

VILLROA VEL		Referat styremøte 1/2025
Tid:	Torsdag 20.feb kl 1800-2000	
Sted:	Gnolla 259	
Fysisk tilstede:	Svein J Sandvik (leder) – SJS Odin Tangerud (nestleder) - OT Ellen Bakke Dobloug (styremedlem) – EBD	
På teams/telefon:	Asbjørn Bjellånes (kasserer) – AB Svein H Bjerkesmoen (styremedlem) – SHB	
Ikke tilstede:	-	

Sak	Innhold	Ansvar	Frist
1. Innledning og oppfølging av saker fra forrige møte	Styreleder orienterte: • Samarbeidsavtalen med FSS ble underskrevet 4.nov-24. Avtalen skal revideres og fornyes hvert 3.år, første gang i 2028. • Brann- og naturskadeforsikring for gapahukene (alle 3) og flomlysanlegget i Villmannsbakken er etablert (via Fremtind forsikring). Årlig pris per 2024 er ca kr 1250,-. • StyreWeb er tatt i bruk som velets nye komplette IT-løsning. Villroa vel har i første omgang tatt i bruk følgende funksjoner: medlemsregister, meldingstjeneste, arkiv, økonomi og hjemmeside. Årlig pris i 2025 er ca kr 3700,-. Årlig domeneavgift på ca kr 300,- kommer i tillegg. Avtale med tidligere hjemmesideleverandør (One.com) og regnskapssystemet Conta er sagt nå opp. • Faktura for medlemskap 2025 er sendt ut (første fakturering med det nye IT-systemet). Fristen er 28.feb. • Kartgrunnlaget for sommerens stolpejakt er så å si ferdig utviklet. Tusen takk til medlem Kristen Trekreem som har gjort en kjempejobb med kartgrunnlaget. Trysil kommune vil kalle oss inn til et oppstartsmøte om stolpejakt 2025 ila feb/mars. • Ønskene om hogst/tykning fra fjorårets spørreundersøkelse er oversendt til FSS. FSS har respondert (se sak under eventuelt). • Skitrekk i Villmannsbakken var noe flere hytteeiere tok opp i fjorårets spørreundersøkelse. Medlem Mads Randem har tatt på seg å foreta en forundersøkelse (muligheter/begrensninger). Han vil komme tilbake til styret med en vurdering/anbefaling. • Tilrettelagte gå-/sykkelstier var noe flere hytteeiere tok opp i fjorårets spørreundersøkelse. Styret har foreløpig ikke hatt muligheten til å prioritere arbeidet med en forundersøkelse (muligheter/begrensninger). <u>Saker til oppfølging:</u> - Styreleder viderefører dialog med medlem Mads Randem om utredning av skitrekk i Villmannsbakken - Styreleder viderefører ansvaret for å få på plass en arbeidsgrp angående tilrettelagte gå-/sykkelstier.	SJS SJS	TBD TBD
2. Økonomi-status	Asbjørn Bjellånes (kasserer) la fram utkast til årsoppgjør 2024: • Resultatet i 2024 ble minus 8.547,-. Budsjettet for 2024 la opp til ca 40.000,- i minus. Hovedårsaken til avviket er at byggingen av plattingen i Villmannsbakken (Helmdalskoia) ble betydelig billigere enn budsjettet.		

