forskjellige fuglearter her. Om våren omkranses bekken av tepper med hvitveis. Men, dette området har i 2016 bydd på utfordringer for Røa Vel. I forbindelse med en vellykket dugnad i 2015, etablerte vi et godt forhold til Bymiljøetaten (BYM). Den gangen la vi planer sammen med etaten om videre dugnader, rydding og vedlikehold i 2016. På vårturparten erfarte vi dessverre at turveien langs bekken egentlig ikke er noen turvei - den står nemlig ikke på noe offisielt turveikart. Dette betyr at hverken Gravferdsetaten (GFE) som eier området; Vann –og avløpsetaten (VAV) som i sin tid anla stien, BYM, eller Eiendoms- og byfornyelsesetaten (EBY) har ansvaret for turveien og bekken- ergo ingen snarlig hjelp å få. Dette kunne vi ikke godta! En så mye brukt turvei må ha en eier. Heldigvis finnes fornuftige folk i etatene, så tilslutt fikk vi veldig god hjelp av EBY.

Og kontakten med EBY kom i grevens tid! Søndag den 7. august gikk vi på befaring etter det voldsomme regnværet dagen før. Vannet hadde flommet over fra bekken, ødelagt flere bro-hoder, gravd hull og ødelagt veidekket flere steder. Ødeleggelsene var større enn hva en dugnad kunne reparere. Da fikk vi veldig god hjelp av EBY. Etaten kom med maskiner, grus og sand og fikk det meste ordnet over natten. Stor takk til vår mann i EBY!!

EBY kunne også hjelpe oss med den planlagte dugnaden - først med befaring og merking, siden med tillatelse til hogst, kverning av kvister og greiner til nytt veidekke og bort kjøring av avfall.

Dermed kunne vi ha dugnad i september. Og hvilken dugnad det ble! Med



underholdning av Mærradalen Mannskor International som sang så det ljomet i dalen, kaffe og boller, gikk et tyvetalls driftige mennesker løs på busker, stokker og stener i og ved bekken. Fantastisk innsats- og sosialt samvær. Tusen takk til alle. Nå står det utplassert to bord med benker fra Røa Vel på en ryddet plass som vi håper turfolket vil bruke.

Røa Vel og Oslo Elveforum tok i august initiativet til et møte med BYM for å få til omregulering av turveien i Mærradalen for at den skal komme på kartet over turveier BYM har ansvaret for. Prosessen har startet.

16 Årets Ildsjel 2016 – Henning Aamodt

Da adventstiden ble feiret på Røa torg med musikk og fakkeltog lørdag ettermiddag 26. november, delte Røa Vel ut ildsjelprisen, som er blitt en årlig tradisjon i samarbeide med Røas næringsdrivende. Prisen går til en Røa-beboer som har utmerket seg med sin innsats for andre i nærmiljøet. I 2016 hedrer vi materialforvalter og altnuligmannen til Røa Dynamite Girls, Henning Aamodt.



Henning var med og startet opp de første jentelagene i fotball i Røa IL på 80-tallet. I dag er han en svært viktig brikke i støtteapparatet til Røas Dynamite Girls.

Hjertelag, omsorg, omtanke og tilstedeværelse, trakk Røa Vel-leder Anne Bjørnebye Vik frem som viktig når Aamodts innsats skal beskrives. Hun fortalte om hvordan han allerede tidlig på 80-tallet var med å starte opp de første jentelagene i Røa-fotballen, sammen med blant andre Ole Bjørn Edner.

Henning hadde tre fotballspillende døtre, som førte ham inn i fotballmiljøet. Men da disse etter hvert ga seg, valgte Aamodt å fortsette sitt sterke engasjement. Det ble Røa Dynamite Girls, selve flaggskipet til Røa, som fikk nytte godt av hans innsats.

Takk Henning for din innsats i vårt nærmiljø!

