

Orientering om brøyteavtale – Årsmøte 2025

Gjeldende brøyteavtale mellom Mykinghøgde hytteforening og Brødrene Rodegård AS ble inngått før brøytesesongen 22/23 og har en varighet på tre sesonger. Avtalen utløper etter brøytesesongen 24/25, og styret har derfor gjennomført en prosess for å avklare ny brøyteavtale for kommende sesonger.

Styret ønsket å sikre en markedsmessig riktig pris på ytelsene ved å hente inn tilbud fra flere brøyteentreprenører, utover Brødrene Rodegård AS. Etter å ha kontaktet flere lokale entreprenører, ble det imidlertid klart at ingen av disse hadde kapasitet eller ønske om å delta i konkurransen. Styret besluttet derfor å gå i direkte forhandlinger med Brødrene Rodegård AS om ny avtale, med fokus på å sikre at prisnivået var på samme nivå som andre sammenlignbare brøyteavtaler.

Basert på forhandlingene er vedlagt avtale utarbeidet, og denne planlegges signert i etterkant av årsmøte.

Den nye avtalen er i hovedsak lik den gjeldende avtalen, med unntak av at alle må melde ankomst ved bruk av Hyttetjenester-appen for å sikre at sin tomt blir brøytet, samt at Hytteforeningen selv setter opp brøytestikker i forkant av hver brøytesesong. Prisen er lik som for sesongen 24/25, med fastpris for brøyting av innkjørsel og biloppstillingsplasser for den enkelte hytte og pris per brøyting av fellesveier. Avtalen har en varighet på 3 sesonger og vil bli KPI justert årlig. Første indeksregulering utføres før brøytesesongen 2026/27.

I forkant av hver brøytesesong må den enkelte hytteeier melde i fra hvis han ikke ønsker brøyting av egen innkjørsel og biloppstillingsplass.

Brøyteavtalen inkluderer også budsjettpriser for sommervedlikehold av veier.

Vedlegg: Brøyteavtale for Mykinghøgde hytteområde.