	• Totalt sett hadde velet kr 75.751,- i inntekter, og kr 84.298,- i utgifter i 2024. Ved årsskiftet hadde velet kr 143.732,- på bankkonto. • Velet hadde 162 betalende medlemmer i 2024, en god økning fra 132 i 2023. Budsjett 2024 la opp til 150 medlemmer. • For ytterligere detaljer – se vedlegg. Asbjørn orienterte også om Ø-status 2025. Så langt har det bare vært noen få mindre bevegelser ut av konto (strøm, bankgebyrer mv), mens det på inntektssiden har kommet inn midler fra både Grasrotandelen (Norsk tipping) og de første medlemskontingentene. Per 20.feb har velet kr 164.910,- på konto. Styreleder orienterte om planen for ivaretagelse av økonomien fram mot årsmøtet, herunder ansvaret for utarbeidelse av utkast til budsjett 2025. • Asbjørn (nåværende kasserer) har ansvaret for å fullføre årsavslutningen 2024 • Asbjørn har også ansvaret for å ta i mot og betale alle innkomne fakturaer fram til årsmøtet • Odin Tangerud (nåværende nestleder og påtroppende kasserer) har ansvaret for medlemsfaktureringen for 2025 • Odin har ansvaret for å føre alle bevegelser i 2025 inn i økonomimodulen i StyreWeb • Odin og styreleder har ansvaret for å utarbeide forslag til budsjett 2025. <u>Saker til oppfølging:</u> - Ingen.		
3. Oppstart planlegging virksomhet 2025	Styret diskutere hvilke tiltak som anbefales gjennomført i 2025. Endelig anbefaling på dette vil bli utarbeidet på neste styremøte. Endelig aktivitetsplan vil være grunnlag for budsjett 2025 som vedtas på kommende årsmøte. Styret ble enige om å jobbe videre med følgende mulige aktiviteter: • <u>Etablere stolpejakt</u>: Kostnaden for Villroa vel vil i 2025 være ca kr 15.000,- (utvikling av kart, avgift til Stoplejakten.no samt innkjøp av stolper). Påfølgende år vil kostnaden være kr 5.000,- (avgift til Stoplejakten). • <u>Etablere flere klopper</u>: Styret har ila høsten 2024 identifisert 6 stier/steder hvor det vil være gunstig med nye klopper. Tilsammen utgjør dette ca 300m med ny klopp. En bygging av alle disse kloppene vil koste ca kr 30.000,- pluss utgift til henting/utkjøring av materialene. • <u>Etablere ny gapahuk i Grasbekkåsen</u>: Styret undersøker pris på byggesett. Det må fremmes forslag til en lokasjon som gjør at gapahuken kan bli et naturlig samlingssted og nærmiljøtiltak i Grasbekkåsen. Totalt pris for et byggesett med transportkostnad og noe grunnarbeider er ukjent, men det kan forventes å ligge i området kr 70.000,-. • Familiene (og medlemmene) Sivertsen/Randem har også i år tatt på seg å arrangere et <u>påskearrangement</u> i Villmannsbakken. Tusen takk til de! Info om arrangementet vil bli lagt ut etter vinterferien. Villroa vel dekker alle utgifter, og arrangementet legges inn i budsjett 2025. • Ifm stolpejakten er det utviklet et <u>nytt kart over Villroaområdet</u> (fra Høgland i sør til Østre Metsjøfjell-Rømonysætra i nord).		

	arealer som er på utsiden av hyttefeltene, som et tillegg til den ønskede hogsten inne i hyttefeltene. FSS mener at Villroa vel må være en aktør i saken, herunder: • Villroa vel må være villig til å diskutere en kostnadsfordeling av hogstplanleggingen/-gjennomføringen, slik at tiltaket ikke i sin helhet blir belastet FSS • Villroa vel må levere en skriftlig bekreftelse på at tiltakene som ønskes iverksatt aksepteres av alle berørte hytteeiere. Styret diskuterte saken, og kom til følgende slutning: • På årsmøtet i 2024 ble en sak knyttet til hogst i hytteområdet tatt opp. Et klart flertall av årsmøtet stemte for at hogging av trær skal være en sak mellom grunneier og den enkelte hytteeier, og at Villroa vel ikke skal være en formell part i slike saker • Styret ser ikke at det har skjedd noe i denne saken som endrer på dette årsmøtevedtaket. Styret kan derfor ikke gå med på forslaget om en kostnadsfordeling, og Villroa vel kan heller ikke stille som garantist for at alle hytteeiere aksepterer en hogstplan lagt av FSS • Vedtektene til Villroa vel er dog tydelig på at velet skal medvirke til et godt samarbeid mellom hytteeierne og FSS. Styret er derfor positiv til å bistå med kommunikasjon mellom FSS og hytteeierne, f.eks ved å videreformidle informasjon/spørsmål til hytteeierne, samt opplyse om tid/sted for evt befaringer. FSS er informert og styrets innstilling. FSS er invitert til det kommende årsmøtet, og de er oppfordret til å orientere om hvordan de (evt) vil gå videre med denne saken. <u>Saker til oppfølging:</u> • Fortsett dialogen med FSS inn mot årsmøtet		
		SJS	ASAP

Se vedlegg: utkast årsregnskap 2024

Svein J Sandvik
Styreleder

Villroa vel

Utkast - årsregnskap 2024

Inntekter 2024:

Medlemskontingent	Kr 40.346
Norsk Tipping	Kr 33.217
Støtte Maxbo	Kr 1.500
Vipps	Kr 688
SUM	Kr 75.751

Utgifter 2024:

Kostnader DNB	Kr 2.418
Ved	Kr 3.827
Strøm Villmannsbakken	Kr 4.200
Trysil elektro Villmannsbakken	Kr 9.275
Påskearrangement	Kr 803
Flendølen ungdomslag	Kr 5.000
Platting samt Klopper	Kr 44.746
Beis og Ovnssverte gapahuker	Kr 2.727
Leie Vidsyn	Kr 2.000
Regnskap Conta	Kr 1.009
Kostnader WEB-side	Kr 2.632
Norges hytteforbund	Kr 1.025
Forsikring gapahuker	Kr 1.287
Diverse styrekostnader	Kr 3.349
Sum	kr 84.298

Bankbeholdning 31.12.2024:

Overført fra 2023	Kr 152.279
+ Inntekter 2024	Kr 75.751
- Utgifter 2024	Kr 84.298
Bankbeholdning	kr 143.732