17 Samarbeid med Bydel Vestre Aker og kommunale etater

Røa Vel legger stor vekt på et godt samarbeid med Bydelsadministrasjonen og Bydelsutvalget med leder Lars Asbjørn Hanssen i spissen. Bydelen satser i sin strategiske plan frem mot 2019 på tre viktige områder; **Innovasjon; Folkehelse og Frivillighet**. Alle områdene er viktige for Røa Vel: Frivillighet er i navnet bærebjelken i vel-arbeidet, enten det er innsats fra våre beboere eller fra styret. Folkehelse er kjernen i alles liv- god helse betyr muligheter for maksimal utfoldelse. Bydelen har derfor allokert en heldagsstilling til dette, så folkehelsekoordinatoren er en viktig ressurs også for Røa Vel. Kan vi være innovative i vårt arbeid - i måten vi organiseres oss eller tiltak som er nye, så kan vi optimalisere innsatsen vår.

Bydelens satsning på folkehelse har inspirert Røa Vel til arbeidet med grønne lunger og snarganger- og ikke minst til planer om flere merkede turveier og stier i området. Bydelen er også ansvarlig for mange oppgaver som Vellet identifiserer, og som vi kan løse i felleskap. I tillegg er Bydelen vår inngangsport til etatene – en viktig døråpner og tilrettelegger for møter og pådriver av saker som da kan settes inn i et riktigere og større perspektiv. Spesielt er det viktig å følge reguleringsaker, men også tilsynelatende enkle saker som vedlikehold av grøntarealer.

I året som har gått har vi erfart at etatene bør pleies tettere. Samtidig er det viktig at vi i Vellet adresserer sakene til riktige etater. Dette krever forarbeid, fakta identifisering og gode forberedelser til positive kontaktmøter. Det står høyt på vår agenda for 2017. Vi håper 2017 kan bli et år hvor trekanten Velforeningen- Bydelen- Etatene samhandler enda bedre til felles beste for bydelen- og for Røa.

18 Røa Vel samarbeid med nabo velforeninger



Røa Vel arrangerte i fjor høst, den 11. oktober et møte med andre velforeninger i vårt område. Formålet med møtet var å utveksle informasjon, drøfte samarbeidsmuligheter og lære av hverandres erfaringer. Røa Vel er opptatt av frivillighet og samarbeid mellom ulike foreninger, beboere og nabolag, og vi tror vi kan oppnå mer dersom vi klarer å samordne oss på saker av felles interesse.

Engasjerte deltakere samlet seg om disse saksområdene som mulige fellesnevnerne:

- **Trafikk** er et helt sentralt problemområde for alle, med litt ulik vektlegging fra de velforeninger.
- **Lokale miljøtiltak** – opprusting av grønne lunger og stikkveier mellom eiendommene
- **Reguleringsaker** - foretting og sentralstyrt omforming av lokale nabolag
- **Informasjon og myndighetskontakt** – bruk av media og beboermøter for å informere og engasjere beboere i aktuelle saker
- **Medlemssituasjonen** – hvordan kan vi engasjere og verve flere medlemmer

I etterkant av møtet har vi fulgt dette opp i flere møter med ledelsen i Bydel Vestre Aker. De er svært positive til dette initiativet, og ønsker å følge opp saken overfor kommunen og de berørte etater. Vårt mål er å få identifisert sentrale kontaktpersoner og etablere et forum med halvårlige møter for å drøfte og følge opp aktuelle vel-saker fra vårt område. Leder av bydelen, Lars Asbjørn Hansen tror vi kan oppnå mer dersom velleene i området klarer å synkronisere og samordne aktuelle saker før disse blir tatt opp med sentrale myndigheter.

For å lykkes med dette må vi identifisere gode og aktuelle saker som vi kan samle oss om. Vi har derfor invitert alle velforeninger i Vestre Aker til å foreslå aktuelle saker som vi i fellesskap kan løfte og finne løsninger på sammen med bydelen og egnede representanter fra kommunen.

