

Vedlegg til Flatås ILs årsmøte 2024, sak 6.3

Innkommende forslag

Innsendt av fotballstyret

Fotballavdelingen ønsker følgende saker løftet på årsmøtet i Flatås IL:

1. Bokføring av lån i Kommunalbanken tilhørende Flatåshallen AS Ref. diskusjoner i Flatås IL styret og uttalelse fra BDO vedrørende bokføring av disse forpliktelsene. Vi ber om at IL innhenter uttalelse fra revisor for hvordan dette skal bokføres for 2024.
2. Vurdering av virkelig verdi aksjer i Flatåshallen AS Verdien av aksjene i Flatåshallen AS er bokført til MNOK 8,0 i Flatås Idrettslag sine regnskap. Vi ber om revisors redegjørelse for at aksjene er verdsatt til denne verdien, når selskapet har gått i underskudd i fem år på rad.
3. Fremleggelse av regnskapsinformasjon Flatåshallen AS Vi ber om at det innhentes regnskapsinformasjon fra Flatåshallen AS, slik at dette kan gjennomgå på lik linje med avdelingenes respektive regnskaper. Om det er slik at AS' regnskap ikke er ferdigstilt, må foreløpig regnskap presenteres med de nødvendige forutsetninger. Dette kravet må sees i sammenheng med punkt 1 og 2 nedenfor.

Revisors uttalelser til punkt 1:

Det har skjedd en glipp tidligere, der lånet for hallen ble tatt opp i Flatås IL, og ikke i Flatåshallen, men bokført motsatt. Dette korrigerer vi nå for 2024, slik at det blir korrekt fremover.

Lånet vil føres som gjeld til bank i Flatås IL, med motpost fordring Flatåshallen. Rentene vil også føres i Flatås IL, og deretter bokføres som renteinntekt på fordring Flatåshallen. Denne justeringen vil ikke ha noen resultateffekt for Flatås IL, men vil føre til at både eiendels- og gjeldssiden i regnskapet blir større. Likevel er det riktig å gjøre det på denne måten.

Dersom styret anser det som en stor risiko å ha gjelden liggende i idrettslaget, kan dere vurdere muligheten for at Flatåshallen overtar gjelden fra 2025. Hvis banken nå er villige til å gå med på det.

Revisors uttalelser til punkt 2:

Det finnes flere metoder for å verdsette et selskap. Når det gjelder eiendomsselskaper, ser man ofte først på egenkapitalen for å vurdere om den forsvarer den bokførte verdien av aksjene. Dersom egenkapitalen ikke er tilstrekkelig, vurderes eventuelle merverdier utover de bokførte eiendelene, som kan indikere at den reelle egenkapitalen er høyere enn den bokførte verdien av aksjene.

I Flatåshallen er egenkapitalen på cirka 4 millioner, mens bokført verdi av hallen er omtrent 30 millioner. Spørsmålet er da om hallen har en reell verdi som overstiger den bokførte verdien.

Dersom hallen har en verdi på minst 34 millioner (cirkatall), vil dette kunne forsvare den bokførte aksjeverdien i Flatås IL.

Det er imidlertid mer komplekst her på grunn av kommunens involvering, men det er viktig å gjøre en grundig vurdering av hallens verdi.

Jeg vil minne om at det er styret som har ansvar for å gjøre disse vurderingene, og vi som revisor vil gjennomgå dette i etterkant.

Punkt 3, regnskapsinformasjon fra Flatåshallen AS:

Dette har ikke ankommet innen fristen for å offentliggjøre saksdokumentene, 18.03.2025, men blir offentliggjort sammen med øvrige saksdokumenter så raskt det er i hende.

Styrets forslag til vedtak:

Styrets innstilling er at kommende valgte styret ser nærmere på dette sammen med regnskapsfører og revisor.