19 Utvalget for Harmonisk Fortetting - UHF

UHF ble etablert på initiativ av Røa Vels tidligere leder, Kjell Fr. Jacobsen i samarbeid med de største velleene i Oslo den 25. april 2003. Hensikten var å stoppe uvetting fortettingen av småhusområdene med småblokker, eller byvillaer - som de ble kalt den gangen.

Siden den gang har UHF forsøkt å kjempe mot uvettig fortetting av småhusområdene over hele byen og støttet velforeninger og naboer etter beste evne.

At UHF fikk Venstres kulturpris i 2004 og nøy såpass stor anerkjennelse hos bystyrepolitikere at vi ble utpekt til å bidra i arbeidet med å utforme veilederen til småhusplanen var jo ganske flatterende og ga stor inspirasjon til vårt arbeid.

Vi anses som spesiell høringsinstans hos PBE til tross for at visse utbyggere mente vi ikke hadde uttalerett.

UHF er fortsatt velkjent begrep blant politikere og forvaltningen i Rådhuset.

Vi har et prinsipp om ikke å involvere oss i enkeltsaker, bortsett fra når vi i svært generelle fortettingssaker har funnet det riktig av prinsipielle grunner å involvere oss.

Et eksempel på dette er utbyggingen av Lilleveien 2 på Røa som etter sterke innvendinger fra UHF, Røa Vel og andre måtte omarbeides grunnet brudd mot Småhusplanen.

Vi har vært en aktiv høringsinstans ifm. Kommuneplaner og engasjert oss mot unødvendig rasering av småhusområder som er vedtatt/planlegges vedtatt til bymessig fortetting, som for eksempel på Smestad og Røa.

Når Kommuneplanen fra 2015 nå står foran en revidering er det spesielt viktig at UHF følger med og kan samarbeide med Røa Vel om eventuelle aksjoner for bevaring av Røas småhusbebyggelse.

Vi har hatt et nært samarbeid med Oslo Velforbund, tidligere KUV (KontaktUtvalget for Velforeningene i Oslo).

Følg oss gjerne på Facebook eller på www.uhf-oslo.no

Du kan lese mer om Småhusplanen på Røa vels hjemmeside: www.roa-vel.no

20 Venneforening for det nye Røahjemmet

Røa Vel har deltatt i arbeidet med å etablere en venneforening for det nye Røahjemmet som snart er ferdig og klar for innflytting i juni måned. Et interimsstyre med representanter fra Eldrerådet, Lions, Røa Vel og Voksen menighet har diskuterte utkast til vedtekter og mulige aktivitetsområder for den nye foreningen.

Stiftelsesmøte for foreningen, som har fått navnet Røahjemmets Venner, holdes den 29. mars 2017 på Røa Seniorsenter. Foreninger og enkeltpersoner kan for en beskjeden kontingent (100 kr. pr. år) tegne medlemskap i foreningen, som har denne formålsparagrafen (§2 i forslag til vedtekter):

Røahjemmets venner skal bidra til hygge og forbedret livskvalitet for beboere på Røahjemmet, ved å:

- Arrangere hyggesamvær for beboere, pårørende og ansatte
- Delta i besøksordning ol. for beboere som ønsker noen å snakke med
- Bidra i andre aktiviteter etter behov i samråd med Røahjemmets ledelse

Røahjemmets venner håper å bli et kontaktpunkt og en støttespiller for det nye sykehjemmet i vår bydel. Oppgaver som den nye foreningen kan gripe fatt i kan være:

- Arrangere hyggesamvær – eventuelt med kulturelle bidrag
- Organisere og selv delta i besøksordning for beboere – etter behov og ønsker fra beboerne selv og Røahjemmets ledelse
- Støtte og selv delta i andre tilbud – som drift av sansehage, utflukter og kulturelle arrangementer, andakter, konserter ol.
- Bidra til anskaffelser for økt trivsel – instrumenter (flygel i fellesområde, el-piano til bruk i avdelingene), kunst, pyntegjenstander mm.

Informere og knytte kontakter mellom Røahjemmet og bydelen/nærmiljøet – stimulere til at lokale kor, artister, korps ol. kan opptre og underholde, bidra til åpenhet og kontakt mellom sykehjem og beboere i nabolaget

Våre Grønne Lunger

- et prosjekt om løkker, snarganger og fellesskap på Røa

Røa inneholder en rekke løkker og snarganger beliggende mellom hus og veier. Dette er «grønne lunger», som representerer store verdier og et viktig potensiale dersom de blir ivarettatt bedre enn hva tilfellet er pr. i dag.

Grønne lunger kan bli viktige fellesarenaer for beboerne på Røa: Parker med benker og beplantning, lekeplasser for barn og voksne og «seremoniplasser» for fest og hygge i nabolagene. Snargangene representerer som navnet indikerer snarveier for fotgjengere og myke trafikanter. Et godt og viktig alternativ til bilbruk og andre ressurskrevende kommunikasjonsformer.

Røa Vel har satt i gang kartlegging av våre grønne lunger. Målet er å beskrive alle i en samlet oversikt. Vi ønsker å ta initiativ sammen med beboere og myndigheter (kommune og bydel) til å gjøre noe med våre grønne lunger og gjøre dem bedre kjent for beboerne. Og det trengs! De aller fleste av dem er i dag preget av forfall og manglende vedlikehold. De virker «glemt» og av og til også «gjemt».

Ikke sjelden får vi henvendelser fra beboere som ønsker at noe blir gjort med grønne lunger i deres nabolag. Vi har erfart at dette ikke alltid er så lett å få til. Ofte er det uklart hvem som har ansvaret og som regel koster det mye penger (som ingen har) å sette dem i tilfredsstillende stand.

I Brukerundersøkelsen som vi gjennomførte sist høst, kom det fram at mange beboere på Røa deltar jevnlig i fellesaktiviteter sammen med familie, venner og naboer. Enda viktigere i denne sammenheng viste undersøkelsen at svært mange (75%) kunne tenke seg å delta i fellesaktiviteter dersom forholdene ble lagt til rette



for det. Dette er en utfordring som Røa Vel ikke kan la være å gjøre noe med. Vi ser noen muligheter som kan bli til vinn-vinn situasjoner dersom vi samkjører og koordinerer innsatsen:

20.1 Dugnader – i samarbeid med beboere og kommunale etater.

Røa Vel har god erfaring med å arrangere dugnader. Særlig hvis vi klarer å få kommune og myndigheter med på laget, sammen med arbeidsvillige beboere og naboer. Resultatet blir bestandig overraskende bra og de involverte får en god opplevelse som de kan være stolte av. Spesielt kombinasjonen av kommunal ekspertise/ressurser og folkelig innsats er en god oppskrift. På denne måten kan vi få (mye) mer ut av pengene som blir brukt og sammen skape et triveligere nabolag.

20.2 Lokal forvaltning – i regi av Røa vel

Vår kartlegging viser hvordan våre grønne lunger ikke blir ivaretatt slik de burde – som regel fordi de faller mellom flere stoler og at nødvendige opprustninger blir for dyre. Røa Vel kan påta seg oppgaven med å forvalte disse verdiene – ikke alene, men i samarbeid med naboer og interesserte beboere. Forsømte løkker kan bli små parker med benker og beplantning eller de kan bli tilrettelagt for lek og aktiviteter. Vi ønsker å samle beboere og drøfte hva som er mulig å få til med «deres løkke». Oppgraderte løkker vil inneholde materiell som må sees til og ivretas. Gjennom sin tilknytning til Norges Velforbund kan slikt materiell forsikres via velet og derved sikres en god forvaltning.

20.3 Samarbeid og levende fellesskap – etablering av ordning for nabolagsbaser

Langt de fleste mener nok at det er en god idé å ta bedre vare på våre grønne lunger. Men mange av oss mener nok samtidig at oppgaven og ansvaret hviler på andre enn dem selv: «Det er vel en oppgave for kommunen/bydelen», «Dette er da ikke mitt bord» eller «Har man ikke folk til slikt?» Røa Vel ønsker å bryte denne onde sirkelen, ikke alene, men gjennom samarbeid med andre foreninger, beboere, nabolag og myndighetene. Vi tror vi kan lære av hverandre og sammen finne løsninger som flere er tjent med. F.eks. burde det være mulig å lære av Skiforeningen og etablere paralleller til deres løypebaser for å se til og ivareta våre grønne lunger. For kommune og bydel vil slike ordninger gi mer valuta for pengene man bruker, og Røa Vel ønsker å bidra til at dette blir mulig.

21 Sørkedalen – en kommunedelplan?

En kommunedelplan for Sørkedalen er Sørkedalens vels førstprioriterte sak. Sørkedalen oppleves som Røas store grønne lunge og vi velger derfor å gi god spalteplass for denne viktige sak som på mange måter angår oss alle på Røa.

Bystyret vedtok 22.01.1986 «Disposisjonsplanen for Sørkedalen». Den har vært retningsgivende for utviklingen i Sørkedalen fram til 2015. Da bystyret 23.09.2015 vedtok kommuneplanen «Oslo mot 2030 «Smart, trygg og grønn», ble disposisjonsplanen opphevet. I kommuneplanen for Oslos del av Marka er Sørkedalen omtalt på 8 forskjellige



steder, uten retningslinjer for dalens framtidige utvikling.

Den viktigste begrunnelsen for å utarbeide disposisjonsplanen, var å åpne for tiltak som kunne øke folketallet i dalen. Situasjonen for barnehagen og skolen var kritisk. Før Bogstad skole ble bygget var det mange barn fra Voksen/Røa som gikk på Sørkedalen skole.

Disposisjonsplanen åpnet for at det kunne bygges nye hus på eksisterende gårdstun, påbygg/tilbygg til generasjonsbolig, boliger på regulerte hustun og eldreboliger ved butikken.

I perioden 1986 - 2016 er det bygget 40 enkeltboliger, 9 generasjonsboliger, 36 boliger på regulerte tun og 18 seniorleiligheter. Folketallet har økt fra ca. 550 til ca. 700.

Det ble i disposisjonsplanen foreslått å gjennomføre 14 investeringstiltak, bl.a. gang/sykkelvei Voksen – Skansebakken. Av disse er følgende fire gjennomført: Gangbro Åmot, 18 trygdeleiligheter, badeplass Strømsdammen og utvidelse av P-plassen på Sagnetmta. I forbindelse med VM i snowboard er det bygget ny adkomstvei til Wyllerløypa.

1. september 2009 trådte Markaloven i kraft. Markalovens § 6 åpner for at det kan utarbeides en egen kommunedelplan for Sørkedalen. Før planarbeidet starter må kommunen søke fylkesmannen om oppstartstillatelse. I en kommunedelplan åpnes det bl.a. for å kunne bygge noen nye boliger, for å opprettholde bygda som levende lokalsamfunn.

I forbindelse med at byrådet arbeidet med kommuneplanen 2015 – 2030 anmodet Sørkedalens Vel byråd for byutvikling Bård Folke Fredriksen om å utarbeide en kommunedelplan for Sørkedalen. Til tross for vellets sterke oppfordring og det faktum at Oslo Høyre på sitt årsmøte hadde vedtatt at det skulle utarbeides en plan for Sørkedalen som en videreføring av disposisjonsplanen, sto han fast på at det ikke skulle utarbeides noen kommunedelplan for dalen.

Kommuneplanen 2015 - 2030 skal nå revideres. I den forbindelse har vellet anmodet dagens byråd for byutvikling, Hanna E. Marcussen om et møte for å drøfte utarbeidelsen av en kommunedelplan for Sørkedalen. Bak ønsket om en samlet plan står alle organisasjonene i Sørkedalen, marka-organisasjonene og Vestre Aker bydelsutvalg. En kommunedelplan for Sørkedalen vil også være i tråd med byrådserklæringen. Vi regner derfor med at byråden vil etterkomme vellets ønske.

Det er unikt at Oslo som hovedstad har så opprinnelige og godt bevarte jord- og skogbruksbygder og kulturlandskaper som Maridalen og Sørkedalen innenfor sine grenser. Maridalen er vernet som landskapsvernområde og forvaltes etter en egen forvaltningsplan. Maridalen står på den europeiske lista over utvalgte kulturlandskaper.

Sørkedalen har de samme verneverdier som Maridalen. Det er derfor viktig at også Sørkedalen får en plan som sementerer markagrensen og bygger videre på disposisjonsplanens mål om:

å legge opp til en arealbruk som tar vare på Sørkedalen som en jord og skogbruksbygd, med tilrettelegging for en avgrenset lokal boligbygging, samt en bedring av tilgjengeligheten for friluftfolket. Det legges vekt på tiltak som fremmer en forsvarlig forvaltning av kulturlandskapet med vekt på å opprettholde jordbruksarealene og det gode samspillet mellom landskap og husgrupper.

Markalovens formål er å fremme og tilrettelegge for friluftsliv, naturopplevelse og idrett. Loven skal sikre Markas grenser og bevare et rikt og variert landskap og natur- og kulturmiljø med kulturminner. Det skal samtidig tas hensyn til bærekraftig bruk til andre formål.

En kommunedelplan basert på Markalovens formål og disposisjonsplanens mål, vil ivareta både lokalsamfunnets og storsamfunnets interesser.

Det foreligger en rekke rapporter, forslag til vassdragsplan, forslag til kulturlandskapsplan m.m. som grunnlag for å utarbeide en samlet plan.

Følgende temaer vil inngå i planen: Kulturlandskap, kulturminner, verneområder, vann og vassdrag, befolkningsprognose, barnehage, skole, boliger, kommunikasjoner og tiltak for friluftsliv og idrett

Det er viktig å sikre en bred og god medvirkningsprosess. Røa vel og de øvrige velleene i Vestre Aker bydel representerer et meget stort antall av dem som bruker Sørkedalen og er opptatt av utviklingen i dalen.

Samarbeidsmøtene som dere i Røa vel har tatt initiativ til, vil være godt egnet for Sørkedalens Vel til å informere om planarbeidet og høre velleenes synspunkter på de temaer og forslag som behandles.

Det er også viktig at velleene kjenner innholdet og har vært med og drøftet planen når den blir lagt ut til høring.

Jan M. Fredriksen

Styremedlem Sørkedalen Vel

22 Bruk våre nettsider og Facebook

Vi oppfordrer våre medlemmer og andre Røa-beboere til å besøke oss på nettet: roa-vel.no, og Facebook; Røa-vel (husk bindestreken)

Her finner du det meste. Gi oss gjerne tips hvis du savner saker eller ønsker å justere noe av det vi har lagt ut.

Eksempler på ting du finner der er:

- Nyheter
- RØA Vel's medlemmer - viser adresser og ikke navn
- Årsrapporter fra 1931 til idag
- Kontaktinformasjon på styremedlemmer
- Vedtekter Røa Vel
- Gode Naboregler
- Medlemskap i andre foreninger
- Og mye mer



Støtt Røa Vel med ditt medlemskap!

Betal 200 kr. Til konto 6051.06.12992. Skriv: "Nytt medlem" navn, adresse, telefon og email

Hvis du ikke har sendt oss din email, gjør det nå. Det gjør det enklere for oss å kommunisere med deg som medlem. Du kan gjøre dette via vår hjemmeside eller send mail til medlem@roa-vel.no